

## **Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krajnom, konaného dňa 15.3.2018**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva sa uskutočnilo dňa 15.3.2018 za účasti 7 poslancov, starostu obce Ing. Petra Kubisa, prednostky OcÚ Jany Hudecovej, p. Viery Macúchovej – kontrolórky obce.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu OZ
3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Kontrola úloh z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
5. Návrh Komunitný plán sociálnych služieb obce Krajné 2017 – 2022
6. Návrh Dodatku č. 7 k VZN č. 2/2012 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni
7. Schválenie predaja pozemku p.č. 232/51 vo výmere 27m<sup>2</sup> pre p. Ivana Macúcha
8. Žiadosť p. Ľudmily Blaškovej, Stará Turá o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce v pozemkoch p.č. 11026/1, 11026/2, 11026/3 v 1/10 na LV č. 1824
9. Rôzne: a) informácie starostu
  - b) Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 13462/100 p. Mgr. Mariána Halaša, Krajné
  - c) Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 232/35 p. Dušana Nedbálka, Krajné, p. Pavla Nedbálka, Stará Turá a p. Vladimíra Nedbálka, Lubná
  - d) Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v zdravotnom stredisku p. Jany Krahulcovej, Krajné
  - e) Žiadosť o odkúpenie časti pozemkov p.č. 2964/1 a 2960/1 p. Miroslava Mozoláka, Krajné
  - f) Ustanovenie za preventivára obce v požiarnej bezpečnosti Bc. Pavla Macúcha
10. Diskusia
11. Záver

### **1. Otvorenie zasadnutia**

Podľa podpísanej prezenčnej listiny starosta obce Ing. Peter Kubis skonštatoval prítomnosť 7 poslancov OZ. Podľa podpísanej prezenčnej listiny skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ a vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

### **2. Schválenie programu OZ**

Starosta obce Ing. Peter Kubis dal hlasovať poslancom OZ o návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva rozšírený v bode Rôzne o:

- b) Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 13462/100 p. Mgr. Mariána Halaša, Krajné
- c) Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 232/35 p. Dušana Nedbálka, Krajné, p. Pavla Nedbálka, Stará Turá a p. Vladimíra Nedbálka, Lubná
- d) Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v zdravotnom stredisku p. Jany Krahulcovej, Krajné
- e) Žiadosť o odkúpenie časti pozemkov p.č. 2964/1 a 2960/1 p. Miroslava Mozoláka, Krajné
- f) Ustanovenie za preventivára obce v požiarnej bezpečnosti Bc. Pavla Macúcha

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 8/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje program Obecného zastupiteľstva s rozšírením o body  
Rôzne

- b) Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 13462/100 p. Mgr. Mariána Halaša, Krajné
- c) Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 232/35 p. Dušana Nedbálka, Krajné, p. Pavla Nedbálka, Stará Turá a p. Vladimíra Nedbálka, Lubná
- d) Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v zdravotnom stredisku p. Jany Krahulcovej, Krajné
- e) Žiadosť o odkúpenie časti pozemkov p.č. 2964/1 a 2960/1 p. Miroslava Mozoláka, Krajné
- f) Ustanovenie za preventivára obce v požiarnej bezpečnosti Bc. Pavla Macúcha

- 1. Otvorenie zasadnutia
- 2. Schválenie programu OZ
- 3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
- 4. Kontrola úloh z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 5. Návrh Komunitný plán sociálnych služieb obce Krajné 2017 – 2022
- 6. Návrh Dodatku č. 7 k VZN č. 2/2012 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni
- 7. Schválenie predaja pozemku p.č. 232/51 vo výmere 27m<sup>2</sup> pre p. Ivana Macúcha
- 8. Žiadosť p. Ľudmily Blaškovej, Stará Turá o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce v pozemkoch p.č. 11026/1, 11026/2, 11026/3 v 1/10 na LV č. 1824
- 9. Rôzne: a) informácie starostu
  - b) Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 13462/100 p. Mgr. Mariána Halaša, Krajné
  - c) Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 232/35 p. Dušana Nedbálka, Krajné, p. Pavla Nedbálka, Stará Turá a p. Vladimíra Nedbálka, Lubná
  - d) Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v zdravotnom stredisku p. Jany Krahulcovej, Krajné
  - e) Žiadosť o odkúpenie časti pozemkov p.č. 2964/1 a 2960/1 p. Miroslava Mozoláka, Krajné
  - f) Ustanovenie za preventivára obce v požiarnej bezpečnosti Bc. Pavla Macúcha
- 10. Diskusia
- 11. Záver

