



O B E C K R A J N É, 916 16 Krajné 52



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 4/2015

ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce (ZaD č.1 ÚPN-O) Krajné

Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 24.11.2015
- zverejnený na internetovej adrese obce dňa : 24.11.2015

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN: do(včítane): 04.12.2015

Doručené pripomienky (počet) : 0

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa ----

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa ----

VZN schválené na zasadnutí OZ dňa 04.02.2016 uznesením č. 44.

VZN nadobúda účinnosť dňom 23.02.2016

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Krajné	dňa	24.11.2015
Návrh VZN zverejnený na internetovej stránke obce Krajné	dňa	24.11.2015
Návrh VZN zvesený z úradnej tabule v obci Krajné	dňa	04.02.2016
Návrh VZN stiahnutý z internetovej stránky obce Krajné	dňa	04.02.2016
VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Krajné	dňa	08.02.2016
VZN zverejnené na internetovej stránke obce Krajné	dňa	08.02.2016
VZN nadobúda účinnosť	dňa	23.02.2016

Obecné zastupiteľstvo Obce Krajné, podľa § 6 odst. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 27 a § 28 Stav. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov, uznesením č. 44 zo zasadnutia OZ dňa 04.02.2016 nariaďuje

Časť I.

ÚČEL VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie vymedzuje záväznú časť Zmien a doplnkov č.1 Územného obce Krajné,
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie mení a dopĺňa VZN č. 2/2008, zo dňa 30.10.2008, ktorým bola vyhlásená záväzná časť Územného plánu obce Krajné.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie a jeho nedeliteľná súčasť - Záväzná časť ZaD č.1 ÚPN-O Krajné stanovuje záväzné regulatívy, ktorými sa vymedzujú hlavné zásady funkčného využívania, priestorového usporiadania a limity využívania územia lokalít dotknutých ZaD č.1 ÚPN-O Krajné.

Časť II.

ROZSAH PLATNOSTI ZaD č.1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE KRAJNÉ

1. Riešené územie Územného plánu obce je celé katastrálne územie obce Krajné. Tento rozsah sa ZaD č.1 ÚPN-O Krajné nemení.
2. Riešeným územím ZaD č.1 ÚPN-O Krajné:
 - sú lokality dotknuté zmenami 1/2 - 1/5
 - Pre zosúladenie ÚPN-O Krajné so záväznou časťou nadradenej ÚPD (zmena 1/1) je riešeným územím celé katastrálne územie obce.

Predmetom ZaD č.1 ÚPN-O Krajné je:

- **zmena 1/1**
premietnutie záväznej časti vrátane VPS ZaD č. 2 ÚPN-VÚC TSK do ÚPN-O Krajné
- **zmena 1/2**
prehodnotenie funkčného využitia areálu poľnohospodárskeho družstva a prilahlých plôch na severovýchode miestnej časti Krajné – Vršnica.
- **zmena 1/3**
určenie nových plôch pre bytovú výstavbu - lokality č. 25 - 29 (IBV)
Lokality č. 25 - 28 - nachádzajú sa vo východnej časti miestnej časti Krajné, lokalita č. 29 sa nachádza v západnej časti miestnej časti Krajné - osada Svinová.
- **zmena 1/4**
Podrobné vymedzenie skutočného zastavaného územia obce a navrhovaného zastavaného územia obce vo všetkých miestnych častiach a osadách na podklade aktuálnej katastrálnej mapy KN.
- **zmena 1/5**
Rozšírenie prípustných funkcií výrobných území o zariadenia na správu, údržbu a opravy komunikácií a s tým súvisiace činnosti v katastrálnom území obce.

Časť III.

ULOŽENIE A ÚČINNOSŤ DOKUMENTÁCIE

1. Dokumentácia schválených ZaD č.1 ÚPN-O Krajné bude uložená v kompletnom

rozsahu a bude možné do nej nahliadnuť na Obecnom úrade obce Krajné, na stavebnom úrade obce a na Okresnom úrade Trenčín, Odb. výstavby bytovej politiky.

2. Návrh VZN o vyhlásení záväznej časti ZaD č.1 ÚPN-O Krajné bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 24.11.2015
3. ZaD č.1 ÚPN-O Krajné nadobúdajú účinnosť dňom ich schválenia v obecnom zastupiteľstve t. j. dňa 04.02.2016
4. VZN o vyhlásení záväznej časti ZaD č.1 ÚPN-O Krajné nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli t.j. 23.2.2016.

.....
Ing. Peter Kubis
starosta obce

Príloha: Záväzná časť ZaD č.1 ÚPN-O Krajné je k nahliadnutiu na OcÚ