

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krajnóm, konaného dňa 12.3.2015

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva sa uskutočnilo dňa 12.3.2015 za účasti 8 poslancov obecného zastupiteľstva, od 18.31 hod. sa zúčastnil zasadnutia i poslanec Ing. Ondrej Lančarič, starostu obce Ing. Petra Kubisa, riaditeľa TS Ing. Ľubomíra Galiovského, prednostky OcÚ Jany Hudecovej, Mgr. Jany Mozolákovskej, ekonómky obce a 27 občanov.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu OZ
3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Kontrola úloh z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
5. Zrušenie uznesenia OZ č. 1/2015 časť A bod 3) - Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č. 232/10 RNDr. Dana Ošková, Krajnó
6. Zrušenie uznesenia OZ č. 1/2015 časť A bod 4) - Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p.č. 17412/22 p. Stanislav Kubiš, Kostolné
7. Žiadosť o predĺženie nájmu poľnohospodárskych pozemkov pre Poľnohospodárske družstvo Podolie
8. Žiadosť o poskytnutie dotácie CVČ Myjava
9. Náplň práce jednotlivých komisií
10. Prejednanie zámeru obce obstaráť merače rýchlosti
11. Rôzne: a) informácie starostu
b) vytvorenie komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií a zvolenie jej členov
c) Schválenie za člena kultúrnej komisie Bc. Miroslavu Matejovičovou
d) Schválenie uznesenia v záujme obce realizovať pozemkové úpravy
e) Návrh poslanca Bc. Pavla Macúcha na prejednanie platu starostu obce
12. Diskusia
13. Uznesenie obecného zastupiteľstva
14. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Podľa podpísanej prezenčnej listiny starosta obce Ing. Peter Kubis skonštatoval: prítomnosť 8 poslancov OZ. Podľa podpísanej prezenčnej listiny skonštatoval starosta obce, že počet prítomných poslancov tvorí nadpolovičnú väčšinu zvolených poslancov OZ vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu OZ

Starosta obce Ing. Peter Kubis dal hlasovať poslancom OZ o návrhu programu obecného zastupiteľstva a zároveň navrhol poslancom doplnenie o nové body rokovania v časti Rôzne: b) vytvorenie komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov a zvolenie jej členov, c) Schválenie za člena kultúrnej komisie Bc. Miroslavu Matejovičovou, d) Schválenie uznesenia v záujme obce realizovať pozemkové úpravy a e) Návrh poslanca Bc. Pavla Macúcha na prejednanie platu starostu obce.

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.1

OZ jednomyselne schvaľuje program Obecného zastupiteľstva

3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie starosta obce Ing. Peter Kubis navrhol: p. Rastislava Kubiša, Bc. Pavla Macúcha, za overovateľov zápisnice: Mgr. Mariána Halaša a Ing. Alenu Štefkovú a za zapisovateľku - p. Janu Hudecovú.

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.2

OZ jednomyseľne schvaľuje zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

4. Kontrola úloh z predchádzajúceho zasadnutia

Zástupkyňa starostu p. Hana Kubaláková obce z dôvodu práceneschopnosti kontrolórky obce oboznámila poslancov OZ s kontrolou úloh z predchádzajúceho zasadnutia: bol zverejnený zámer predať časť pozemku p.č. 232/10 v k.ú. Krajné po zhotovený plot a na základe násobku trhových cien, aktualizácie žiadosti a priloženého GP i zámer predať pozemok p.č. 17412/22 v k.ú. Krajné za n násobok ceny, ktorá sa bude odvíjať zo znaleckého posudku, ktorý dá zhotoviť kupujúci, bol uzatvorený dodatok k zmluve o predĺžení Kontokorentného úveru vo výške 20.000,-Eur z Prima banka Slovensko, a.s. so sídlom: Hodžova 11, 01 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH SK2020372541, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, začal sa poskytovať mesačný príspevok na doplnkové poistenie a životné poistenie pre zamestnancov obce vo výške 20,-€ a spoluúčasť zamestnanca najmenej 16,50€, prokurátor Okresnej prokuratúry Nové Mesto nad Váhom bol oboznámený so zrušením VZN č. 1/2001, ktorým sa stanovuje zoznam skutočností tvoriacich predmet služobného tajomstva obce Krajné, odpovedali sme na petíciu občanov – Rozvoj obce Krajné.

Uznesenie č.3

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia

5. Zrušenie uznesenia OZ č.1/2015 časť A bod 3) – Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č. 232/10 RNDr. Dana Ošková, Krajné

Starosta obce Ing. Peter Kubis dal hlasovať poslancom OZ za návrh na zrušenie uznesenia OZ č.1/2015 časť A bod 3) – Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č. 232/10 RNDr. Dana Ošková, Krajné, z dôvodu, že nebola doručená ponuka na kúpu predmetného pozemku na OcÚ.

