

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

uzatvorená v zmysle § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany :

POŽIČIAVATEĽ : Obec Krajné
916 16 Krajné
IČO: 00 311 715
Zast.: Ing. Peter Kubis - starosta

a

VÝPOŽIČIAVATEĽ : SLV s.r.o.
916 16 Krajné č. 52
IČO: 36 290 815
Zast.: Ing. Ľubomír Galiovský - konateľ

Uzavreli nasledovnú Zmluvu o výpožičke :

I. Predmet zmluvy

- 1.1 Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci a k. ú. Krajné, evidovanej Okresným úradom Myjava, Katastrálnym odborom, Moravská 1, Myjava nasledovne:

LV č. 1 – parcely registra „C“

p. č. 2337/1 vo výmere 4128 m² zastavané plochy a nádvoria

p. č. 2337/3 vo výmere 104 m² zastavané plochy a nádvoria

Vlastníctvo: pod B1 Obec Krajné v podiele 1/1

Na základe Geometrického plánu č. 172/2016 sa z pôvodnej parcely KN-C č. 2337/1 vytvárajú:

- parcela KN-C č. 2337/1 vo výmere 2715 m² zastavané plochy a nádvoria
- parcela KN-C č. 2337/5 vo výmere 1377 m² zastavané plochy a nádvoria

- 1.2 Požičiavateľ touto zmluvou prenecháva vypožičiavateľovi:

- novovytvorenú parcelu KN-C č. 2337/5 vo výmere 1377 m² zastavané plochy a nádvoria
- parcelu KN-C č. 2337/3 vo výmere 104 m² zastavané plochy a nádvoria

Jedná sa o priestory jestvujúcej čističky odpadových vôd (ďalej v texte len ako „ČOV“). Vypožičiavateľ je oprávnený užívať vyššie uvedené pozemky spolu s príslušenstvom, ktoré sa na nich nachádza za účelom prevádzky a rekonštrukcie jestvujúcej ČOV a na základe dohody zmluvných strán nie je vypožičiavateľ oprávnený umožniť vstup

do areálu ČOV alebo prenechať užívanie príslušenstva ČOV iným osobám bez predošlého písomného súhlasu štatutárneho zástupcu požičiadateľa.

II.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 2.1 Vypožičiavateľ je povinný užívať vypožičané veci a areál ČOV tak, aby predchádzal škodám na nich a je povinný chrániť ich pred poškodením alebo zničením.
- 2.2 Vypožičiavateľ je povinný platiť všetky úhrady za služby spojené s prevádzkou a rekonštrukciou areálu ČOV ako aj pozemkov KN-C č. 2337/3 a KN-C č. 2337/5; tým sa má na mysli : vodné/stočné, spotreby elektrickej energie; zemného plynu a pod. Úhradu týchto služieb bude vypožičiavateľ vykonávať priamo poskytovateľom týchto služieb alebo médií na základe faktúr, zálohových faktúr alebo vyúčtovaní, výmerov alebo pod.
- 2.3 Požičiavateľ pre plnenie záväzkov špecifikovaných v bode 2.2 poskytne vypožičiavateľovi potrebnú súčinnosť (napr. prepis odberného miesta, ...).
- 2.4. V prípade, že dôjde k poškodeniu predmetných vecí, je vypožičiavateľ povinný škody odstrániť a to uvedením do pôvodného stavu.
- 2.5. Požičiavateľ sa zaväzuje umožniť zástupcom, zamestnancom alebo osobám písomne povereným konateľom vypožičiadateľa vstup na do areálu ČOV za účelom jej riadnej prevádzky alebo rekonštrukcie.

III.

Doba trvania zmluvy

- 3.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú dvadsať (20) rokov odo dňa podpisu zmluvy oboma stranami s tým, že ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená vypovedať zmluvu písomnou výpoveďou, pričom zmluvné strany sa dohodli, že výpovedná lehota je šesť (6) mesiacov a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola druhej zmluvnej strane doručená. V prípade, že niektorá zo zmluvných strán neprevezme výpoveď, považuje sa výpoveď za doručení dňom odmietnutia prevzatia zásielky alebo dňom uloženia zásielky na pošte.

IV.

Záverečné ustanovenia

- 4.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 4.2 Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa osobitných predpisov.
- 4.3 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami právnych predpisov.
- 4.4 Táto zmluva bola podpísaná v štyroch (4) identických vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.
- 4.5 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- 4.6. Táto zmluva bola schválená Obecným zastupiteľstvom v Krajnom uznesení č. 32/2017 zo dňa 21.09.2017

V Krajnom dňa 28.09.2017

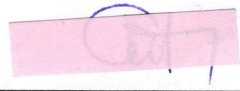
V Krajnom dňa 28.09.2017

POŽIČIAVATEĽ :

VYPOŽIČIAVATEĽ :

SLV s.r.o.
916 16 Krajné 52
IČO: 36290815
IČ DPH: SK2022164067
5


Ing. Peter Kubis
starosta Obce Krajné


Ing. Ľubomír Galiiovský
konateľ SLV s.r.o.