

Zmluva o dielo
č. : 1130103036/150

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEĽ:

Obec Krajné
Krajné 52
916 16 Krajné

zastúpený:

JUDr. Ján Konečník, starosta

vo veciach technických:

JUDr. Ján Konečník

IČO:

00311715

DIČ:

2021079698

IČ DPH

SK2021079698

Bankové spojenie:

Prima banka, a.s.

číslo účtu:

SK11 5600 0000 0006 1838 1001

Telefón:

032/7408 521

e-mail :

sekretariat@krajne.sk

ZHOTOVITEĽ:

PORR s.r.o.
Plynárenská 1
821 09 Bratislava

zastúpený:

Dipl. BW Anja Forster, Ing. Pavel Zuzula

oprávnený zástupca zhotoviteľa:

- vo veciach zmluvných:
- vo veciach technických :

Ing. Ladislav Kalaber, Ing. Mgr. Štefan Hozzán

Ing. Ladislav Kalaber, Karol Gažík

IČO:

36667102

DIČ:

2022228109

IČ DPH:

SK2022228109

Bankové spojenie:

Tatra banka, a.s.

číslo účtu:

SK07 1100 0000 0026 2617 8184

E-mail :

office@porr.sk

Spoločnosť je zapísaná v obch. registri

Okresného súdu Bratislava I oddiel Sro., vložka č. 42018/B

I. Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo „**Oprava miestnych komunikácií v obci Krajné**“ v súlade s platnými STN vzťahujúcimi sa na výrobu a pokládku asfaltových zmesí a objednávateľ sa týmto zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela.
2. Dielo bude vykonané v rozsahu vymedzenom rozpočtom zhotoviteľa odovzdaným objednávateľovi pred uzavretím tejto zmluvy. Všetky zmeny tejto zmluvy, vrátane zmeny množstva, prác, termínu vykonania či ceny diela, je možné vykonať len na základe písomne odsúhlaseného dodatku k tejto zmluve, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak.

II. Cena diela

1. Cena diela v zmysle tejto zmluvy na základe dohody zmluvných strán a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov činí:

CENA DIELA

21 600,16 EUR

slovom: dvadsaťjedentisícšesťsto eur a šesťnásť centov

Cena Diela nezahŕňa DPH, ktorá bude účtovaná v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení zákona č. 268/2015 Z.z. od 1.1.2016 podľa § 69 odstavce 12 písm. j - „prenesenie daňovej povinnosti“.

2. Pri navýšení cien asfaltu ako základného vstupného materiálu slúžiaceho na výrobu asfaltových zmesí o viac ako 10% dôjde k navýšeniu ceny diela o čiastku zodpovedajúcu nákladom preukázateľne vynaložených zhotoviteľom na nákup takto zdraženej asfaltovej zmesi. Vyššie uvedené navýšenie cien asfaltu je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi bezodkladne potom, ako sa o tejto skutočnosti dozvie, pričom cena v tomto prípade môže byť navýšená len na základe písomne odsúhlaseného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Cenu je možné zmeniť v prípade navyiac prác alebo menej prác písomne požadovaných objednávateľom nad rozsah uvedený v priloženom rozpočte zhotoviteľa. Navyiac práce budú nacenené pevnými jednotkovými cenami použitými v rozpočte zhotoviteľa, v prípade nových položiek bude pevná jednotková cena vopred dohodnutá a odsúhlasená.
4. Účastníci berú na vedomie, že vyššie uvedená cena diela je vzhľadom k charakteru predmetu diela len orientačná, nakoľko objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu diela zodpovedajúcu súčinu skutočne vykonaného množstva práce vyžadovaného alebo odsúhlaseného objednávateľom (písomnou formou), vyjadreného v merných jednotkách a jednotkových cenách uvedených v rozpočte zhotoviteľa.