Ing. Peter Kubis  
starosta obce

### **3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Do návrhovej komisie starosta obce Ing. Peter Kubis navrhol: Ing. Ondreja Lančariča, JUDr. Jána Konečníka, Ing. Alenu Štefkovú, za overovateľov zápisnice: Bc. Pavla Macúcha a p. Rastislava Kubiša a za zapisovateľku - p. Janu Hudecovú

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: ---

Zdržal sa : ---

#### **Uznesenie č.9/2018**

OZ jednomyseľne schvaľuje zloženie návrhovej komisie: Ing. Ondreja Lančariča, JUDr. Jána Konečníka, Ing. Alenu Štefkovú, za overovateľov zápisnice: Bc. Pavla Macúcha a p. Rastislava Kubiša.

Ing. Peter Kubis  
starosta obce

### **4. Kontrola úloh z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Kontrolórka obce p. Viera Macúchová predložila poslancom OZ kontrolu úloh z predchádzajúceho zasadnutia:

- bol podpísaný dodatok na predĺženie Kontokorentného úveru vo výške 20.000,-Eur z Prima banka Slovensko, a.s. so sídlom: Hodžova 11, 01 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH SK2020372541, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.
- bola vykonaná 1. Úpravu rozpočtu Obce Krajné na rok 2018.

#### **Konštatovanie č.3**

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia.

### **5. Návrh Komunitný plán sociálnych služieb obce Krajné 2017 – 2022**

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Krajné 2017 – 2022. Komunitný plán je potrebné preschváliť nový na základe novely zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov. Zároveň sa schválením nového komunitného plánu ruší predchádzajúci komunitný plán. Návrh Komunitného plánu obdržali všetci poslanci OZ.

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: ---

Zdržal sa : ---

### Uznesenie č. 10/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje Komunitný plán sociálnych služieb obce Krajné 2017 – 2022

Ing. Peter Kubis  
starosta obce

### **6. Návrh Dodatku č. 7 k VZN č. 2/2012 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni**

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ na schválenie Návrh Dodatku č. 7 k VZN č. 2/2012 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni. Návrh Dodatku č.7 bol doručený všetkým poslancom OZ.

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: ---

Zdržal sa : ---

### Uznesenie č. 11/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje Dodatok č. 7 k VZN č. 2/2012 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni

Ing. Peter Kubis  
starosta obce

### **7. Schválenie predaja pozemku p.č. 232/51 vo výmere 27m2 pre p. Ivana Macúcha**

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ schválenie predaja pozemku p.č. 232/51 vo výmere 27m2 pre p. Ivana Macúcha. Zámer bol schválený na zasadnutí OZ dňa 14.12.2017 pod číslom uznesenia 48/2018. Zámer predať pozemok bol zverejnený na úradnej tabuli obce Krajné a webovom sídle. Neboli doručené žiadne pripomienky k zámeru predaja.

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: ---

Zdržal sa : ---

## Uznesenie č. 12/2018

OZ

### **I. Prerokovalo**

na základe žiadostí p. Ivana Macúcha, nar. ----, trvale bytom 91616 Krajný č. ---- možnosť odpredaja nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v obci a k. ú. Krajný – novovytvorenej parcely KN-C č. 232/51 vo výmere 27 m<sup>2</sup> Zastavané plochy a nádvoria.

