

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krajnóm, konaného dňa 14.12.2017

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva sa uskutočnilo dňa 14.12.2017 za účasti 9 poslancov, starostu obce Ing. Petra Kubisa, prednostky OcÚ Jany Hudecovej, Mgr. Jany Mozolákovej, ekonómky obce, p. Viery Macúchovej – kontrolórky obce, Mgr. Milana Medveďa – riaditeľa ZŠ s MŠ a 2 občanov.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu OZ
3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Kontrola úloh z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
5. Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Krajnó 2017 - 2022
6. Návrh VZN č.2/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Krajnó
7. Stanovisko kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Krajnó na roky 2018- 2020
8. Návrh Rozpočtu obce Krajnó na roky 2018-2020
9. Návrh na 3. Úpravu rozpočtu Obce Krajnó na rok 2017
10. Voľba prísediacich Okresného súdu Nové Mesto nad Váhom
11. Schválenie predaja obecnej parcely p.č. 232/33 vo výmere 124m² pre Mgr. Janu Ďurišovú a p. Milana Kubíčka
12. Schválenie predaja obecnej parcely č. 2964/2 vo výmere 230,5 m² p. Miroslavovi Mozolákovi
13. Žiadosť o odkúpenie časti p.č. 232/9 vo výmere 27m² p. Ivana Macúcha, Krajnó
14. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2016
15. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I.polrok 2018
16. Rôzne: a) informácie starostu
17. Diskusia
18. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Podľa podpísanej prezenčnej listiny starosta obce Ing. Peter Kubis skonštatoval prítomnosť 9 poslancov OZ. Podľa podpísanej prezenčnej listiny skonštatoval, že sú prítomní všetci poslanci OZ a vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu OZ

Starosta obce Ing. Peter Kubis dal hlasovať poslancom OZ o návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva rozšíreného v bode Rôzne b) Poslanecký návrh Bc. Pavla Macúcha na prerokovanie platu starostu obce.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu OZ
3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Kontrola úloh z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
5. Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Krajnó 2017 - 2022
6. Návrh VZN č.2/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Krajnó
7. Stanovisko kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Krajnó na roky 2018- 2020
8. Návrh Rozpočtu obce Krajnó na roky 2018-2020
9. Návrh na 3. Úpravu rozpočtu Obce Krajnó na rok 2017
10. Voľba prísediacich Okresného súdu Nové Mesto nad Váhom
11. Schválenie predaja obecnej parcely p.č. 232/33 vo výmere 124m² pre Mgr. Janu Ďurišovú a p. Milana Kubíčka

12. Schválenie predaja obecnej parcely č. 2964/2 vo výmere 230,5 m² p. Miroslavovi Mozolákovi
13. Žiadosť o odkúpenie časti p.č. 232/9 vo výmere 27m² p. Ivana Macúcha, Krajné
14. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2016
15. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I.polrok 2018
16. Rôzne: a) informácie starostu
b) Poslanecký návrh Bc. Pavla Macúcha na prerokovanie platu starostu obce
17. Diskusia
18. Záver

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 39/2017

OZ jednomyseľne schvaľuje program Obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu OZ
3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Kontrola úloh z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
5. Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Krajné 2017 - 2022
6. Návrh VZN č.2/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Krajné
7. Stanovisko kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Krajné na roky 2018- 2020
8. Návrh Rozpočtu obce Krajné na roky 2018-2020
9. Návrh na 3. Úpravu rozpočtu Obce Krajné na rok 2017
10. Voľba prísediacich Okresného súdu Nové Mesto nad Váhom
11. Schválenie predaja obecnej parcely p.č. 232/33 vo výmere 124m² pre Mgr. Janu Ďurišovú a p. Milana Kubička
12. Schválenie predaja obecnej parcely č. 2964/2 vo výmere 230,5 m² p. Miroslavovi Mozolákovi
13. Žiadosť o odkúpenie časti p.č. 232/9 vo výmere 27m² p. Ivana Macúcha, Krajné
14. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2016
15. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I.polrok 2018
16. Rôzne: a) informácie starostu
b) Poslanecký návrh Bc. Pavla Macúcha na prerokovanie platu starostu obce
17. Diskusia
18. Záver