III. Doba plnenia

1. Odovzdanie staveniska: na základe dohody so stavbyvedúcim zhotoviteľa - stavenisko bude odovzdané obojstranne podpísaným protokolom o prevzatí a odovzdaní staveniska, resp. obojstranne potvrdeným zápisom do stavebného denníka.
2. Zahájenie a dokončenie prác: **34.- 35. týždeň 2019**
3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko oslobodené od práv tretích osôb najneskôr v deň zahájenia prác, a to v rozsahu a s obmedzením podľa zjednaného plánu organizácie výstavby (POV). V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska budú termíny zahájenia prác a dokončenie diela predĺžené o dobu tohto omeškania.
4. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne a včas dokončený predmet diela aj pred termínom pre jeho dokončenie.
5. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť vykonávanie diela iba v týchto prípadoch:
 - a) ak sa objaví v priebehu vykonávania diela potreba zmeny rozsahu diela alebo spôsobu vykonávania diela,

- b) ak zhotoviteľ nebude môcť pokračovať vo vykonávaní diela z dôvodov na strane objednávateľa (predovšetkým z dôvodu výskytu závad odovzdanej projektovej dokumentácie, neposkytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa a pod.),
- c) ak zasiahne do vykonávania diela vyššia moc (napr. pri výskyte archeologických nálezov, nálezov munície, zásahu orgánu štátnej správy z dôvodu, ktorý nezapríčinil zhotoviteľ a pod.),
- d) ak dôjde k omeškaniu s odovzdaním dohodnutých podkladov, staveniska alebo stavebných povolení zo strany objednávateľa,
- e) pri výskyte klimatických podmienok, ktoré budú z technologického hľadiska vylučovať riadne vykonanie diela.
6. Ak dôjde k prerušeniu vykonávania diela podľa predchádzajúceho odstavca, je zhotoviteľ povinný bezodkladne o tom písomne informovať objednávateľa a v tomto prípade nie je zhotoviteľ v omeškani s vykonaním ani dokončením diela a účastníci dohodnú ďalší postup, prípadne dohodnú aj zodpovedajúcu zmenu tejto zmluvy. Ak nedôjde medzi účastníkmi oboch strán k dohode o ďalšom postupe, resp. k uzatvoreniu dodatku tejto zmluvy v lehote do 10 dní odo dňa oznámenia zhotoviteľa o prerušení vykonávania diela, má zhotoviteľ právo na odstúpenie od tejto zmluvy. Ak toto právo na odstúpenie od zmluvy zhotoviteľ nevyužije, predlžuje sa termín na dokončenie diela, aj prípadné dielčie termíny na vykonanie diela o dobu oprávneného prerušenia vykonávania diela.

IV. Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ je povinný zaistiť a najneskôr súčasne s odovzdaním staveniska odovzdať zhotoviteľovi vytyčenie inžinierskych sietí v mieste vykonania diela. Ak sa vyskytne v priebehu vykonávania diela potreba preložky inžinierskych sietí, ktorých existencia nebola zhotoviteľovi oznámená, ak nebude dohodnuté inak, zabezpečí ich vykonanie na vlastné náklady objednávateľ takým spôsobom, aby zhotoviteľ mohol vykonať dielo v súlade s touto zmluvou. V takom prípade bude odovzdané stanovisko zhotoviteľom objednávateľovi a po vykonaní preložiek inžinierskych sietí bude opäť odovzdané zhotoviteľovi.
2. Objednávateľ zodpovedá za zaistenie všetkých verejnoprávnych rozhodnutí potrebných k vykonaniu diela (stavebné povolenie, povolenie záberu verejných priestranstiev a pod.) a ich existenciu je povinný preukázať zhotoviteľovi na základe jeho výzvy.
3. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko v stave spôsobilom k vykonaniu diela. Popis stavebnej pripravenosti objednávateľa potrebné k riadnemu vykonaniu diela zhotoviteľom je uvedené v prílohe, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Stavebné práce budú vykonávané v zmysle platných STN.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo takým spôsobom, aby nedochádzalo k ohrozovaniu, či nadmernému obťažovaniu okolia imísiami, či k ohrozovaniu alebo poškodzovaniu životného prostredia.
6. Zhotoviteľ je oprávnený si bezplatne zriadiť zariadenie staveniska len v najnutnejšom rozsahu zodpovedajúcej charakteru vykonávaných prác a do 5-tich dní po odovzdaní predmetu diela objednávateľovi sa zaväzuje vypratať ho a uviesť dané miesto do pôvodného stavu.
7. Zhotoviteľ bude viesť denne prostredníctvom svojho stavbyvedúceho, prípadne jeho zástupcu, odo dňa prevzatia staveniska do dňa odovzdania diela objednávateľovi stavebný denník. Do stavebného denníka je zhotoviteľ povinný zapisovať všetky skutočnosti kľúčové pre plnenie zmluvy, vrátane výsledkov skúšok a kontrol prác

a konštrukcií, ktoré budú v priebehu ďalšieho pracovného potupu zakryté (prekryté). Objednávateľ je povinný zápisy v stavebnom denníku priebežne sledovať. Ak objednávateľ alebo zhotoviteľ nesúhlasí so zápisom druhej strany v stavebnom denníku, je povinný do 2 pracovných dní vyjadriť k zápisu svoje stanovisko, v opačnom prípade sa má za to, že so zápisom v stavebnom denníku súhlasí.

8. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa zápisom v stavebnom denníku k prehliadke prác, ktoré budú v priebehu ďalších prác zakryté alebo sa stanú neprístupné. Výzva bude vykonaná najmenej 2 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ v stanovenej lehote na prehliadku prác nedostaví, napriek tomu, že bol k tomu riadne vyzvaný, je povinný hradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ požaduje takéto odkrytie. Ak sa však zistí pri dodatočnom odkrytí, že práce boli vykonané preukázateľne vadne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ. O výsledku prehliadky zakrývaných prác je objednávateľ povinný vykonať zápis do stavebného denníka hneď po skončení prehliadky.
9. Ak vznikne v priebehu vykonávania diela potreba akýchkoľvek zmien oproti predpokladom obsiahnutým v tejto zmluve, budú takéto zmluvy prejednané medzi objednávatelom a zhotoviteľom za účasti zodpovedného projektanta, ktorého prítomnosť zabezpečí objednávateľ. Riešenie zmien, ktoré majú vplyv na cenu, rozsah a termín realizácie diela bude zaznamenané zápisom v stavebnom denníku, potvrdenom oboma stranami oprávnenými rokovať vo veciach technických. Takto vykonaný zápis, obsahujúci zmeny rozsahu, termínu vykonania diela a ceny diela sa považuje za dodatok k tejto zmluve bez potreby uzatvárať samostatný dodatok k tejto zmluve. Ak to bude nevyhnutné, zaistí objednávateľ schválenie dohodnutých zmien príslušným stavebným úradom alebo inými orgánmi štátnej správy.

V. Oprávnené osoby

1. Určeným zástupcom objednávateľa pri vykonaní diela je: JUDr. Ján Konečník, starosta obce 0908 958 479, v jeho neprítomnosti Ing. Ľubomír Galiovský, riaditeľ TS 0905 358 322.
2. Určeným zástupcom zhotoviteľa pri vykonaní diela je: Karol Gažík 0918 707 693, v jeho neprítomnosti Zdenko Trojan 0918 702 683
Oprávnený viesť stavebný denník za zhotoviteľa: Lovíšek Radoslav - 0918 702 673, Fusko Jozef - 0907 736 524.
3. Vyššie uvedení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa sú oprávnení prejednávať v mene účastníkov všetky záležitosti, týkajúce sa plnenia tejto zmluvy, nie sú však oprávnení jednať v mene zmluvných strán v právnych úkonoch, vynímajúc dielčích zmien zmluvy vo forme zápisu v stavebnom denníku postupom upraveným v čl. IV. odst. 9 tejto zmluvy.

VI. Odovzdanie diela objednávateľovi

1. Po riadnom vykonaní diela, príp. jeho ucelenej časti, vyzve zhotoviteľ objednávateľa k prevzatíu diela zápisom do stavebného denníku.
2. Odovzdanie diela sa uskutoční v mieste vykonania diela najneskôr do dvoch pracovných dní od písomnej výzvy zhotoviteľa v stavebnom denníku. O prevzatí predmetu diela bude vyhotovený písomný protokol, ktorý podpíšu obaja účastníci. V prípade, že rozsah diela bude vyžadovať preberanie diela v priebehu niekoľkých dní, zaväzuje sa objednávateľ dokončiť preberanie diela najneskôr do piatich pracovných dní od písomnej výzvy zhotoviteľa k prevzatíu diela.
3. Ak objednávateľ bude v omeškaní s prevzatím diela, má sa za to, že zhotoviteľ splnil svoj záväzok k odovzdaniu diela najneskôr piaty deň po výzve k prevzatíu diela

uvedenom v stavebnom denníku a že dielo bolo odovzdané bez väd a nedorobkov, pričom od tohto dátumu začína plynúť záručná doba a zhotoviteľovi vzniká právo požadovať zaplatenie celej ceny diela.

4. Výskyt drobných väd a nedorobkov, ktoré nebránia užívaniu diela k stanovenému účelu, nie je dôvodom, pre ktorý by objednávateľ bol oprávnený odmietnuť prevzatie diela. V prípade zistenia väd a nedorobkov pri preberaní diela budú tieto zapísané v protokole o odovzdaní a prevzatí diela a objednávateľom stanovená lehota k ich odstráneniu. Ak nebudú tieto drobné vady a nedorobky v dohodnutej lehote zhotoviteľom odstránené, je objednávateľ oprávnený dať tieto vady odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.
5. Pri odovzdávaní predmetu diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi nasledujúce doklady:
 - vyhlásenia o parametroch k asfaltovým zmesiam
 - kópiu stavebného denníka

VII. Záruka za akosť

1. Zhotoviteľ týmto preberá záväzok, že dielo bude v priebehu záručnej doby spôsobilé na použitie k svojmu obvyklému účelu a že si v priebehu tejto doby zachová vlastnosti vymedzené touto zmluvou. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom nasledujúcim po protokolárnom odovzdaní diela objednávateľovi v zmysle čl. VI odst. 3 tejto zmluvy, najneskôr dňom užívania diela.
2. Ak bude dielo objednávateľovi odovzdávané po častiach, potom platí, že záručná doba u jednotlivých častí diela začína plynúť vždy dňom nasledujúcim po protokolárnom odovzdaní príslušnej časti objednávateľovi, prípadne dňom, kedy táto jednotlivá časť začala byť užívaná.
3. Zodpovednosť zhotoviteľa za záruky za akosť diela sa nevzťahuje na škody spôsobené na predmete diela tretími osobami, vnútornými udalosťami a zanedbávaním bežnej údržby predmetu diela. Zodpovednosť zhotoviteľa za záruky za akosť diela sa ďalej nevzťahuje na vady vzniknuté nedostatočnou únosnosťou podkladových vrstiev, podmočením vozovky, vrátane nevyhovujúceho odvodnenia (nedostatočné spadové pomery) a na prípadné vady asfaltových vrstiev vzniknuté v dôsledku zlého stavu kanalizácie (šupákov, vpustí, revízech šácht, a pod.).
4. Objávateľ je povinný uplatniť voči zhotoviteľovi nárok zo záruky na akosť diela písomne a bez zbytočných odkladov, t.j. najneskôr do desiatich dní odo dňa zistenia vady diela, resp. kedy ich zistiť mohol, či mal pri vynaložení odbornej starostlivosti. Zhotoviteľ je povinný zahájiť práce na odstránení reklamovaných väd v lehote dohodnutej s objednávateľom, inak do 30 dní odo dňa doručenia reklamácie. Ak nebudú klimatické podmienky umožňovať odstránenie väd vo vyššie uvedených lehotách, je zhotoviteľ povinný začať s odstraňovaním väd bezodkladne potom, čo dôjde ku zlepšeniu týchto podmienok.
5. Výslovne sa dohaduje, že na vady diela, vzniknuté po prevzatí diela, spôsobené údržbou vozovky, násilným poškodením ťažkými mechanizmami, účinkami dopravy, pokiaľ dopravná záťaž nezodpovedá konštrukcii vozovky, materiálmi rozrušujúcimi cestnú konštrukciu, sa záruka nevzťahuje.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné prekopírovanie dilatačných špár na obrusnú vrstvu.
7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré sa prejavujú v priebehu záručnej lehoty a boli spôsobené živelnými udalosťami.
8. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré sa prejavujú v priebehu záručnej lehoty a boli spôsobené deformáciou podložia.

