

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krajinom, konaného dňa 18.10. 2007

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva sa uskutočnilo dňa 18.10.2007 za účasti 9 poslancov, starostu obce Ing. Vladislava Šustera, kontrolórky obce p. Viery Macúchovej, prednostky obce p. Jany Hudecovej, riaditeľa technického úseku Ing. Ľubomíra Galiovského a 2 občanov Obce Krajné

Program:

- 1.Otvorenie zasadnutia
- 2.Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa zápisnice
- 3.Kontrola úloh z predchádzajúcich zasadnutí
- 4.Odpredaj školy v Žadovici združení „Drahuška a my...“ a prezentácia záujemcov, odstúpné p. Lukáčovej
- 5.Prehodnotenie sadzby nájomného za obecné pozemky – poslanecký návrh
- 6.Rôzne
- 7.Informácie
- 8.Uznesenie
- 9.Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster prečítal návrh programu OZ.

OZ jednomyseľne schvaľuje program obecného zastupiteľstva dňa 18.10.2007.

Za hlasovalo 9 poslancov.

2.Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie: Mgr. Danku Markovú, p. Annu Haššanovú, p. Štefana Horáka, za overovateľov Ing. Milana Gajara, Ing. Ivana Janeku, za zapisovateľku určil p. Janu Hudecovú.

OZ jednomyseľne schvaľuje zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

Za hlasovalo 9 poslancov.

3.Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia

Úlohy prijaté na predchádzajúcom zasadnutí boli splnené, bol upravený rozpočet na rok 2007, pozemky o výmere 1000m² č.p. 597/1 a 598 boli odpredané p. Michalovi Maťašovi, Stropkov.

4.Odpredaj školy v Žadovici združení „Drahuška a my...“ a prezentácia záujemcov, odstúpné p. Lukáčovej

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov so žiadosťou organizácie združenie „Drahuška a my...“ .

Bližšie s projektom oboznámil poslancov p. MUDr. Šoth a zároveň i s kolegami odpovedal na otázky poslancov.

OZ jednomyseľne schvaľuje odpredaj školy v Žadovici združeniu „Drahuška a my...“ za cenu podľa vypracovaného návrhu zo dňa 19.10.2006 a súhlasí s odstupným 250.000,- Sk pani Olge Lukáčovej, za investície do nehnuteľnosti počas rokov kedy tu bývala a starala sa o uvedenú nehnuteľnosť. Cena nehnuteľnosti sa bude pohybovať v nasledujúcich cenových reláciách: budova 1.300.000,-Sk, zastavaná plocha cca vo výmere 2351m² po 70,-Sk/m² = 164.570,-Sk, záhrady cca 2000m² po 40,-Sk/m² =80.000,-Sk - upresnenie výmery podľa geometrického plánu, trvale trávne porasty a ornú pôdu vo výmere cca 46102m² po 30,-Sk/m² = 1.383.060,-Sk, taktiež po dodaní geometrického plánu.

Za hlasovalo 9 poslancov.

OZ jednomyseľne súhlasí so zastavovacou štúdiou Domova komunitného bývania pre osoby s autizmom a podobného postihnutia Drahuškovo.

Za hlasovalo 9 poslancov.

5. Prehodnotenie sadzby nájomného za obecné pozemky – poslanecký návrh

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov s poslaneckým návrhom: Ing. Gajar podal návrh na zvýšenie sadzby nájomného za obecné pozemky, ktoré si prenajímajú rôzne subjekty na 2% z priemernej ceny užíwanej pôdy.

OZ jednomyseľne schvaľuje zvýšenie sadzby nájomného na 2% z priemernej ceny užíwanej pôdy.

Za hlasovalo 9 poslancov.

6. Rôzne

a) Žiadosť p. Jána Babulica , Krajné 479 o kúpu časti obecného pozemku p.č. 13462/29.

P. Ján Babulic požiadal o kúpu časti obecného pozemku p.č. 13642/29, po doručení geometrického plánu.

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov so žiadosťou p. Jána Babulica , Krajné 479 o odkúpenie pozemku č. 13462/29.

OZ jednomyseľne schvaľuje odpredaj obecného pozemku p.č.13462/29 pre p. Jána Babulica, Krajné 479, tento pozemok sa nachádza ako súčasť záhrady, je oplotený za sumu 20,-Sk/m². Presná výmera pozemku bude určená geometrickým plánom. Poplatky spojené s prevodom hradia kupujúci.

Za hlasovalo 9 poslancov.

b) Žiadosť Ing. Jozefa Čechoviča o nájom pozemku č. 855/2, vo výmere 20m².

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov so žiadosťou Ing. Jozefa Čechoviča, ktorý požiadal OZ o schválenie prenájmu obecného pozemku č. 855/2 – ostatná plocha vo výmere cca 20m² na umiestnenie prenosnej garáže.

OZ jednomyseľne schvaľuje prenájom obecného pozemku č.p. 855/2 pre p. Ing. Jozefa Čechoviča, vo výmere 20m² pre umiestnenie prenosnej garáže, odplata bude stanovená v zmysle § 8 bod 7 písm f) VZN č. 4/2005 o miestnych daniach a miestnom poplatku za

komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Za hlasovalo 9 poslancov.

8. Informácie

U Z N E S E N I E č. 7/2007 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Krajnomo konaného dňa 18.10.2007.

A) Schvaľuje

1. zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. odpredaj školy v Žadovici združení „Drahuška a my...“ za cenu podľa vypracovaného návrhu zo dňa 19.10.2006 a súhlasí s odstupným 250.000,- Sk pani Oľge Lukáčovej, za investície do nehnuteľnosti počas rokov kedy tu bývala a starala sa o uvedenú nehnuteľnosť. Cena nehnuteľnosti sa bude pohybovať v nasledujúcich cenových reláciách: budova 1.300.000,-Sk, zastavaná plocha cca vo výmere 2351m² po 70,-Sk/m² = 164.570,-Sk, záhrady cca 2000m² po 40,-Sk/m² = 80.000,-Sk - upresnenie výmery podľa geometrického plánu, trvale trávne porasty a ornú pôdu vo výmere cca 46102m² po 30,-Sk/m² = 1.383.060,-Sk, taktiež po dodaní geometrického plánu.
3. zvýšenie sadzby nájomného za obecné pozemky na 2% z priemernej ceny užíwanej pôdy.
4. odpredaj obecného pozemku p.č.13462/29 pre p. Jána Babulicu, Krajné 479, tento pozemok sa nachádza ako súčasť záhrady, je oplotený za sumu 20,-Sk/m². Presná výmera pozemku bude určená geometrickým plánom. Poplatky spojené s prevodom hradia kupujúci.
5. prenájom obecného pozemku č.p. 855/2 pre p. Ing. Jozefa Čechoviča, vo výmere 20m² pre umiestnenie prenosnej garáže, odplata bude stanovená v zmysle § 8 bod 7 písm f) VZN č. 4/2005 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

B) Berie na vedomie

1. kontrolu plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia
2. informácie starostu obce

C) Súhlasí

1. so zastavovacou štúdiou Domova komunitného bývania pre osoby s autizmom a podobného postihnutia Drahuškovo.

Overovatelia:

Ing. Vladislav Šuster
starosta obce

Zapisovateľka: