

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krajnom, konaného dňa 28.6. 2007

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva sa uskutočnilo dňa 28.6.2007 za účasti 7 poslancov, starostu obce Ing. Vladislava Šustera, kontrolórky obce p. Viery Macúchovej, prednostky obce p. Jany Hudecovej, ekonómky obce Bc. Jany Mozolákovej.

- 1.Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
- 3.Kontrola úloh z predchádzajúcich zasadnutí
- 4.Schválenie „Záverečného účtu obce za rok 2006“
- 5.Správa kontrolóra obce
- 6.Modernizácia budovy ZŠ s MŠ – schválenie 5% finančnej spoluúčasti na projekte
- 7.Schválenie finančnej čiastky na doplnkové poistenie pre zamestnancov
- 8.Oprava VZN č. 1/2007 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Krajné
- 9.Rôzne
- 10.Informácie
- 11.Uznesenie
- 12.Záver

1.Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster prečítal návrh programu OZ.

OZ jednomyseľne schvaľuje program obecného zastupiteľstva dňa 28.6.2007.

Za hlasovalo 7 poslancov.

2.Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie: Ing. Ivana Janeku, Mgr. Danku Markovú, p. Annu Haššanovú, za overovateľov zápisnice p. Štefana Horáka a p. Jána Ďuriša, za zapisovateľku určil p. Janu Hudecovú.

OZ jednomyseľne schvaľuje návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice.

Za hlasovalo 7 poslancov.

3.Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov s plnením úloh z predchádzajúceho zasadnutia, úlohy zo zasadnutia OZ zo dňa 18.4.2007 boli splnené. VZN obce č. 2/2007 zásadách činnosti ZPOZ a odmeňovacom poriadku členov ZPOZ sa začalo uplatňovať. Bola realizovaná kúpna zmluva medzi Obcou Krajné a p. Emíliou Sabovou Krajné 457 a p. Vierou Baranovou, Kostolné 342, prebehol predaj obecného pozemku pre p. Eriku Kubicovú, Myjava, pokračujeme vo výkupe pozemkov pod cintorínom, strelnicou, zberovým dvorom, vodným zdrojom Jalšie a začali sa vykupovať pozemky pod vodárňou v Dolinách.

4. Správa kontrolóra obce

Kontrolórka obce p. Macúchová podala správu kontrolórky o záverečnom účte a doporučila ho poslancom schváliť bez výhrad. Zároveň poslancov OZ oboznámila s kontrolou vykonanou v ZŠ s MŠ.

OZ berie na vedomie správu kontrolórky obce.

OZ jednomyseľne schvaľuje stanovisko k záverečnému účtu za rok 2006 kontrolórky obce.

5. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2006

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov s návrhom Záverečného účtu obce za rok 2006, bol všetkým poslancom doručený, 15 dní bol vyvesený na úradnej tabuli obce. Podrobnejšie vysvetlenie a na otázky poslancov odpovedala p. Mozoláková.

OZ berie na vedomie rozbor rozpočtového hospodárenia obce za rok 2006.

OZ jednomyseľne schvaľuje bez výhrad záverečný účet obce za rok 2006 a celoročné hospodárenie.

Za hlasovalo 7 poslancov

OZ jednomyseľne schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 433 tis. Sk

Za hlasovalo 7 poslancov.

6. Modernizácia budovy ZŠ s MŠ – schválenie 5% finančnej spoluúčasti na projekte

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster predstavil poslancom štúdiu na modernizáciu budovy ZŠ s MŠ Krajné, zároveň oboznámil poslancov s tým, že obec bude žiadať finančnú dotáciu z eurofondov, z tohto dôvodu treba schváliť 5% finančnú spoluúčasť na projekte. Projekt rekonštrukcie bližšie i občanom vysvetlil riaditeľ ZŠ s MŠ Mgr. Milan Medveď.

OZ jednomyseľne schvaľuje 5% finančnú spoluúčasť na projekte modernizácie budovy ZŠ s MŠ.

Za hlasovalo 7 poslancov.

7. Schválenie finančnej čiastky na doplnkové poistenie pre zamestnancov.

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster navrhol poslancom OZ schváliť finančnú čiastku, ktorou obec bude zamestnancom poskytovať mesačný príspevok na doplnkové poistenie tzv. 3. pilier v sume 500,-Sk a spoluúčasť zamestnanca najmenej 500,-Sk.

OZ jednomyseľne schvaľuje poskytovanie mesačného príspevku na doplnkové poistenie pre zamestnancov obce vo výške 500,-Sk a spoluúčasť zamestnanca najmenej 500,-Sk.

Za hlasovalo 7 poslancov.

8. Oprava VZN č. 1/2007 o určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Krajné.

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov s protestom prokurátora voči_VZN č. 1/2007 o určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Krajné. Návrh na opravu bol doručený všetkým poslancom. Na základe protestu prokurátora zo dňa 6.6.2007 navrhol OZ napadnuté ustanovenia zrušiť .

OZ ruší ustanovenia VZN č. 1/2007 o určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Krajné a to § 2 ods. 4 a § 3.

7. Rôzne

a) Zrušenie uznesenia OZ zo dňa 18.4.2007 a to časť A bod 17).

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov s doručeným geometrickým plánom p. Rastislava Kubiša s manž. a vysvetlil im, že na jeho základe treba zrušiť uznesenie OZ zo dňa 18.4.2007 a to časť A bod 17) .

OZ ruší odpredaj pozemkov č.p. 597 a 598 vo výmere cca 1000m² pre p. Renátu Kubišovú a p. Rastislava Kubiša, Krajné 320 za cenu 25,-Sk/m². Poplatky s prevodom hradia kupujúci.

Za hlasovalo 7 poslancov.

b) Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. Rastislava Kubiša s manž., Krajné 320.

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov so žiadosťou o odkúpenie pozemkov na základe geometrického plánu č. 54/07 manželmi Kubišovými, títo žiadajú o odkúpenie pozemkov zameraných v geometrickom pláne. Jedná sa o p.č. 597, 598 a to v dieloch : diel 4 – 151m², diel 2 – 328m² odčlenené od p.č. 597, diel 5 – 119m², diel 3 - 402m², diel 8 – 105m² odčlenené od p.č. 598. Celá výmera je 1 105m².

OZ jednomyseľne schvaľuje odpredaj pozemkov pre p. Rastislava Kubiša s manž., Krajné 320 diel 4 – 151m², diel 2 – 328m² odčlenené od p.č. 597, diel 5 – 119m², diel 3 - 402m², diel 8 – 105m² odčlenené od p.č. 598 . Celá výmera 1105m² za cenu 25,-Sk/m². Poplatky s prevodom hradí kupujúci.

Za hlasovalo 7 poslancov.

c) Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. Karola Kolníka s manž. , Hrachovište 257.

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov so žiadosťou o odkúpenie pozemku na základe geometrického plánu č. 54/07 manželov Kolníkových o odkúpenie obecného pozemku z p.č. 598 a to diel 6 – 3m² a diel 9 – 17m² a to z dôvodu, že uskutočnili oplotenie stavebného pozemku, kde oplotili i uvedenú výmeru obecných pozemkov.

OZ jednomyseľne schvaľuje odpredaj pozemkov diel 6 – 3m², diel 9 – 17m² odčlenené od p.č. 598 v celkovej výmere 20m² za cenu 25,-Sk/m². Poplatky spojené s prevodom hradí kupujúci

Za hlasovalo 7 poslancov.

d) Schválenie odkúpenia p.č. 622/1 cesta do MŠ od p. Zuzany Smolíkovej , Praha.

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov o kúpu pozemku od p. Smolíkovej , Praha na základe telefonického a písomného dohovoru s Mgr. Pražienkovou. Pozemok je pod cestou vedúcou do MŠ obce Krajný, za 10,-Sk/m². Kúpa sa už uskutočnila a preto starosta obce dal dodatočne schváliť kúpu uvedeného pozemku.

OZ jednomyseľne schvaľuje kúpu pozemku č. p. 622/1 vo výmere 705m² pod cestou vedúcou do MŠ od p. Zuzany Smolíkovej , Praha.

Za hlasovalo 7 poslancov.

e) Žiadosť p. Vlasty Šiškovéj, Veľké Orvište 283 o odkúpenie pozemku p.č.3151/2.

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov so žiadosťou o odkúpenie obecného pozemku na základe geometrického plánu p. Šiškovou , jedná sa o parcelu č. 3151/2 v diel 1 – 16m² a diel 9 – 2m² spolu 18m², celková výmera 18m² , pretože uvedená výmera sa nachádza v dvore rodinného domu č .d. 791.

OZ jednomyseľne schvaľuje odpredaj obecného pozemku č. 3151/2 v diele 1 – 16m² a v diele 9 – 2m² celkom 18m² p. Vlaste Šiskovej, Veľké Orvište 283 za cenu 20,-Sk/m². Kupujúci hradí všetky výdavky spojené s prevodom.

Za hlasovalo 7 poslancov.

f) Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p. Vratislavom Hašanom, N.Teslu 13, Piešťany.

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov so žiadosťou p. Hašana o odkúpenie časti obecného pozemku č. 17612/6 odčlenej geometrickým plánom pod č. 17612/17 vo výmere 105m². Uvedená kúpa pozemku už bola odsúhlasená OZ dňa 25.5.2005 uznesením 10/2005 pre p. JUDr. Jozefa Hašana – otca. Pretože kúpa nebola realizovaná a p. Hašan daroval nehnuteľnosti v Žadovici synovi Vratislavovi, žiada o znovu prehodnotenie a schválenie kúpy uvedeného pozemku.

OZ jednomyseľne schvaľuje odpredaj časti obecného pozemku 17612/17 vo výmere 105m² pre p. Vratislava Hašana, Piešťany za cenu 20,-SK/m². Podmienka je, že prechod po parcele zostane v šírke 4 m. Poplatky spojené s prevodom hradí kupujúci.

Za hlasovalo 7 poslancov.

g) Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. Alžbeta Kubrická, M. Marečka 973/10, Myjava .

Starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou p. Kubrickej o odkúpenie časti obecného pozemku č.p. 12769/18, ktorý sa nachádza pri rodinnom dome .č.d. 490.

Táto žiadosť bola odsunutá z predchádzajúceho zasadnutia OZ z dôvodu preverenia, či pozemok, ktorý chce odkúpiť p. Kubrická nezasahuje alebo nie je časťou miestnej komunikácie. Po miestnej obhliadke sme zistili, že pozemok sa nachádza pred rodinným domom č.490 a doporučujeme ho odpredať.

OZ jednomyseľne schvaľuje odpredaj časti pozemku č.p. 12769/18 p. Kubrickej po dodaní geometrického plánu. Poplatky s prevodom hradí kupujúci.

Za hlasovalo 7 poslancov.

h) Žiadosť p. Karola Galeka , Krajné č.d. 432 požiadal o prenájom p.č. 18080/1 a 18080/2, z dôvodu chovania oviec.

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov so žiadosťou p. Galeka o prenájom pozemkov p.č. 18080/1 a 18080/2 z dôvodu chovania oviec. Uvedené parcely sú v prenájme RPD Krajné.

OZ neschvaľuje prenájom pozemkov č.p. 18080/1 a 18080/2 p. Karolovi Galekovi, Krajné 432. Prenájom sa môže uskutočniť až po dohode s nájomcom a to RPD Krajné.

Za hlasovalo 7 poslancov.

ch) Rekonštrukcia hasičských zbrojníc.

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov s ponukou HaZZ Nové Mesto nad Váhom, ktoré oslovilo obec s tým , či sa zúčastní na rekonštrukcii hasičských zbrojníc so spoluúčasťou vo výške 10% z celkového finančného príspevku. Uvedené sme im obratom poslali a dúfame, že spoluúčasť na rekonštrukcii hasičských zbrojníc schváli OZ

OZ jednomyseľne schvaľuje spoluúčasť 10% na financovaní rekonštrukcie hasičských zbrojníc.

Za hlasovalo 7 poslancov.

h) Schválenie žetónov pre p. Drškovú, Krajné 108.

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov so žiadosťou p. Drškovej, Krajné 108 o pridelenie žetónov pre manžela, ktorý z dôvodu zdravotného postihnutia používa plienky. Sociálnu komisiu sme nezvolávali, ale predseda sociálnej komisie je oboznámený so situáciou a spoločne navrhujeme prideliť p. Drškovej 10ks žetónov pre manžela z dôvodu zlého zdravotného stavu.

OZ jednomyseľne schvaľuje 10ks žetónov pre p. Drškovú, Krajné 108.

Za hlasovalo 7 poslancov.

i) Návrh na polročnú odmenu pre kontrolórku obce.

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster navrhol pre p. kontrolórku obce OZ schváliť polročnú odmenu vo výške 2.000,-Sk.

OZ jednomyseľne schvaľuje polročnú odmenu kontrolórke obce vo výške 2.000-Sk

Za hlasovalo 7 poslancov.

j) Odmena pre poslancov za I.polrok 2007.

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster navrhol poslancom, polročnú odmenu 1.000,-Sk.

OZ jednomyseľne schvaľuje na návrh starostu odmenu pre poslancov za I. polrok 2007 vo výške 1.000,-Sk.

Za hlasovalo 7 poslancov.

k) Schválenie majetkoprávneho vysporiadania pozemku – križovatka na Hrachovište vo výmere 1025 m2 č.p. 311.