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.4

OZ ruší uznesenie OZ č.1/2015 časť A bod 3)

6. Zrušenie uznesenia OZ č.1/2015 časť A bod 4) - Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p.č. 17412/22 p. Stanislav Kubiš, Kostolné

Starosta obce Ing. Peter Kubis dal hlasovať poslancom OZ za návrh na zrušenie

uznesenia OZ č.1/2015 časť A bod 4) - Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p.č. 17412/22 p. Stanislav Kubiš, Kostolné z dôvodu, že na základe uznesenia OZ nebola doručená na Obecný úrad ponuka na kúpu predmetného pozemku.

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.5

OZ ruší uznesenie OZ č.1/2015 časť A bod 4)

7. Žiadosť o predĺženie nájmu poľnohospodárskych pozemkov pre Poľnohospodárske družstvo Podolie

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ Žiadosť o predĺženie nájmu poľnohospodárskych pozemkov pre Poľnohospodárske družstvo Podolie. Obec nemôže uzavrieť priamo zmluvu so žiadateľom ak postupuje v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o nakladaní s majetkom obcí .

Zámer prenajať poľnohospodárske pozemky p.č. 2759 vo výmere 327,50m², p.č. 2789 vo výmere 1534m² a p.č. 2795/1 vo výmere 4625m², všetko trvale trávnaté porasty, na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti. Cena prenájmu sa vypočítava podľa zákona č.504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov a vypočíta sa 3% ročne z BPEJ celkovej výmery prenajímanej poľnohospodárskej pôdy, cena činí 0,0022€/m² (22,0425€/ha).

Spôsob prenájmu poľnohospodárskej pôdy bude v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o nakladaní s majetkom obcí bude priamym prenájmom podľa §9a ods. 5 (obec zverejní zámer prenajať svoj majetok priamym prenájmom najmenej na 15 dní , zároveň zverejní lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov.

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.6

OZ jednomyseľne schvaľuje zámer prenajať poľnohospodárske pozemky p.č. 2759 vo výmere 327,50m², p.č. 2789 vo výmere 1534m² a p.č. 2795/1 vo výmere 4625m², všetko trvale trávnaté porasty, na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti. Cena prenájmu sa vypočítava podľa zákona č.504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov a vypočíta sa 3% ročne z BPEJ celkovej výmery prenajímanej poľnohospodárskej pôdy, cena činí 0,0022€/m² (22,0425€/ha).

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.7

OZ jednomyseľne schvaľuje Spôsob prenájmu poľnohospodárskej pôdy, ktorý bude v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o nakladaní s majetkom obcí bude priamym prenájmom podľa §9a ods. 5 (obec zverejní zámer prenajať svoj majetok priamym prenájmom najmenej na 15 dní , zároveň

zverejní lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov.

8. Žiadosť o poskytnutie dotácie CVČ Myjava

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ Žiadosť o poskytnutie dotácie CVČ Myjava. Podľa nových usmernení zo štátneho rozpočtu dostaneme 72,60€ na jedno dieťa na kalendárny rok na záujmové vzdelávanie. Starosta preto navrhuje poslancom, aby schválili uvedenú sumu na jedno dieťa na záujmové vzdelávanie.

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.8

OZ jednomyselne schvaľuje poskytnúť sumu 72,60€ na jedno dieťa na kalendárny rok pre deti navštevujúce CVČ Myjava.

9. Náplň práce jednotlivých komisií

Predsedovia jednotlivých komisií predstavili náplň práce a OZ to zoberie na vedomie. Schválenie náplní práce bude predmetom niektorého z nasledujúcich zasadnutí OZ, ak nepožiadajú poslanci o ich schválenie.

Predseda stavebnej komisie Ing. Dušan Mozolák predniesol poslancom OZ stanov stavebnej komisie. Pred zasadnutím OZ bolo všetkým poslancom doručené vyjadrenie Mgr. Júliusa Meszároša, advokáta, práve k stanovám stavebnej komisie, ktoré sa dajú aplikovať aj pre ostatné komisie, aby na ich základe upravili znenie svojich náplní práce v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Keďže Ing. Dušan Mozolák sa s vyjadrením nestotožnil, starosta obce Ing. Peter Kubis, dal poslancom hlasovať či schvaľujú stanov stavebnej komisie v predloženom pôvodnom znení bez zapracovaných pripomienok Mgr. Meszároša.

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 1

Proti: ---

Zdržal sa : 7

Uznesenie č.9

OZ neschvaľuje stanov stavebnej komisie.

Reakciou na neschválenie stanov stavebnej komisie bolo podané písomné odstúpenie z funkcie predsedu stavebnej komisie Ing. Dušana Mozoláka priamo na zasadnutí OZ – písomné podanie je súčasťou zápisnice OZ.