Parcela KN-C č. 232/51, je zameraná geometrickým plánom č. 151/2017 – vzniká odčlenením od pôvodnej parcely KN-E č. 232/9, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Obce Krajný /právny vzťah k parcele KN-E č. 232/9 je evidovaný v k.ú. Krajný na LV č. 1/

### **II. Schvaľuje**

v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva Obce Krajný č. 48/2017 zo dňa 14.12.2017 odpredaj pozemku novovytvorenej parcely KN-C č. 232/51 vo výmere 27 m<sup>2</sup> Zastavané plochy a nádvoria v prospech p. Ivana Macúcha, nar. ----, trvale bytom 91616 Krajný č. ----, ako pozemok zastavaný drobnou stavbou, ktorá je v užívaní p. Macúcha. Parcela KN-C č. 232/51 susedí s pozemkom, ktorý je vo výlučnom vlastníctve p. Macúcha parcelou KN-C č. 207. Parcely KN-C č. 207, KN-C č. 232/51 spoločne s uvedenou drobnou stavbou sú súčasťou oploteného areálu, ktorý v užívaní p. Ivana Macúcha - nehnuteľnosti tvoria neoddeliteľný a funkčný celok.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpnu cenu za vyššie uvedenú parcelu KN-C č. 232/51 na sumu 1,85,- € / m<sup>2</sup>. čo celkovo za 27,00 m<sup>2</sup> predstavuje kúpnu cenu v sume 49,95 ,- €, slovom štyridsaťdeväť EUR a deväťdesiatpäť eurocentov.

Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu č. 151/2017, príslušne kúpnej zmluvy, návrhu na vklad a správnym poplatkom za vklad hradí kupujúci.

**Prevod je v súlade s §9a ods.8. písm. b/ zákona 138/1991 zb. v znení neskorších predpisov.**

**Obecné zastupiteľstvo zároveň berie na vedomie, že p. Ivan Macúch nar. ----, trvale bytom 91616 Krajný č. ---- je osobou podľa §9a ods. 6 písm. a-g zákona 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov – je manželom hlavnej kontrolórky obce Krajný.**

Ing. Peter Kubis  
starosta obce

## **8. Žiadosť p. Ľudmily Blaškovej, Stará Turá o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce v pozemkoch p.č. 11026/1, 11026/2, 11026/3 v 1/10 na LV č. 1824**

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ žiadosť p. Ľudmily Blaškovej, Stará Turá o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce v pozemkoch p.č. 11026/1, 11026/2, 11026/3 v 1/10 na LV č. 1824.

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: ---

Zdržal sa : ---

### Uznesenie č. 13/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje OZ schvaľuje zámer obce Krajné – parcel KN-C č. 11026/1, KN-C č. 11026/2 a KN-C č. 11026/3, ktoré nachádzajú vo dvore rodinného domu s. č 765 a sú v podielovom spoluvlastníctve Obce Krajné, zapísané na LV č. 1824.

Obecné zastupiteľstvo zároveň v súlade s §140 občianskeho zákonníka zaväzuje p. Blaškovú doložiť pred uzatvorením príslušnej kúpnej zmluvy s Obcou Krajné písomný súhlas ostatných žijúcich spoluvlastníkov vyššie uvedených nehnuteľností parc. KN-C č. 11026/1, KN-C č.11026/2,KN-C č. 11026/3 s usporiadaním vlastníckych vzťahov medzi Obcou Krajné a p. Blaškovou.

Ing. Peter Kubis  
starosta obce

### 9. Rôzne:

#### a) informácie starostu

##### Konštatovanie č.4

OZ berie na vedomie informácie starostu obce

#### b) Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 13462/100 p. Mgr. Mariána Halaša, Krajné

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 13462/100 p. Mgr. Mariána Halaša, Krajné, podľa GP č. 032B/17 zo dňa 8.2.2018, overený Okresným úradom, katastrálnym odborom Myjava pod č. 25/18 zo dňa 16.2.2018 sa jedná o p.č. 13462/211 vo výmere 716m<sup>2</sup> – orná pôda, ktorá je prihradená k novostavbe rodinného domu.

