

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krajnom, konaného dňa 20.9.2018

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva sa uskutočnilo dňa 20.9.2018 za účasti 5 poslancov o 17,15 hod. prišiel na zasadnutie OZ p. Peter Kavický - 6 poslancov a o 19,20 hod. prišiel na zasadnutie OZ p. Rastislav Kubiš - 7 poslancov, starostu obce Ing. Petra Kubisa, prednostky OcÚ Jany Hudecovej a 4 občanov.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu OZ
3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Kontrola úloh z predchádzajúceho zasadnutia
5. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2017
6. Schválenie predaja pozemkov č. 11026/1, 11026/2, 11026/3 pre p. Ľudmilu Blaškovú, Stará Turá
7. Schválenie predaja pozemkov p.č. 232/52 a 232/16 pre p. Dušana Nedbálka s manž. Krajné
8. 3. Úprava rozpočtu na rok 2018
9. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č. 232/11 pre p. Dušana Nedbálka, Krajné, p. Pavla Nedbálka, Stará Turá, p. Vladimíra Nedbálka, Lubná, ČR
10. Presunutá žiadosť zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 14.6.2018 o odkúpenie časti pozemku p.č. 11 125 p. Ivana Sedláka, Krajné
11. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č.3022/1 p. Jána Parčího s manž., Krajné
12. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č.3022/6 a p.č. 3022/5 p. Jozefa Parčího, Krajné
13. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č. 232/9 p. Emílie Ďurišovej, Krajné a p. Anny Havlasovej, Šurany
14. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p.č. 17145/28 o výmere 461m² Ing. Petra Ábela, Piešťany
15. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č.232/24 p. Miroslava Mihočku s manž., Krajné
16. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č. 232/14 p. Miroslava Marôňka s manž. , Krajné
17. Žiadosť o odkúpenie časti obecných pozemkov p.č. 232/9, 232/35 p. Janky Polákovej, Krajné
18. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy č. 1/2013 TBS, a.s. Stará Turá
19. Žiadosť o Úpravu nájomnej zmluvy Poľnohospodárske družstvo Krajné
20. Žiadosť o prenájom poľnohospodárskych pozemkov Lipovec, s.r.o. Krajné
21. Žiadosť o prenájom obecných pozemkov p. Jána Ferianca, Krajné
22. Rôzne.
 - a) Žiadosť o kúpu pozemku p.č. 17415/24 vo výmere 444m², Matej Antal, Trnava, Lukáš Antal, Trnava a Peter Antal, Trnava
 - b) schválenie úveru na financovanie Rekonštrukcie verejného vodovodu a rekonštrukcie verejnej kanalizácie Krajné na p.č. 232/10 vo výške 38 308,42€.
 - c) schválenie úveru na financovanie „Rekonštrukcie hasičskej zbrojnice v obci Krajné – časť strop“ vo výške 35 000,-€.
 - d) Žiadosť o odkúpenie p.č. 315/1 p. Pavlom Kravárikom, Krajné
 - e) Žiadosť o odkúpenie p.č. 315/1 Mgr. Soňou Dolníkovou, Krajné
 - f) Zámena pozemkov podľa GP č. 071/18 medzi Obcou Krajné a p. Rastislavom Hrušovským a Romanom Hrušovským, Bratislava
 - g) informácie starostu obce
23. Diskusia
24. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Podľa podpísanej prezenčnej listiny starosta obce Ing. Peter Kubis skonštatoval prítomnosť 5 poslancov OZ od 17,15 hod. 6 poslancov OZ a od 19,20 hod. 7 poslancov OZ. Podľa podpísanej prezenčnej listiny skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ a vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu OZ

Starosta obce Ing. Peter Kubis dal hlasovať poslancom OZ o návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva rozšírený o bod 4 Kontrola úloh z predchádzajúceho zasadnutia a o bod Rôzne:

- a) Žiadosť o kúpu pozemku p.č. 17415/24 vo výmere 444m², Matej Antal, Trnava, Lukáš Antal, Trnava a Peter Antal, Trnava
- b) Schválenie úveru na financovanie Rekonštrukcie verejného vodovodu a rekonštrukcie verejnej kanalizácie Krajné na p.č. 232/10 vo výške 38 308,-€.
- c) Schválenie úveru na financovanie „Rekonštrukcie hasičskej zbrojnice v obci Krajné – časť strop“ vo výške 35 000,-€.
- d) Žiadosť o odkúpenie p.č. 315/1 p. Pavlom Kravárikom, Krajné
- e) Žiadosť o odkúpenie p.č. 315/1 Mgr. Soňou Dolníkovou, Krajné
- f) Zámena pozemkov podľa GP č. 071/18 medzi Obcou Krajné a p. Rastislavom Hrušovským a Romanom Hrušovským, Bratislava
- g) informácie starostu obce

Počet prítomných poslancov: 5

Za: 5

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 54/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje program Obecného zastupiteľstva:

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu OZ
3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Kontrola úloh z predchádzajúceho zasadnutia
5. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2017
6. Schválenie predaja pozemkov č. 11026/1, 11026/2, 11026/3 pre p. Ľudmilu Blaškovú, Stará Turá
7. Schválenie predaja pozemkov p.č. 232/52 a 232/16 pre p. Dušana Nedbálka s manž. Krajné
8. 3. Úprava rozpočtu na rok 2018
9. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č. 232/11 pre p. Dušana Nedbálka, Krajné, p. Pavla Nedbálka, Stará Turá, p. Vladimíra Nedbálka, Lubná, ČR
10. Presunutá žiadosť zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 14.6.2018 o odkúpenie časti pozemku p.č. 11 125 p. Ivana Sedláka, Krajné
11. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č.3022/1 p. Jána Parčího s manž., Krajné
12. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č.3022/6 a p.č. 3022/5 p. Jozefa Parčího, Krajné

13. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č. 232/9 p. Emílie Ďurišovej, Krajné a p. Anny Havlasovej, Šurany
14. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p.č. 17145/28 o výmere 461m² Ing. Petra Ábela, Piešťany
15. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č.232/24 p. Miroslava Mihočku s manž., Krajné
16. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č. 232/14 p. Miroslava Marôňka s manž. , Krajné
17. Žiadosť o odkúpenie časti obecných pozemkov p.č. 232/9, 232/35 p. Janky Polákovej, Krajné
18. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy č. 1/2013 TBS, a.s. Stará Turá
19. Žiadosť o Úpravu nájomnej zmluvy Poľnohospodárske družstvo Krajné
20. Žiadosť o prenájom poľnohospodárskych pozemkov Lipovec, s.r.o. Krajné
21. Žiadosť o prenájom obecných pozemkov p. Jána Ferianca, Krajné
22. Rôzne.
 - a) Žiadosť o kúpu pozemku p.č. 17415/24 vo výmere 444m², Matej Antal, Trnava, Lukáš Antal, Trnava a Peter Antal, Trnava
 - b) Schválenie úveru na financovanie Rekonštrukcie verejného vodovodu a rekonštrukcie verejnej kanalizácie Krajné na p.č. 232/10 vo výške 38 308,42€.
 - c) Schválenie úveru na financovanie „Rekonštrukcie hasičskej zbrojnice v obci Krajné – časť strop“ vo výške 35 000,-€.
 - d) Žiadosť o odkúpenie p.č. 315/1 p. Pavlom Kravárikom, Krajné
 - e) Žiadosť o odkúpenie p.č. 315/1 Mgr. Soňou Dolníkovou, Krajné
 - f) Zámena pozemkov podľa GP č. 071/18 medzi Obcou Krajné a p. Rastislavom Hrušovským a Romanom Hrušovským, Bratislava
 - g) informácie starostu obce
23. Diskusia
24. Záver

Ing. Peter Kubis
starosta obce

3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie starosta obce Ing. Peter Kubis navrhol: Ing. Ondreja Lančariča, Ing. Pavla Egrešiho, p. Ľubicu Polákovú, za overovateľov zápisnice: Bc. Pavla Macúcha a p. Rastislava Kubiša a za zapisovateľku - p. Janu Hudecovú

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.55/2018

OZ jednomyselne schvaľuje zloženie návrhovej komisie: Ing. Ondreja Lančariča, Ing. Pavla Egrešiho, p. Ľubicu Polákovú, za overovateľov zápisnice: Bc. Pavla Macúcha a p. Rastislava Kubiša.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

4. Kontrola úloh z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Kontrolórka obce p. Viera Macúchová predložila poslancom OZ kontrolu úloh z predchádzajúceho zasadnutia zo dňa 14.6.2018, z dôvodu práceneschopnosti kontrolu uznesenia prečítala p. Hudecová:

- boli zrušené nepoužívané živnosti registrované na obec: približovanie dreva a pilčické práce, prenájom stavebných a demolačných strojov a zariadení, prenájom automobilov a pozemných dopravných prostriedkov, vedenie účtovníctva, kancelárske a sekretárske služby (vrátane kopírovacích a rozmnožovacích služieb), činnosť kultúrnych a umeleckých zariadení, dopravná zdravotná služba, poriadanie kultúrnych podujatí, spoločenských zábav a diskozábav pre verejnosť, poskytovanie úverov a pôžičiek nebankovým spôsobom, reklamné a propagačné činnosti, služby spojené so zabezpečovaním športových súťaží a podujatí
- čerpanie z rezervného fondu na Rekonštrukciu verejného vodovodu a rekonštrukciu verejnej kanalizácie Krajné na p.č. 232/10 vo výške 30.505,79€ je realizované v týchto dňoch
- čerpanie z fondu opráv kanalizácie a vodovodov na Rekonštrukciu verejného vodovodu a rekonštrukciu verejnej kanalizácie Krajné na p.č. 232/10 vo výške 7.802,63€ je realizované v týchto dňoch
- čerpanie z rezervného fondu na odkúpenie vodovodnej prípojky v osade Jeruzalem vo výške 10.000,-€, odkúpenie vodovodnej prípojky bolo uskutočnené
- zatiaľ nebola parcela KN-C č. 13462/211 odkúpená
- Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 232/35 p. Melánie Vydarenej, Krajné – bude sa prejednávať na nasledujúcom zasadnutí OZ z dôvodu nedoručenia GP
- žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 232/18, 232/19, 232/21 p. Jiřího Heráka a p. Ireny Kačányovej, Krajné Krajné – bude sa prejednávať na nasledujúcom zasadnutí OZ z dôvodu nedoručenia GP
- žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 232/35 Ing. Jánom Konečným a p. Martinou Konečnou, Krajné Krajné – bude sa prejednávať na nasledujúcom zasadnutí OZ z dôvodu nedoručenia GP
- žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 13462/37, 12769/11 p. Ivana Kubicu, Myjava Krajné – bude sa prejednávať na nasledujúcom zasadnutí OZ z dôvodu nedoručenia GP
- vypracovanie geometrického plánu na ktorom sa budú finančne podieľať všetci spoluvlastníci vrátane obce a vzniknuté pozemky budú bezodplatne prevedené na obec v osade u Mozolákov je zadané na zameranie u geodetickej firmy

Konštatovanie č.10

OZ berie na vedomie kontrolu úloh z predchádzajúceho zasadnutia

5. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2017

Ekonomka obce Mgr. Jana Mozoláková predložila poslancom OZ Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2017. Správa bude prílohou zápisnice. Poslancom bola správa audítora doručená.

Konštatovanie č.11

OZ berie na vedomie Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky zostavenej k k 31.12.2017

6. Schválenie predaja pozemkov č. 11026/1, 11026/2, 11026/3 pre p. Ľudmilu Blaškovú, Stará Turá

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ na schválenie žiadosť p. Ľudmily Blaškovej o kúpu časti obecných pozemkov č.p. 11026/1, 11026/2, 11026/3. Zámer predat' uvedené pozemky bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.56/2018

OZ

I. Prerokovalo

na základe žiadostí p. Ľudmily Blaškovej, nar. -----, trvale bytom Černochovej vrch č. ----, 916 01 Stará Turá, SR ako aj v súlade so svojím uznesením č. 13/2018 zo dňa 15.3.2018 možnosť odpredaja nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú v obci a k. ú. Krajné – parcel KN-C č. 11026/1, KN-C č. 11026/2 a KN-C č. 11026/3, ktoré sa nachádzajú vo dvore rodinného domu s. č 673 a sú v podielovom spoluvlastníctve Obce Krajné (právny vzťah k nehnuteľnostiam je evidovaný na liste vlastníctva č. 1824).

II. Schvaľuje

v súlade s uznesením č. 13/2018 zo dňa 15.3.2018 odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci a k.ú. Krajné, ktoré sú Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom evidované nasledovne:

LV č. 1824	- parcely registra "C"	Druh pozemku	Umiestnenie pozemku
p. č. 11026/1	vo výmere 858 m ²	Zastavané plochy a nádvoria	2
p. č. 11026/2	vo výmere 73 m ²	Zastavané plochy a nádvoria	2
p. č. 11026/3	vo výmere 4 m ²	Zastavané plochy a nádvoria	2

Vlastníctvo: pod B14 Obec Krajné v podiele 1/10 = 93,50 m²

pod B16 Ľudmila Blašková v podiele 1/4 = 233,75 m²

Pozemky parcely KN-C č. 11026/1, KN-C č. 11026/2, KN-C č. 11026/3 sú súčasťou dvora rodinného domu súp. č. 673 - svojím umiestnením a využitím príslušnou plochou k stavbe rodinného domu súp.č.673, ktorá je vo vlastníctve p. Ľudmily Blaškovej, nar. ----, trvale bytom Černochovej vrch č. ---- 916 01 Stará Turá, SR - právny vzťah k uvedenej stavbe rodinného domu súp. č. 673 je evidovaný na liste vlastníctva č. 7962. Pozemky parcely KN-C č. 11026/1, KN-C č. 11026/2, KN-C č. 11026/3, tvoria s uvedenou stavbou rodinného domu súp. č. 673 neoddeliteľný a funkčný celok.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje budúcu kúpnu cenu za vyššie uvedené nehnuteľnosti na sumu 1,85,- € / m². čo celkovo za 93,50 m² predstavuje kúpnu cenu v sume 172,98,- €, slovom jednotosedemdesiatdva EUR a deväťdesiatosem eurocentov.

Prevod je v súlade s §9a ods.8. písm. b/ zákona 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Kupujúca Ľudmila Blašková nie je zároveň osobou podľa §9a ods. 6 písm. a-g zákona 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo zároveň poveruje starostu obce aby zabezpečil uzatvorenie príslušnej kúpnej zmluvy medzi p. Blaškovou a Obcou Krajné.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

7. Schválenie predaja pozemkov p.č. 232/52 a 232/16 pre p. Dušana Nedbálka s manž. Krajné

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ na schválenie žiadosť p. Dušana Nedbálka s manž. o kúpu časti obecných pozemkov č.p. 232/52, 232/16 podľa doručeného GP č. 10/2018 zo dňa 18.5.2018, overený Okresným úradom, katastrálnym odborom Myjava pod č. 141/18 zo dňa 1.6.2018 sa jedná o p.č. 232/52 diel 1 – vo výmere 26m² – ostatná plocha a diel 2 z p.č. 232/16 - vo výmere 2m² – zastavané plochy a nádvoria , ktoré sú prihradené k rodinnému domu s.č. 115. Zámer predat' uvedené pozemky bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.57/2018

OZ

I. Prerokovalo

na základe žiadosti **p. Dušana Nedbálka**, nar. ----, **s manželkou Janou Nedbálkovou, r. Gašparovou**, nar. ----, obaja trvale bytom 916 16 Krajné č. ----, SR ako aj v súlade so svojím uznesením č. 38/2018 zo dňa 14.6.2018 možnosť odpredaja nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v obci a k. ú. Krajné a je zameraná Geometrickým plánom č. 10/2018 – novovytvorenej parcely KN-C č. 232/52 vo výmere 28 m² Zastavané plochy a nádvoria, ktorá sa odčlenila od pôvodných parcel KN-E č. 232/9 - diel 1 vo výmere 26 m² a parcely KN-C č. 232/16 – diel 2 vo výmere 2 m². Právny vzťah k pôvodným parcelám KN-E č. 232/9 a KN-C č. 232/16 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1 – nehnuteľnosti sú vo výlučnom vlastníctve Obce Krajné/.

II. Schvaľuje

v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva Obce Krajné č. 38/2018 zo dňa 14.6.2018 odpredaj pozemku -novovytvorenej parcely KN-C č. 232/52 vo výmere 28 m² Zastavané plochy a nádvoria zameranej Geometrickým plánom 10/2018 v prospech **p. Dušana Nedbálka**, nar. ----, **s manželkou Janou Nedbálkovou, r. Gašparovou**, nar. ----, obaja trvale bytom 916 16 Krajné č. ----, SR.

Pozemok parcela KN-C č. 232/52 je svojím umiestnením a využitím príslušnou plochou k stavbe rodinného domu súp. č. 115 ktorá je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov **Dušana Nedbálka**, nar. ----, **s manželkou Janou Nedbálkovou, r. Gašparovou**, nar. ----, obaja trvale bytom 916 16 Krajné č. ----, SR – právny vzťah k uvedenej stavbe rodinného domu súp. č. 115 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1685. Parcela KN-C č. 232/52 tvorí s uvedenou stavbou rodinného domu súp. č. 115 neoddeliteľný a funkčný celok.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpnu cenu za vyššie uvedenú parcelu KN-C č. 232/52 na sumu 1,85,- € / m². čo celkovo za 28 m² predstavuje kúpnu cenu v sume 51,80,- €, slovom päťdesiatjeden EUR a osemdesiat eurocentov.

Prevod je v súlade s §9a ods.8. písm. b/ zákona 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Žiaden z kupujúcich nie je osobou podľa §9a ods. 6 písm. a-g zákona 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo zároveň poveruje starostu obce aby zabezpečil uzatvorenie príslušnej kúpnej zmluvy medzi p. Dušanom Nedbálkom s manželkou Janou Nedbákovou a Obcou Krajnó.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

8. 3. Úprava rozpočtu na rok 2018

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ 3.úpravu rozpočtu obce na rok 2018.

Počet prítomných poslancov: 6
Za: 6

Proti: ---
Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 58/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje 3.úpravu rozpočtu obce na rok 2018.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

9. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č. 232/11 pre p. Dušana Nedbálka, Krajnó, p. Pavla Nedbálka, Stará Turá, p. Vladimíra Nedbálka, Lubná, ČR

Starosta obce Ing Peter Kubis predložil poslancom OZ doplnenie k žiadosti o odkúpenie časti pozemku p.č. 232/11 p. Dušana Nedbálka Krajnó, p. Pavla Nedbálka, Stará Turá, p. Vladimíra Nedbálka, Lubná, ČR, podľa GP č. 43/2018 zo dňa 20.8.2018, sa jedná o p.č. 212/3 diel 11 – vo výmere 36m² – ostatná plocha , ktorá sa nachádza pod hospodárskou budovou.

Počet prítomných poslancov: 6
Za: 6

Proti: ---
Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 59/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje zámer obce Krajnó predať časť pozemku p.č. 232/11, podľa GP č. 43/2018 zo dňa 20.8.2018, sa jedná o p.č. 212/3 diel 11 – vo výmere 36m² – ostatná plocha , ktorá sa nachádza pod hospodárskou budovou.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

10. Presunutá žiadosť zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 14.6.2018 o odkúpenie časti pozemku p.č. 11 125 p. Ivana Sedláka, Krajné

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ presunutú žiadosť zo zasadnutia OZ zastupiteľstva zo dňa 14.6.2018 p. Ivana Sedláka, Krajné o odkúpenie časti pozemku p.č. 11125

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 60/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje zámer obce Krajné predat' časť pozemku p.č. 11125, ktorý vznikne odčlenením na základe GP, ktorý zabezpečí žiadateľ.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

11. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č.3022/1 p. Jána Parčího s manž., Krajné

Starosta obce Ing. Peter predložil poslancom OZ žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 3022/1 p. Jána Parčího s manž. , Krajné

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 61/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje zámer obce Krajné predat' časť pozemku p.č. 3022/1, ktorý vznikne odčlenením na základe GP, ktorý zabezpečí žiadateľ.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

12. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č.3022/6 a p.č. 3022/5 p. Jozefa Parčího, Krajné

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ žiadosť o odkúpenie časti pozemkov p.č. 3022/1 a p.č. 3022/5 p. Jozefa Parčího s manž. , Krajné

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 62/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje zámer obce Krajné predat' časť pozemkov p.č. 3022/1 a 3022/5, ktorý vznikne odčlenením na základe GP, ktorý zabezpečí žiadateľ.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

13. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č. 232/9 p. Emílie Ďurišovej, Krajné a p. Anny Havlasovej, Šurany

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 232/35 (232/9) p. Emílie Ďurišovej a p. Anny Havlasovej, Šurany

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 63/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje zámer obce Krajné predat' časť pozemku p.č. 232/35 (232/9), ktorý vznikne odčlenením na základe GP, ktorý zabezpečí žiadateľ.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

14. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p.č. 17415/28 o výmere 461m2 Ing. Petra Ábela, Piešťany

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ žiadosť o odkúpenie pozemku p.č. 17415/28 vo výmere 461m2 Ing. Petra Ábela, Piešťany.

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 64/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje zámer obce Krajné predat' pozemok p.č. 17415/28 vo výmere 461m2.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

15. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č.232/24 p. Miroslava Mihočku s manž., Krajné

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 232/24 p. Miroslava Mihočku s manž. , Krajné

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 65/2018

OZ jednomyselne schvaľuje zámer obce Krajné predat' časť pozemku p.č. 232/24, ktorý vznikne odčlenením na základe GP, ktorý zabezpečí žiadateľ.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

16. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č. 232/14 p. Miroslava Marôňka s manž. , Krajné

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 232/14 p. Miroslava Marôňka s manž. , Krajné

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 66/2018

OZ jednomyselne schvaľuje zámer obce Krajné predat' časť pozemku p.č. 232/14, ktorý vznikne odčlenením na základe GP, ktorý zabezpečí žiadateľ.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

17. Žiadosť o odkúpenie časti obecných pozemkov p.č. 232/9, 232/35 p. Janky Polákovéj, Krajné

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 232/35 (232/9) p. Janky Polákovéj , Krajné podľa GP č.44/2018 zo dňa 5.8.2018 odčlenenú p.č. 232/57 vo výmere 68m² - ostatná plocha

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 67/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje zámer obce Krajné predať časť pozemku p.č. 232/57 vo výmere 68m².

Ing. Peter Kubis
starosta obce

18. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy č. 1/2013 TBS, a.s. Stará Turá

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy č. 1/2013 TBS, a.s. Stará Turá

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 68/2018

OZ prejednálo žiadosť a bod prenájmu obecných parciel presúva z dôvodu záujmu iného žiadateľa o prenájom identických parciel. OZ vyzýva obidvoch žiadateľov k vzájomnej dohode.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

19. Žiadosť o Úpravu nájomnej zmluvy Poľnohospodárske družstvo Krajné

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ žiadosť o úpravu nájomnej zmluvy Poľnohospodárskeho družstva Krajné, nakoľko táto zmluva končí k 31.12.2018 je potrebné schváliť zámer prenájmu i so zmenami, ktoré nastali podľa predloženej žiadosti.

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 69/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje zámer obce Krajné prenajať pozemky podľa nájomnej zmluvy č. 0578/2012 pre PD Krajné so zmenou výmery, ktorá nastala v tomto roku ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Ing. Peter Kubis
starosta obce

20. Žiadosť o prenájom poľnohospodárskych pozemkov Lipovec, s.r.o. Krajnó

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ žiadosť o prenájom poľnohospodárskych pozemkov pre Lipovec, s.r.o. Krajnó, nájomná zmluva č.2/2013, končí k 31.12.2018. Jedná sa o pozemky, ktoré LIPOVEC, s.r.o. dlhodobo má v prenájme od obce.

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 70/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje zámer obce Krajnó prenajať pozemky podľa predloženej nájomnej zmluvy č. 2/2013 pre LIPOVEC, s.r.o. Krajnó ako prípadu hodného osobitného zreteľa.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

21. Žiadosť o prenájom obecných pozemkov p. Jána Ferianca, Krajnó

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ žiadosť o prenájom poľnohospodárskych pozemkov p.č. 4201, 4250, 4530, 4248, 4249 p. Jána Ferianca, Krajnó. Uvedené pozemky doteraz mala v prenájme TBS, a.s. Stará Turá a taktiež požiadala o ich prenájom na ďalšie obdobie.

Počet prítomných poslancov:

Za:

Proti:

Zdržal sa :

Uznesenie č. 71/2018

OZ prejednálo žiadosť a bod prenájmu obecných parciel presúva z dôvodu záujmu iného žiadateľa o prenájom identických parciel. OZ vyzýva obidvoch žiadateľov k vzájomnej dohode.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

22. Rôzne

a) Žiadosť o kúpu pozemku p.č. 17415/24 vo výmere 444m², Matej Antal, Trnava, Lukáš Antal, Trnava a Peter Antal, Trnava

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ žiadosť o kúpu pozemku p.č. 17415/24 vo výmere 444m², Matej Antal, Trnava, Lukáš Antal, Trnava a Peter Antal, Trnava.

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 72/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje zámer obce Krajné predat' pozemok p.č. 17415/24 vo výmere 444m².

Ing. Peter Kubis
starosta obce

b) Schválenie úveru na financovanie Rekonštrukcie verejného vodovodu rekonštrukcie verejnej kanalizácie Krajné na p.č. 232/10 vo výške 38 308,-€.

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ na schválenie úveru na financovanie Rekonštrukcie verejného vodovodu rekonštrukcie verejnej kanalizácie Krajné na p.č. 232/10 vo výške 38 308,-€, schválenie Municipálneho úveru a schválenie vlastnej vista blankozmenky

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 73/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje úver na prefinancovanie „Rekonštrukcie verejného vodovodu a rekonštrukcie verejnej kanalizácie Krajné na p.č. 232/10“ vo výške 38 308,-€.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 74/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje Municipálny úver vo výške 38 308,42€ z Prima banka Slovensko, a.s. so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH SK2020372541, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel:Sa, Vložka číslo: 148/L za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Ing. Peter Kubis
starosta obce

Uznesenie č. 75/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

c) Schválenie úveru na financovanie „Rekonštrukcie hasičskej zbrojnice v obci Krajné – časť strop“ vo výške 35 000,-€.

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ na schválenie úveru na financovanie Rekonštrukcie stropu nad 2 n.p. PZ v Krajnom na p.č. 232/10 vo výške 35 000,-€, schválenie Municipálneho úveru a schválenie vlastnej vista blankozmenky

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 76/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje úver na financovanie Rekonštrukcie stropu nad 2 n.p. PZ v Krajnom vo výške 35 000€.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 77/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje Municipálny úver vo výške 35 000€ z Prima banka Slovensko, a.s. so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH SK2020372541, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel:Sa, Vložka číslo: 148/L za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 78/2018

OZ jednomyselne schvaľuje vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

d) Žiadosť o odkúpenie p.č. 315/1 p. Pavlom Kravárikom, Krajnó

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ žiadosť p. Pavla Kravárika, Krajnó o kúpu pozemku p.č. 315/1.

Počet prítomných poslancov: 7

Za: ---

Proti: 6, Ing. Pavol Egreši, Mgr. Marián Halaš, p. Rastislav Kubiš, Ing. Ondrej Lančarič, Bc. Pavol Macúch, p. Ľubica Poláková

Zdržal sa : 1, p. Peter Kavický

Uznesenie č. 79/2018

OZ neschvaľuje zámer obce predať p.č. 315/1.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

e) Žiadosť o odkúpenie p.č. 315/1 Mgr. Soňou Dolníkovou, Krajnó

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ žiadosť Mgr. Sone Dolníkovej, Krajnó o kúpu pozemku p.č. 315/1.

Počet prítomných poslancov: 7

Za: ---

Proti: 6, Ing. Pavol Egreši, Mgr. Marián Halaš, p. Rastislav Kubiš, Ing. Ondrej Lančarič, Bc. Pavol Macúch, p. Ľubica Poláková

Zdržal sa : 1, p. Peter Kavický

Uznesenie č. 80/2018

OZ neschvaľuje zámer obce predať p.č. 315/1.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

f) Zámena pozemkov podľa GP č. 071/18 medzi Obcou Krajným a p. Rastislavom Hrušovským a Romanom Hrušovským, Bratislava

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ GP č. 071/18, na zámenu pozemkov medzi Obcou Krajným a p. Rastislavom Hrušovským a Romanom Hrušovským, Bratislava . Jedná sa o pozemky p.č. 232/20 vo výmere 73m², 232/21 vo výmere 32m² (vlastníctvo obce) a p.č. 297/2 vo výmere 105m².

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 81/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje zámer obce zámeny pozemkov p.č. 232/20 vo výmere 73m² a 232/21 vo výmere 32m² za pozemok p.č. 297/2 vo výmere 105m².

Ing. Peter Kubis
starosta obce

g) informácie starostu obce

Konštatovanie č. 12

OZ berie na vedomie informácie starostu obce

22. Diskusia

Do diskusie boli prihlásení: Ing. Pavol Egreši, Bc. Pavol Macúch, p. Peter Kavický a Ing. Igor Mozolák.

23.Záver

Overovatelia:
Bc. Pavol Macúch, dňa

Zapisovateľka:
Jana Hudecová

Rastislav Kubiš, dňa