Ing. Peter Kubis
starosta obce

3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie starosta obce Ing. Peter Kubis navrhol: Ing. Ondreja Lančariča, Ing. Pavla Egrešiho, Mgr. Mariána Halaša, za overovateľov zápisnice: p. Rastislava Kubiša, Bc. Pavla Macúcha a za zapisovateľku - p. Janu Hudecovú

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.40/2017

OZ jednomyseľne schvaľuje do návrhovej komisie Ing. Ondreja Lančariča, Ing. Pavla Egrešiho, Mgr. Mariána Halaša, za overovateľov zápisnice: p. Rastislava Kubiša, Bc. Pavla Macúcha a za zapisovateľku - p. Janu Hudecovú.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

4. Kontrola úloh z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Kontrolórka obce p. Viera Macúchová predložila poslancom OZ kontrolu úloh z predchádzajúceho zasadnutia:

- bola zrušená verejná obchodná súťaž, neprihlásil sa žiaden záujemca o pozemok p.č. 17412/29
- čerpanie úveru vo výške 157 705,-€ sa posunulo do roku 2018
- čakáme na schválenie záväzného prísľubu na úver pre SLV, s.r.o. vo výške 300 000,- €
- odmena kontrolórke obce za rok 2017 vo výške 200,-€ bola vyplatená

Konštatovanie č.16

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia.

5. Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Krajnó 2017 - 2022

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ na schválenie Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Krajnó 2017 – 2022. K návrhu Komunitného plánu sociálnych služieb obce Krajnó na roky 2017 - 2020 neboli doručené v termíne do 8.12.2017 žiadne pripomienky.

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 41/2017

OZ jednomyseľne schvaľuje Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Krajnó 2017 – 2022

Ing. Peter Kubis
starosta obce

6. Návrh VZN č.2/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Krajné

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ na schválenie Návrh VZN č.2/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Krajné. K návrhu VZN č. 2/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Krajné neboli doručené v termíne do 8.12.2017 žiadne pripomienky.

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 42/2017

OZ jednomyselne schvaľuje Návrh VZN č.2/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Krajné

Ing. Peter Kubis
starosta obce

7. Stanovisko kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Krajné na roky 2018- 2020

P. Viera Macúchová, kontrolórka obce predložila poslancom OZ stanovisko k Rozpočtu obce na roky 2018 – 2020.

Konštatovanie č.17

OZ berie na vedomie stanovisko kontrolórky obce k Rozpočtu obce na roky 2018 – 2020.

8. Návrh Rozpočtu obce Krajné na roky 2018-2020

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ Návrh Rozpočtu obce Krajné na roky 2018 -2020. K návrhu Rozpočtu obce Krajné na roky 2018 - 2020 neboli doručené v termíne do 8.12.2017 žiadne pripomienky.

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 43/2017

OZ jednomyselne schvaľuje Rozpočet obce Krajné na rok 2018

Ing. Peter Kubis
starosta obce

Konštatovanie č. 18

OZ berie na vedomie návrh Rozpočtu na roky 2019 – 2020

9.Návrh na 3. Úpravu rozpočtu Obce Krajné na rok 2017

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ návrh na 3. úpravu Rozpočtu obce Krajné na rok 2017

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 44/2017

OZ jednomyseľne schvaľuje 3. úpravu Rozpočtu obce Krajné na rok 2017

Ing. Peter Kubis
starosta obce

10. Voľba prísediacich Okresného súdu Nové Mesto nad Váhom

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ žiadosť Okresného súdu Nové Mesto nad Váhom o zvolenie prísediacich súdu v obvode okresného súdu. Navrhol za prísediacich zvoliť p. Jána Sedíleka, Krajné --- a p. Miroslava Ďuriša, Krajné ---.