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov s potrebou majetkoprávneho usporiadania pozemku č.p. 311 vo výmere cca 1025m2 od ECAV Krajné.

OZ jednomyseľne schvaľuje majetkoprávne vysporiadanie pozemku č.p. 311 vo výmere cca 1025m2 od ECAV Krajné.

Za hlasovalo 7 poslancov.

l) Schválenie odkupovania pozemkov pod miestnymi komunikáciami.

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov s potrebou postupne odkupovať pozemky pod miestnymi komunikáciami v zastavanom území obce.

OZ jednomyseľne schvaľuje odkupovanie pozemkov obcou pod miestnymi komunikáciami v zastavanom území obce .

Za hlasovalo 7 poslancov.

U Z N E S E N I E č. 5/2007 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Krajnom konaného dňa 28.6.2007.

A) Schvaľuje

1. stanovisko kontrolórky obce k záverečnému účtu obce za rok 2006
2. bez výhrad záverečný účet obce za rok 2006 a celoročné hospodárenie
3. použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 433 tis.Sk
4. 5% finančnú spoluúčasť na projekte modernizácie budovy ZŠ s MŠ
5. poskytovanie mesačného príspevku na doplnkové poistenie pre zamestnancov obce vo výške 500,-Sk a spoluúčasť zamestnanca najmenej 500,-Sk
6. odpredaj pozemkov pre p. Rastislava Kubiša s manž., Krajné 320 diel 4 – 151m2, diel 2 – 328m2 odčlenené od p.č. 597, diel 5 – 119m2, diel 3 - 402m2, diel 8 – 105m2 odčlenené od p.č. 598 . Celá výmera 1105m2 za cenu 25,-Sk/m2. Poplatky s prevodom hradí kupujúci.
7. odpredaj pozemkov diel 6 – 3m2, diel 9 – 17m2 odčlenené od p.č. 598 v celkovej výmere 20m2 za cenu 25,-Sk/m2 pre p. Karola Kolníka s manž. Hrachovište 257.

Poplatky spojené s prevodom hradí kupujúci

8. kúpu pozemku č. p. 622/1 vo výmere 705 m2 pod cestou vedúcou do MŠ za 10,- Sk/m2 od p. Zuzany Smolíkovej , Praha.

9. odpredaj obecného pozemku č. 3151/2 v diele 1 – 16m2 a v diele 9 – 2m2 celkom 18m2 p. Vlaste Šiskovej, Veľké Orvište 283 za cenu 20,-Sk/m2. Kupujúci hradí všetky výdavky spojené s prevodom.

10. odpredaj časti obecného pozemku 17612/17 vo výmere 105m2 pre p. Vratislava Hašana, Piešťany za cenu 20,-SK/m2. Podmienka je, že prechod po parcele zostane v šírke 4 m. Poplatky spojené s prevodom hradí kupujúci.

11. odpredaj časti pozemku č.p. 12769/18 p. Kubrickej, Myjava po dodaní geometrického plánu, za cenu 20,-Sk/m2. Poplatky s prevodom hradí kupujúci.

12. spoluúčasť 10% na financovaní rekonštrukcie hasičských zbrojníc.

13. 10ks žetónov pre p. Drškovú, Krajné 108

14. polročnú odmenu kontrolórke obce vo výške 2.000-Sk

15. na návrh starostu odmenu pre poslancov za I. polrok 2007 vo výške 1.000,-Sk.

16. Majetkoprávne vysporiadanie pozemku č.p. 311 vo výmere cca 1025 m2 od ECAV Krajné.

17. Odkupovanie pozemkov obcou pod miestnymi komunikáciami v zastavanom území obce .

B) Berie na vedomie

1. kontrolu plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia

2. rozbor rozpočtového hospodárenia obce za rok 2006

3. správu kontrolórky obce

C) Ruší

1. ustanovenia VZN č. 1/2007 o určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Krajné a to § 2 ods. 4 a § 3.

2. ruší odpredaj pozemkov č.p. 597 a 598 vo výmere cca 1000m2 pre p. Renátu Kubišovú a p. Rastislava Kubiša, Krajné 320 za cenu 25,-Sk/m2. Poplatky s prevodom hradia kupujúci.

D) Neschvaľuje

1. neschvaľuje prenájom pozemkov č.p. 18080/1 a 18080/2 p. Karolovi Galekovi, Krajné 432. Prenájom sa môže uskutočniť až po dohode s nájomcom a to RPD Krajné.

Overovatelia:

Ing. Vladislav Šuster
Starosta obce

Zapisovateľka:

