

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Krajnom, konaného dňa 14.12.2018

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva sa uskutočnilo dňa 14.12.2018 za účasti 9 poslancov, starostu obce JUDr. Jána Konečníka, prednostky OcÚ Jany Hudecovej, ekonómky obce Mgr. Jany Mozolákovej, riaditeľa ZŠ s MŠ Mgr. Milana Medveďa a 3 občanov.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Schválenie programu OZ
3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia
5. Konsolidovaná účtovná závierka za rok 2017
6. Stanovisko kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Krajné na roky 2019- 2021
7. Návrh Rozpočtu obce Krajné na roky 2019-2021
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I.polrok 2019
9. Schválenie predaja pozemku p.č. 13462/211 pre Mgr. Mariána Halaša, Krajné
10. Schválenie predaja pozemku p.č.232/62 pre p. Pavla Marôňka s manž. Annou, Krajné
11. Schválenie predaja pozemku p.č.13462/81 pre p. Zdenku Michalcovú, Rudník a p. Pavla Michalca, Krajné
12. Schválenie predaja pozemku p.č.232/61 pre p. Miroslava Mihočku s manž. Martinou, Krajné
13. Schválenie predaja pozemku p.č. 11125/4 pre p. Ivana Sedláka, Krajné
14. Schválenie prenájmu pozemkov pre TBS, a.s. Stará Turá
15. Žiadosť o kúpu časti pozemku p.č. 232/60 pre p. Jána Nebeského s manž., Krajné
16. Návrh na konateľa SLV, s.r.o.
17. Vymedzenie úloh komisií
18. Voľba členov komisií
19. Predbežné určenie termínov zasadnutí OZ
20. Prezentácia firmy Resco
21. Rôzne:
 - a) Schválenie predĺženia kontokorentného úveru
22. Diskusia
23. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Podľa podpísanej prezenčnej listiny starosta obce JUDr. Ján Konečník konštatoval prítomnosť 9 poslancov OZ. Podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ a vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu OZ

Starosta obce JUDr. Ján Konečník dal hlasovať poslancom OZ o návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva rozšíreného o bod 21. Rôzne:

- a) Schválenie predĺženia kontokorentného úveru

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 14/2018K

OZ jednomyseľne schvaľuje program Obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Schválenie programu OZ
3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia
5. Konsolidovaná účtovná závierka za rok 2017
6. Stanovisko kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Krajnó na roky 2019- 2021
7. Návrh Rozpočtu obce Krajnó na roky 2019-2021
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I.polrok 2019
9. Schválenie predaja pozemku p.č. 13462/211 pre Mgr. Mariána Halaša, Krajnó
10. Schválenie predaja pozemku p.č.232/62 pre p. Pavla Marónka s manž. Annou, Krajnó
11. Schválenie predaja pozemku p.č.13462/81 pre p. Zdenku Michalcovú, Rudník a p. Pavla Michalca, Krajnó
12. Schválenie predaja pozemku p.č.232/61 pre p. Miroslava Mihočku s manž. Martinou, Krajnó
13. Schválenie predaja pozemku p.č. 11125/4 pre p. Ivana Sedláka, Krajnó
14. Schválenie prenájmu pozemkov pre TBS, a.s. Stará Turá
15. Žiadosť o kúpu časti pozemku p.č. 232/60 pre p. Jána Nebeského s manž., Krajnó
16. Návrh na konateľa SLV, s.r.o.
17. Vymedzenie úloh komisií
18. Voľba členov komisií
19. Predbežné určenie termínov zasadnutí OZ
20. Prezentácia firmy Resco
21. Rôzne:
 - a) Schválenie predĺženia kontokorentného úveru
22. Diskusia
23. Záver

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie starosta obce JUDr. Ján Konečník navrhol: Ing. Ondreja Lančariča, Mgr. Denisu Konečnú, za overovateľov zápisnice: p. Andreja Lachu, p. Pavla Kravárika a za zapisovateľku - p. Janu Hudecovú

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.15/2018K

OZ jednomyseľne schvaľuje zloženie návrhovej komisie: Ing. Ondreja Lančariča, Mgr. Denisu Konečnú, za overovateľov zápisnice: p. Andreja Lachu, p. Pavla Kravárika

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

4. Kontrola úloh z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Kontrolórka obce p. Viera Macúchová predložila poslancom OZ kontrolu úloh z predchádzajúceho zasadnutia zo dňa 25.10.2018, z dôvodu práceneschopnosti kontrolu uznesenia prečítala p. Hudecová:

- nebola podpísaná zmluva o predaji časti pozemku p. Ivanovi Kubicovi z Myjavy
 - nebola podpísaná zmluva o predaji časti pozemku Ing. Jánovi Konečnému s manž. Z Krajného
 - nebola podpísaná zmluva o predaji časti pozemkov pre bratov Nedbáľkových
 - nebola podpísaná zmluva o predaji časti pozemku pre p. Ďurišovou, Krajné a p. Havlasovú Šurany
 - nebola podpísaná zmluva o predaji časti pozemku pre p. Janku Polákovú, Krajné
 - uskutočnil sa predaj p.č. 17415/28 p. Ing. Petrovi Abelovi, Piešťany
 - uskutočnila sa predaj pozemku p.č. 17415/24 pre bratov Antalovcov, Trnava
 - nebola uzatvorená zmluva medzi Obcou a bratmi Hrušovskými, Bratislava
 - bola podpísaná nájomná zmluva na nájom pozemkov s PD Krajné
 - nebola podpísaná zmluva o nájme s farmou Lipovec, s.r.o. Krajné
- dôvodom neuzatvorenia zmlúv bola zaneprázdnenosť právničky obce a taktiež výmena vo funkcii starostu obce.

Konštatovanie č.8

OZ berie na vedomie kontrolu úloh z predchádzajúceho zasadnutia

5. Konsolidovaná účtovná závierka za rok 2017

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky a Správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov k 31.12.2017, správu prečítal p. starosta, bola doručená všetkým poslancom OZ.

Konštatovanie č. 9

OZ berie na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky a Správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov k 31.12.2017.

6. Stanovisko kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Krajné na roky 2019- 2021

Kontrolórka obce p. Viera Macúchová predložila poslancom OZ Stanovisko kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Krajné na roky 2019 – 2021.

Stanovisko kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Krajné na roky 2019 – 2021 z dôvodu práceneschopnosti kontrolórky obce prečítal starosta obce.

Konštatovanie č.10

OZ berie na vedomie Stanovisko kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Krajné na roky 2019 – 2021

7. Návrh Rozpočtu obce Krajné na roky 2019-2021

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ na schválenie Návrh Rozpočtu obce Krajné na roky 2019-2021. K návrhu rozpočtu mali otázky p. Kravárik, p. Pardavý a Ing. Egreši.

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.16/2018K

OZ jednomyseľne schvaľuje Rozpočet obce Krajné na rok 2019

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

Konštatovanie č. 11

OZ berie na vedomie návrh Rozpočtu na roky 2020 – 2021.

8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I.polrok 2019

Kontrolórka obce p. Viera Macúchová predložila poslancom OZ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I.polrok 2019. Z dôvodu práceneschopnosti kontrolórky obce návrh prečítala p. Hudecová

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.17/2018K

OZ jednomyseľne schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2019.

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

9. Schválenie predaja pozemku p.č. 13462/211 pre Mgr. Mariána Halaša, Krajné

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ na schválenie predaj časti pozemku p.č. 13462/211 vo výmere 716m² – orná pôda, odčlenená na základe GP č. 032B/17 zo dňa 8.2.2018, overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod č. 25/18 zo dňa 16.2.2018 pre Mgr. Mariána Halaša, Krajné. Zámer predaja bol zverejnený. Neboli doručené žiadne pripomienky k zámeru predaja.

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.18/2018K

OZ

I. Prerokovalo

na základe žiadostí p. **Mgr. Mariána Halaša**, nar. -----, trvale bytom 916 16 Krajné č. --- možnosť odpredaja nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v obci a k. ú. Krajné – novovytvorenej parcely KN-C č. 13462/211 vo výmere 716 m² orná pôda. Parcela KN-C č. 13462/211, je zameraná geometrickým plánom č. 032B/17 z 8.2.2018, overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod č. 25/18 zo dňa 16.2.2018. – vzniká odčlenením od pôvodnej parcely KN-C č. 13462/100, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Obce Krajné /právny vzťah k parcele KN-C č. 13462/100 je evidovaný v k.ú. Krajné na LV č. 1/

II. Schvaľuje

v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva Obce Krajné č. 14/2018 zo dňa 15.3.2018 odpredaj pozemku novovytvorenej parcely KN-C č. 13462/211 vo výmere 716 m² Orná pôda v prospech p. Mgr. Mariána Halaša, nar. -----, trvale bytom 916 16 Krajné č.--- a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb.

Parcela KN-C č. 13462/211 susedí s pozemkami parcelami KN-C č. 13462/168 a KN-C č. 13462/169 a rozostavanou stavbou rodinného domu s. č. 1024, ktoré sú vo výlučnom p. Mgr. Halaša Parcely KN-C č. 13462/168, KN-C č. 13462/211 spoločne s parcelou KN-C č. 13462/169 na ktorej sa nachádza rozostavaná stavba rodinného domu s. č. 1024, tvoria jeden funkčný celok.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpnu cenu za vyššie uvedenú parcelu KN-C č. 13462/211 na sumu 1,85,- € / m². čo celkovo za 716,00 m² predstavuje kúpnu cenu v sume 1324,60,- €, slovom jedentisícristodvadsaťštyri EUR a šesťdesiat eurocentov.

Zámer odpredať parcelu KN-C č. 13462/211 bol v súlade s ustanoveniami §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. zverejnený v dňoch 27.11.2018 až 14.12.2018 na úradnej tabuli a zároveň webovej stránke Obce Krajné:

Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu č. 032B/17, príslušne kúpnej zmluvy, návrhu na vklad a správnym poplatkom za vklad hradí kupujúci.

Prevod je v súlade s §9a ods.8. písm. e) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Kupujúci /žiadatelia/ nie sú je osobami podľa §9a ods. 6 písm. a)-g) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

10. Schválenie predaja pozemku p.č.232/62 pre p. Pavla Marôňka s manž. Annou, Krajné

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ na schválenie predaj časti pozemku p.č. 232/62 vo výmere 40m² – zastavané plochy a nádvoria, odčlenená z p.č. 232/14 GP č. 099/18 zo dňa 26.10.2018, overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod č. 334/18 zo dňa 29.10.2018 pre p. Pavla Marôňka s maž. Annou, Krajné. Zámer predaja bol zverejnený. Neboli doručené žiadne pripomienky k zámeru predaja.

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.19/2018K

OZ

I. Prerokovalo

na základe žiadostí p. Pavla Marônka s manž. Annou, Krajné --, trvale bytom 916 16 Krajné, možnosť odpredaja nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v obci a k. ú. Krajné – oplotenú časť z p.č. 232/14 /reg. E/ a schválilo zámer obce Krajné predat' časť pozemku p.č. 232/14 a to za podmienky vyhotovenia geometrického plánu, ktorým sa vytvorí nová parcela, ktorá bude predmetom prevodu.

Parcela KN-E č. 232/14 je vo výlučnom vlastníctve Obce Krajné - LV č. 1/

II. Schvaľuje

v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva Obce Krajné č. 66/2018 zo dňa 20.9.2018 odpredaj pozemku zameraného geometrickým plánom č. 099/18, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom dňa 26.10.2018, overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod č. 334/18 zo dňa 29.10.2018.

- novovytvorenej parcely KN-C č. 232/62 vo výmere 40 m² Zastavaná plocha a nádvorie odčlenená z p.č. 232/14 v prospech p. Pavla Marônka s manž. Annou, Krajné ---, trvale bytom 916 16 Krajné, - ako pozemok priľahlý k rodinnému domu s.č. 56, ktorý je vo vlastníctve kupujúcich

– spoločne tvoria novovytvorená parcela KN-C č. 232/62 a rodinný dom s. č. 56 jeden funkčný celok.

Zámer odpredať parcelu KN-C č. 232/62 bol v súlade s ustanoveniami §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. zverejnený v dňoch 27.11.2018 až 14.12.2018 na úradnej tabuli a zároveň webovej stránke Obce Krajné:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpnu cenu za vyššie uvedenú parcelu KN-C č. 232/62 na sumu 1,85,- € / m². čo celkovo za 40 m² predstavuje kúpnu cenu v sume 74,- €.

Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu č. 125/18, kúpnej zmluvy, návrhu na vklad a správnym poplatkom za vklad hradí kupujúci /žiadateľ/.

Prevod je v súlade s §9a ods.8. písm. b/ zákona 138/1991 zb. v znení neskorších predpisov. Kupujúci /žiadatelia/ nie sú je osobami podľa §9a ods. 6 písm. a)-g) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

11. Schválenie predaja pozemku p.č.13462/81 pre p. Zdenku Michalcovú, Rudník a p. Pavla Michalca, Krajnó

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ na schválenie predaj pozemok p.č. 13462/81 vo výmere 800m² – orná pôda pre p. Zdenku Michalcovú, Rudník a p. Pavla Michalca, Krajnó. Zámer predaja bol zverejnený. Neboli doručené žiadne pripomienky k zámeru predaja.

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.20/2018K

OZ

I. Prerokovalo

na základe žiadostí Zdenky Michalcovej, Rudník --- a Pavla Michalca , Krajnó ---, možnosť odpredaja nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v obci a k. ú. Krajnó, oplotenú parcelu 13462/81, schválilo zámer obce Krajnó predat' časť pozemku p.č. 13462/81.

Parcela KN-E č. 13462/81 je vo výlučnom vlastníctve Obce Krajnó - LV č. 1/

II. Schvaľuje

v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva Obce Krajnó č. 66/2018 zo dňa 25.10.2018 odpredaj pozemku - parcely KN-C č. 13462/81 vo výmere 800 m² orná pôda v prospech Zdenky Michalcovej, Rudník --- a Pavla Michalca , Krajnó --- - ako pozemok priľahlý k rodinnému domu s.č. 473, ktorý je vo vlastníctve kupujúcich – spoločne tvoria novovytvorená parcela KN-C č. 13462/81 a rodinný dom s. č. 473 jeden funkčný celok.

Zámer odpredat' parcelu KN-C č. 13462/81 bol v súlade s ustanoveniami §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. zverejnený v dňoch 27.11.2018 až 14.12.2018 na úradnej tabuli a zároveň webovej stránke Obce Krajnó:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpnu cenu za vyššie uvedenú parcelu KN-C č. 13462/81 na sumu 1,85,- € / m². čo celkovo za 800 m² predstavuje kúpnu cenu v sume 1480,- €.

Náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy, návrhu na vklad a správnym poplatkom za vklad hradia kupujúci /žiadatelia/

Prevod je v súlade s §9a ods.8. písm. b/ zákona 138/1991 zb. v znení neskorších predpisov. Kupujúci /žiadatelia/ nie sú je osobami podľa §9a ods. 6 písm. a)-g) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

12. Schválenie predaja pozemku p.č.232/61 pre p. Miroslava Mihočku s manž. Martinou, Krajnó

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ na schválenie predaj časti pozemku p.č. 232/61 vo výmere 31m² – zastavané plochy a nádvoria odčleneného z p.č. 232/24 GP č. 168/2018 zo dňa 16.10.2018, overeného Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod č. 328/18 zo dňa 24.10.2018 Zámer predaja bol zverejnený. Neboli doručené žiadne pripomienky k zámeru predaja.