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 45/2017

OZ volí za prísediacich na Okresnom súde Nové Mesto nad Váhom p. Jána Sedíleka, Krajné --- a p. Miroslava Ďuriša, Krajné ---.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

11. Schválenie predaja obecnej parcely p.č. 232/33 vo výmere 124m2 pre Mgr. Janu Ďurišovou a p. Milana Kubíčka

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ na schválenie žiadosť o kúpu pozemku p.č. 232/33 vo výmere 124m2 Mgr. Jany Ďurišovej, trvale bytom Krajné --- a p. Milana Kubíčka, trvale bytom Krajné ---. Zámer obce Krajné predat' pozemok bol schválený na zasadnutí OZ dňa 21.9.2017 uznesením č. 30/2017 a zámer bol zverejnený na stránke obce dňa 28.11.2017, do 12.12.2017 nebola podaná žiadna cenová ponuka.

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 46/2017

OZ

I. Prerokovalo

na základe žiadostí **p. Mgr. Jany Ďurišovej**, nar. ----, trvale bytom 916 16 Krajné č. ----, a p. **Milan Kubíčka**, nar. ----, trvale bytom 916 16 Krajné č. ----; ako aj v zmysle zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podpísanej dňa 4.12. 2017 medzi hore uvedenými žiadateľmi ako budúcimi kupujúcimi a Obcou Krajné ako budúcim predávajúcim možnosť odpredaja nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v obci a k. ú. Krajné – parcely KN-C č. 232/33, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Obce Krajné (právny vzťah k parcele KN-C č. 232/33 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1)

II. Schvaľuje

v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva Obce Krajné č. 30/2017 zo dňa 21.9.2017 odpredaj pozemku parcely KN-C č. 232/33 vo výmere 124 m2 Zastavané plochy a nádvoria v prospech p. Mgr. Jany Ďurišovej, nar. ----, trvale bytom 91616 Krajné č. ---- a p. Milan Kubíčka, nar. ----, trvale bytom 91616 Krajné č. ----.

Pozemok parcela KN-C č. 232/33 je svojím umiestnením a využitím príslušnou plochou k rozostavanej stavbe rodinného domu bez označenia súpisným číslom, ktorá je vo podielovom spoluvlastníctve p. Mgr. Jany Ďurišovej, nar. ----, trvale bytom 916 16 Krajné č. -- -- a p. Milan Kubíčka, nar. ----, trvale bytom 916 16 Krajné č. --- – právny vzťah k uvedenej rozostavanej stavbe rodinného domu bez označenia súp. číslom je evidovaný na liste vlastníctva č. 3607. Parcela KN-C č. 232/33 tvorí s uvedenou rozostavanou stavbou rodinného domu bez označenia súp. číslom neoddeliteľný a funkčný celok.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpnu cenu za vyššie uvedenú parcelu KN-C č. 232/33 na sumu 1,85,- € / m2. čo celkovo za 124 m2 predstavuje kúpnu cenu v sume 229,40,- €, slovom dvestodvadsaťdeväť EUR a štyridsať eurocentov.

Prevod je v súlade s §9a ods.8. písm. b/ zákona 138/1991 zb. v znení neskorších predpisov.

Žiaden z kupujúcich nie je osobou podľa §9a ods. 6 písm. a-g zákona 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy, návrhu na vklad a správnym poplatkom za vklad hradia kupujúci.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

12 Schválenie predaja obecnej parcely č. 2964/2 vo výmere 230,5 m2 p. Miroslavovi Mozolákovi

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ na schválenie žiadosť o kúpu pozemku p.č. 2964/2 vo výmere 230,5m2 p. Miroslava Mozoláka, trvale bytom Krajné ---. Zámer obce Krajné predat' pozemok bol schválený na zasadnutí OZ dňa 21.9.2017 uznesením č. 29/2017 a zámer bol zverejnený na stránke obce dňa 28.11.2017, do 12.12.2017 nebola podaná žiadna cenová ponuka.

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 47/2017

OZ

I. Prerokovalo

na základe žiadostí **p. Miroslava Mozoláka**, nar. ----, trvale bytom 91616 Krajné č. ---- možnosť odpredaja nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v obci a k. ú. Krajné – parcely KN-C č. 2964/2, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve Obce Krajné a to v podiele 11/21 k celku (právný vzťah k parcele KN-C č. 2964/2 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4182)

II. Schvaľuje

v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva Obce Krajné č. 29/2017 zo dňa 21.9.2017 odpredaj pozemku parcely KN-C č. 2964/2 v podiele 11/21 k celku = 230,50 m2 prospech p. Miroslava Mozoláka, nar. ----, trvale bytom 91616 Krajné č. ----.

Na časti pozemku parcely KN-C č. 2964/2 sa nachádza hospodárska stavba bez označenia súp. číslom. Uvedená stavba hospodárskej budovy je v užívaní p. Miroslava Mozoláka a spoločne s parcelou KN-C č. 2964/2 tvorí uvedená hospodárska budova bez označenia súp. číslom neoddeliteľný a funkčný celok.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpnu cenu za vyššie uvedenú parcelu KN-C č. 2964/2 na sumu 1,85 ,- € / m2. čo celkovo za 230,50 m2 predstavuje kúpnu cenu v sume 426,42 ,- €, slovom štyristodvadsaťšesť EUR a štyridsaťdva eurocentov.

Prevod je v súlade s §9a ods.8. písm. b/ zákona 138/1991 zb. v znení neskorších predpisov.

p. Miroslav Mozolák nar. ----, trvale bytom 91616 Krajné č. ---- nie je osobou podľa §9a ods. 6 písm. a-g zákona 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov

Náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy, návrhu na vklad a správnym poplatkom za vklad hradí kupujúci.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

13. Žiadosť o odkúpenie časti p.č. 232/9 vo výmere 27m2 p. Ivana Macúcha, Krajné

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ na schválenie žiadosť o kúpu pozemku časti p.č. 232/51 vo výmere 27m2 p. Ivanom Macúchom, Krajné ---.

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 48/2017

OZ jednomyselne schvaľuje OZ zámer obce Krajné predat' časť pozemku p.č. 232/51 vo výmere 27m2.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

14. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2016

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ Správu nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2016.

Konštatovanie č. 19

OZ berie na vedomie Správu nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2016.

15. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I.polrok 2018

P. Viera Macúchová predložila poslancom OZ návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I.polrok 2018.

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 49/2017

OZ jednomyseľne schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I.polrok 2018.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

16.Rôzne:

a) informácie starostu

Informácie starostu obce

Konštatovanie č. 20

OZ berie na vedomie informácie starostu obce

b) Poslanecký návrh Bc. Pavla Macúcha na prerokovanie platu starostu obce

Poslanec OZ Bc. Pavol Macúch navrhol poslancom OZ prerokovanie zvýšenie platu starostu.

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 50/2017

OZ určuje mesačný plat starostu obce v súlade § 11 ods.4 písm. i) zákona č. 369/1990Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest, ktorá ustanovuje minimálnu výšku mesačného platu starostov zodpovedajúcu počtu obyvateľov obce alebo mesta, ktorí majú na ich území trvalý pobyt. Starostovi patrí plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa § 4 ods.1, ktorý pre obec Krajné je 1,98. Obecné zastupiteľstvo môže tento plat rozhodnutím zvýšiť až o 70%. podľa § 3 ods. 2 plat sa zaokrúhľuje na celé euro nahor. Poslanci OZ priznali starostovi obce zvýšenie platu 45%.

Ing. Peter Kubis
starosta obce

17. Diskusia

Do diskusie sa zapojil: Ing. Pavol Egreši, Bc. Pavol Macúch, Mgr. Milan Medveď a poslancov starosta obce oboznámil so žiadosťou Združenia Náš Matejovec, ktorá bola Obci Krajné doručená dňa 12.12.2017.

18. Záver

Overovatelia:
Bc. Pavol Macúch, dňa

Rastislav Kubiš, dňa

Zapisovateľka:
Jana Hudecová