VIII. Platobné podmienky

1. Objednávateľ týmto výslovne prehlasuje, že má ku dňu uzavretia tejto zmluvy zaistené všetky finančné prostriedky potrebné k úhrade zjednanej ceny diela. Cena diela bude objednávatelom uhradená na základe ním vystavených faktúr podľa súpisu skutočne vykonaných prác, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Splatnosť takto vystavenej faktúry je 30 dní od doručenia objednávatelovi.
2. Objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi v lehote splatnosti a to len v prípade, že faktúra obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje alebo nespĺňa náležitosti daňového dokladu. Doručením opravenej faktúry začína plynúť nová lehota k úhrade ceny diela.
3. Objednávateľ je oprávnený postúpiť pohľadávky vzniknuté na základe tejto zmluvy na tretiu osobu len s predchádzajúcim súhlasom zhotoviteľa.

IX. Sankcie

1. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela či jej časti sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
2. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s riadnym dokončením diela sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Za každý deň omeškania s odstránením záručných vád sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 15,- Eur.
4. Bez ohľadu na vyššie uvedené ustanovenie upravujúce zmluvné pokuty účastníci súhlasia, že celková výška zmluvných pokút uhradených z dôvodu porušenia tejto zmluvy jedným z účastníkov bude obmedzená čiastkou zodpovedajúcou 10% ceny diela bez DPH. Žiadny z účastníkov preto nie je oprávnený domáhať sa zaplateniu zmluvných pokút presahujúcich uvedenú čiastku.
5. Omeškanie objednávateľa s odovzdaním staveniska spôsobilého k vykonaniu diela zhotoviteľa, s vytýčením inžinierskych sietí a so zaistením prístupu k zdrojom elektriny a vody bude považované za podstatné porušenie tejto zmluvy.

X. Záverečné ustanovenie

1. Zhotoviteľ týmto označuje všetky informácie obsiahnuté v rozpočte tvoriaceho súčast' tejto zmluvy za dôverné v zmysle § 271 Obchodného zákonníku.
2. Túto zmluvu je možné meniť alebo zrušiť len písomnou dohodou strán formou dodatku, pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
4. Vzájomné vzťahy Zmluvných strán a ich práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia Obchodným zákonníkom a Občianskym zákonníkom v platnom znení a ostatnými súvisiacimi platnými právnymi predpismi.
5. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili so všetkými podmienkami a ustanoveniami tejto zmluvy, vrátane jej príloh, obsahu zmluvy, ako aj jej príloh

porozumeli a súhlasia s nimi a túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, bez omylu, nie v tiesni, ani nie za nápadne nevýhodných podmienok a výslovne prehlasujú, že sa zhoduje s ich prejavom vôle.


7. Zoznam príloh: Rozpočet zhotoviteľa- Cenová ponuka zo dňa 12.8.2019

V Krajnom dňa

V Bratislave dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:


JUDr. Ján Konečník
starosta obce


Dipl. BW Anja Forster, Ing. Pavel Zuzala
konatelia spoločnosti


Ing. Ľubor Nôta
prokurista
Proxy





1991. gada
1991. gada
1991. gada