Počet prítomných poslancov: 7  
Za: 6

Proti: ---

Zdržal sa : 1 Mgr. Marián Halaš

### Uznesenie č. 14/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje zámer obce Krajné predat' časť pozemku p.č. 13462/100 podľa GP č. . 032B/17 zo dňa 8.2.2018, overený Okresným úradom, katastrálnym odborom Myjava pod č. 25/18 zo dňa 16.2.2018 p.č. 13462/211 vo výmere 716m<sup>2</sup> – orná pôda.

Ing. Peter Kubis  
starosta obce

#### c) Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 232/35 p. Dušana Nedbálka, Krajné, p. Pavla Nedbálka, Stará Turá a p. Vladimíra Nedbálka, Lubná

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 232/35 p. Dušana Nedbálka, Krajné, p. Pavla Nedbálka, Stará Turá a p. Vladimíra Nedbálka, Lubná, ktorý je prihradený k rodinnému domu s.č. 112.

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: ---

Zdržal sa : ---

#### Uznesenie č. 15/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje zámer obce Krajnó predat' časť pozemku p.č. 232/35.

Ing. Peter Kubis  
starosta obce

#### **d) Žiadosť o prenájom priestorov v zdravotnom stredisku p. Jany Krahulcovej, Krajnó**

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ žiadosť o prenájom priestorov v zdravotnom stredisku p. Jany Krahulcovej, Krajnó na otvorenie masážneho salónu.

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: ---

Zdržal sa : ---

#### Uznesenie č. 16/2018

OZ jednomyseľne schvaľuje zámer obce Krajnó prenajať priestory v zdravotnom stredisku v priestoroch bývalej zubnej ambulancie p. Jane Krahulcovej, Krajnó

Ing. Peter Kubis  
starosta obce

#### **e) Žiadosť o odkúpenie časti pozemkov p.č. 2964/1 a 2960/1 p. Miroslava Mozoláka, Krajnó**

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ Žiadosť o odkúpenie časti pozemkov p.č. 2964/1 v podiele 42/147 – vo výmere 278,5m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría a 2960/1 v podiele 42/147 – vo výmere 59,43m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría p. Miroslava Mozoláka, Krajnó

Počet prítomných poslancov: 7

Za: ---

Proti: 5 poslancov: Mgr. Marián Halaš, Rastislav Kubiš, Ing. Ondrej Lančarič, Bc. Pavol Macúch, Ing. Alena Štefková

Zdržal sa : 2 poslanci: JUDr. Ján Konečník, p. Ľubica Poláková

### Uznesenie č. 17/2018

OZ neschvaľuje zámer obce Krajnó predat' časti pozemkov p.č. 2964/1 v podiele 42/147 – vo výmere 278,5m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría a 2960/1 v podiele 42/147 – vo výmere 59,43m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría pre p. Miroslava Mozoláka, Krajnó. Odpredaj je zamietnutý z dôvodu, že na predmetných parcelách sa nachádza miestna komunikácia. Zároveň vyjadruje záujem s vysporiadaním spoluvlastníckych vzťahov všetkých parciel pod miestnou komunikáciou v lokalite u Mozolákov.

Ing. Peter Kubis  
starosta obce

### **f) Ustanovenie za preventívára obce v požiarnej bezpečnosti Bc. Pavla Macúcha**

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ na ustanovenie za preventívára obce Krajnó v oblasti požiarnej bezpečnosti Bc. Pavla Macúcha.

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: ---

Zdržal sa : ---

### Uznesenie č. 18/2018

OZ jednomyseľne ustanovuje Bc. Pavla Macúcha za preventívára obce Krajnó v oblasti požiarnej bezpečnosti.

Ing. Peter Kubis  
starosta obce

### **9. Diskusia**

Do diskusie sa zapojili. p. Ľubica Poláková, JUDr. Ján Konečník, p. Viera Macúchová.

### **10. Záver**

Overovatelia:  
Bc. Pavol Macúch, dňa

Zapisovateľka:  
Jana Hudecová

Rastislav Kubiš, dňa