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.21/2018K

OZ

I. Prerokovalo

na základe žiadostí **Miroslava Mihočku s manželkou Martinou Mihočkovou** 916 16 Krajnó ---, možnosť odpredaja nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v obci a k. ú. Krajnó – oplotenú časť z p.č. 232/24 /reg. C/ a schválilo zámer obce Krajnó predat' časť pozemku p.č. 232/24 a to za podmienky vyhotovenia geometrického plánu, ktorým sa vytvorí nová parcela, ktorá bude predmetom prevodu.

Parcela KN-E č. 232/24 je vo výlučnom vlastníctve Obce Krajnó - LV č. 1/

II. Schvaľuje

v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva Obce Krajnó č. 65/2018 zo dňa 20.9.2018 odpredaj pozemku zameraného geometrickým plánom č. 168/18, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom dňa 24.10.2018 pod č. 328/18:

- novovytvorenej parcely KN-C č. 232/61 vo výmere 38 m² Zastavaná plocha a nádvorie v prospech, **Miroslava Mihočku, nar. ---- s manželkou Martinou Mihočkovou, rod. Bajcarovou, nar. ---**, obaja bytom 916 16 Krajnó --- občania SR, - ako pozemok príľahlý k rodinnému domu s.č.148, ktorý je vo vlastníctve kupujúcich.

– spoločne tvoria novovytvorená parcela KN-C č. 232/61 a rodinný dom s. č. 148 jeden funkčný celok.

Oznámenie o zámere bolo zverejnené dňa 27.11.2018.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpnu cenu za vyššie uvedenú parcelu KN-C č. 232/61 vo výmere 38 m² na sumu 1,85,- € / m². čo celkovo predstavuje kúpnu cenu v sume 70,30,- €.

Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu č. 65/18, kúpnej zmluvy, návrhu na vklad a správnym poplatkom za vklad hradia kupujúci /žiadatelia/.

Prevod je v súlade s §9a ods.8. písm. b/ zákona 138/1991 zb. v znení neskorších predpisov. Kupujúci /žiadatelia/ nie sú je osobami podľa §9a ods. 6 písm. a)-g) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

13. Schválenie predaja pozemku p.č. 11125/4 pre p. Ivana Sedláka, Krajné

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ na schválenie predaj časti pozemku p.č. 11125/4 vo výmere 110m² – zastavané plochy a nádvoría, odčleneného z p.č. 11125/1 GP č. 125/2018 zo dňa 15.10.2018, overeného Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod č. 314/18 zo dňa 24.10.2018 Zámer predaja bol zverejnený. Neboli doručené žiadne pripomienky k zámeru predaja.

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.22/2018K

I. Prerokovalo

na základe žiadostí **p. Ivana Sedláka**, nar. ----, trvale bytom 916 16 Krajné, Matejovec ---, občana SR, možnosť odpredaja nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v obci a k. ú. Krajné – oplotenú časť z p.č. 11125/1 /reg. C/ a schválilo zámer obce Krajné predať časť pozemku p.č. 11125 a to za podmienky vyhotovenia geometrického plánu, ktorým sa vytvorí nová parcela, ktorá bude predmetom prevodu.

Parcela KN-E č. 11125 je vo výlučnom vlastníctve Obce Krajné - LV č. 1/

II. Schvaľuje

v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva Obce Krajné č. 60/2018 zo dňa 20.9.2018 odpredaj pozemku zameraného geometrickým plánom č. 125/18, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom dňa 18.10.2018 pod č. 314/18:

- novovytvorenej parcely KN-C č. 11125/4 vo výmere 110 m² Zastavaná plocha a nádvorie v prospech **p. Ivana Sedláka**, nar. ---, trvale bytom 916 16 Krajné, Matejovec ---, občana SR, - ako pozemok príľahlý k rodinnému domu s.č.671, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho.

– spoločne tvoria novovytvorená parcela KN-C č. 11125/4 a rodinný dom s. č. 10567/1 jeden funkčný celok.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpnu cenu za vyššie uvedenú parcelu KN-C č. 11125/4 na sumu 1,85,- € / m². čo celkovo za 110 m² predstavuje kúpnu cenu v sume 203,50,- €.

Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu č. 125/18, kúpnej zmluvy, návrhu na vklad a správnym poplatkom za vklad hradí kupujúci /žiadateľ/.

Prevod je v súlade s §9a ods.8. písm. b/ zákona 138/1991 zb. v znení neskorších predpisov. Kupujúci /žiadatelia/ nie sú je osobami podľa §9a ods. 6 písm. a)-g) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

14. Schválenie prenájmu pozemkov pre TBS, a.s. Stará Turá

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ na schválenie prenájmu obecných pozemkov pre TBS, a.s. Stará Turá. Zámer prenájmu bol zverejnený. Neboli doručené žiadne pripomienky k zámeru prenájmu uvedených pozemkov:

EKN:

- 4201 – vo výmere 25076m² – orná pôda
- 4202 - vo výmere 13408m² - TTP
- 4250 - vo výmere 173396 – orná pôda
- 4530 - vo výmere 3190m² - TTP
- 4248 - vo výmere 6172m² - TTP
- 4249 - vo výmere 1921m² - TTP
- 4924 - vo výmere 6104m² – orná pôda
- 5535 - vo výmere 5873m² – orná pôda
- 5543 - vo výmere 25260m² – orná pôda
- 5545 - vo výmere 21292m² – orná pôda

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.23/2018K

OZ jednomyseľne schvaľuje prenájom obecných pozemkov
EKN:

- 4201 – vo výmere 25076m² – orná pôda
- 4202 - vo výmere 13408m² - TTP
- 4250 - vo výmere 173396 – orná pôda
- 4530 - vo výmere 3190m² - TTP
- 4248 - vo výmere 6172m² - TTP
- 4249 - vo výmere 1921m² - TTP
- 4924 - vo výmere 6104m² – orná pôda
- 5535 - vo výmere 5873m² – orná pôda
- 5543 - vo výmere 25260m² – orná pôda
- 5545 - vo výmere 21292m² – orná pôda pre TBS, a.s. Stará Turá

nachádzajúce sa v obci Krajné, katastrálne územie Krajné, zapísané na LV. č. 1. a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, t.j. z dôvodu, že : žiadateľ o prenájom pozemkov TBS, a.s. Stará Turá vo vlastníctve obce si prenajíma tieto pozemky dlhodobo a príkladne sa o ne stará, dlhodobo realizuje rozvoj poľnohospodárskej a potravinovej výroby na území našej obce, vytvára pracovné príležitosti, má pozitívny vplyv na krajinotvorbu svojim ekologickým obhospodarovaním pôdy. Obec Krajné v súčasnosti tieto pozemky nepotrebuje na plnenie svojich úloh a spôsobom prenájmu pozemku zabezpečuje starostlivosť o poľnohospodárske využitie pozemku.

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

15. Žiadosť o kúpu časti pozemku p.č. 232/60 pre p. Jána Nebeského s manž., Krajné

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ žiadosť o kúpu časti obecného pozemku p.č. 232/24. Jedná sa o časť parcely podľa odčlenenia GP č. 167/2018 zo dňa 16.10.2018, overeného Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod č. 329/2018 zo dňa 24.10.2018 p.č. 232/60 vo výmere 29m².

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.24/2018K

OZ jednomyseľne schvaľuje zámer predať časť pozemku p.č. 232/24.

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

16. Návrh na konateľa SLV, s.r.o.

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ návrh na jeho schválenie za konateľa SLV, s.r.o. Krajné.

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.25/2018K

OZ jednomyseľne schvaľuje za konateľa SLV, s.r.o. JUDr. Jána Konečníka, starostu obce.

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

17. Vymedzenie úloh komisií

Predsedovia komisií predložili poslancom OZ na schválenie vymedzenie úloh komisií.

Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií:

V zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, vyplynula pre mestá a obce úloha zriadiť komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcionárov obce a vymedzenie jej úloh.

- prijíma písomné oznámenia starostu obce, v prípade pochybnosti o ich úplnosti a pravdivosti požadovať vysvetlenie
- predkladá obecnému zastupiteľstvu návrhy na začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu
- preskúma podnety na začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu, najmä skúma, či obsahujú náležitosti ustanovené ústavným zákonom

Sociálna komisia:

- posudzuje a dáva svoje stanoviská k požiadavkám na jednorazovú sociálnu výpomoc občanom v súlade s VZN
- rieši osobitné prípady obce vrátane aktivít obce na umiestnenie starých a zdravotne ťažko postihnutých občanov v príslušných zariadeniach sociálnej starostlivosti
-

Komisia kultúry a športu:

- organizačne napomáha pri organizovaní obecných športových a kultúrnych podujatí
- vytvára podmienky pre záujmovú a športovú činnosť obce
- vytvára podmienky pre kultúrne aktivity občianskych združení a spolkov
- každoročne spracováva Kalendár obecných kultúrnych a športových podujatí

Komisia stavebná a životného prostredia:

- komisia rieši, dáva odporúčania a zaujíma stanoviská k investičnej výstavbe v obci
- vyjadruje sa k návrhom na zmenu a doplnení územného plánu obce, plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja, k ich zmenám a doplnkom
- prejednáva a získava poznatky a informácie o činnostiach s negatívnym dopadom na životné prostredie v obci, navrhuje opatrenia a podnety na riešenie

Konštatovanie č. 12

OZ berie na vedomie vymedzenie úloh komisií OZ.

18. Voľba členov komisií

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ návrh na členov jednotlivých komisií, tak ako ich navrhli predsedovia komisií:

- sociálna komisia: p. Drahomíra Michalidesová, p. Slávka Lehoczská, p. Petra Očkajáková, p. Danko Ďurišová
- komisia športu a kultúry: Bc. Miroslava Matejovičová, p. Marek Puškár
- komisia stavebná a životného prostredia: Ing. Dušan Mozolák, p. Tomáš Pardavý, Mgr. Denisa Konečná

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.26/2018K

OZ jednomyseľne schvaľuje členov komisií:

- sociálna komisia: p. Drahomíra Michalidesová, p. Slávka Lehoczská, p. Petra Očkajáková, p. Danko Ďurišová
- komisia športu a kultúry Bc. Miroslava Matejovičová, p. Marek Puškár
- komisia stavebná a životného prostredia: Ing. Dušan Mozolák, p. Tomáš Pardavý, Mgr. Denisa Konečná
-

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

19. Predbežné určenie termínov zasadnutí OZ

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ na schválenie predbežné termíny zasadnutí OZ v roku 2019: 14.3.2019, 13.6.2019, 12.9.2019, 12.12.2019.

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.27/2018K

OZ jednomyseľne schvaľuje predbežné termíny zasadnutí OZ v roku 2019: 14.3.2019, 13.6.2019, 12.9.2019, 12.12.2019.

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

20. Prezentácia firmy Resco

Na základe pozvania starostom obce JUDr. Jánom Konečníkom zástupca spoločnosti Resco p. Branislav Valach predstavil poslancom OZ SMART riešenia s názvom Lepšia obec. Po prezentácií sa rozprúdila diskusia a dávali otázky na uvedenú aplikáciu.

Konštatovanie č. 13

OZ berie na vedomie prezentáciu firmy RESCO

21. Rôzne:

a) Schválenie predĺženia kontokorentného úveru

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ návrh na schválenie predĺženia kontokorentného úveru. Výška úveru je 20.000,-€ (možné prečerpanie bežného účtu)

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 28/2018K

OZ jednomyseľne schvaľuje predĺženie Kontokorentného úveru vo výške 20.000,-Eur z Prima banka Slovensko, a.s. so sídlom: Hodžova 11, 01 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH SK2020372541, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ návrh na schválenie vystavenia vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z kontokorentného úveru.

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.29/2018K

OZ jednomyseľne schvaľuje vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z kontokorentného úveru.

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

21. Diskusia

Do diskusie sa prihlásil Mgr. Milan Medveď , riaditeľ ZŠ s MŠ Krajné.

22. Záver

Overovatelia:

Andrej Lacho, dňa:

Pavol Kravárik, dňa:

Zapisovateľka:

Jana Hudecová