Predsedovia sociálnej komisie, kultúrnej komisie, finančnej komisie, komisie životného prostredia, komisia športu, komisia obrany a riadenia krízových situácií mimo času vojny a vojnového stavu, komisia prešetrovanie sťažností proti činnosti poslancu OZ, starostu obce a hlavného kontrolóra, komisia plánovania a sociálneho rozvoja, podali náplne práce písomne.

Uznesenie č.10

OZ berie na vedomie predložené náplne práce komisií.

10. Prejednanie zámeru obce obstarať merače rýchlosti

Starosta obce Ing. Peter Kubis predložil poslancom OZ zámer obce obstarať merače rýchlosti.

Uznesenie č.11

OZ berie na vedomie zámer obce obstarať merače rýchlosti.

11.Rôzne

a) Informácie starostu obce

Starosta obce Ing. Peter Kubis informoval o svojej činnosti a činnosti obecného úradu a obecných služieb.

Uznesenie č.12

OZ berie na vedomie informácie starostu obce

b) Vytvorenie komisie na ochranu verejného záujmu a zvolenie jej členov

OZ zriadilo komisiu na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov a zvolilo jej členov na základe ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov , za členov komisie OZ navrhuje zvoliť : JUDr. Jána Konečníka, Ing. Dušana Mozoláka a p. Hanu Kubalákovú . Navrhnutí poslanci OZ menovanie prijali.

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 13

OZ zriaďuje komisiu na ochranu verejného záujmu

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 14

OZ volí členov komisie na ochranu verejného záujmu: : JUDr. Jána Konečníka, Ing. Dušana Mozoláka a p. Hanu Kubalákovú.

c) Schválenie za člena kultúrnej komisie Bc. Miroslavu Matejovičovú

Predseda kultúrnej komisie p. Rastislav Kubiš navrhol schváliť za člena kultúrnej komisie Bc. Miroslavu Matejovičovú.

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 15

OZ jednomyseľne schvaľuje za člena kultúrnej komisie Bc. Miroslavu Matejovičovou.

d) Schválenie uznesenia v záujme obce realizovať pozemkové úpravy

Starosta obce Ing. Peter Kubis navrhol schváliť uznesenie o záujme obce realizovať pozemkové úpravy v katastrálnom území obce Krajné.

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 8

Proti:

Zdržal sa : 1, Ing. Dušan Mozolák

Uznesenie č. 16

OZ schvaľuje záujem obce konať vo veci pozemkových úprav s cieľom riešenia rozdrobenosti pozemkového vlastníctva, revitalizácie krajiny a rozvoja vidieka.

e)) Návrh poslanca Bc. Pavla Macúcha na prejednanie platu starostu obce

Poslanec Bc. Pavol Macúch podal poslanecký návrh na prehodnotenie platu starostu obce Ing. Petra Kubisa a informoval poslancov OZ o vykonanej práci starostu obce v oblasti spolupráce s DHZ a s komisiou životného prostredia.

Bc. Pavol Macúch, p. Rastislav Kubiš, Ing. Ondrej Lančarič - navýšenie o 40%

Ing. Dušan Mozolák, p. Hana Kubaláková, Ing. Alena Štefková –proti zvýšeniu

p. Ľubica Poláková – navýšenie 10%

JUDr. Ján Konečník – vrátiť sa po 12 mesiacoch

Mgr. Marián Halaš sa zdržal

Uznesenie č.17

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 4

Proti: 4

Zdržal sa : 1

OZ neschvaľuje zvýšenie platu starostu obce

16. Diskusia

Občanom a poslancovi: JUDr. Ján Konečník, p. Zuzana Korunová, p. Drahomíra Michalidesová, p. Tatiana Miklasová, Ing. Igor Mozolák, p. Nadežda Javrová, bolo postupne udeľované slovo.

17. Uznesenie obecného zastupiteľstva

18. Záver

Uznesenie č. 2/2015 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Krajnom, zo dňa 12.3.2015

A) Schvaľuje

1. program Obecného zastupiteľstva
2. zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. jednomyseľne schvaľuje zámer prenajať poľnohospodárske pozemky p.č. 2759 vo výmere 327,50m², p.č. 2789 vo výmere 1534m² a p.č. 2795/1 vo výmere 4625m², všetko trvale trávnaté porasty, na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti. Cena prenájmu sa vypočítava podľa zákona č.504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov a vypočíta sa 3% ročne z BPEJ celkovej výmery prenajímanej poľnohospodárskej pôdy, cena činí 0,0022€/m² (22,0425€/ha).
4. Spôsob prenájmu poľnohospodárskej pôdy bude v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o nakladaní s majetkom obcí bude priamym prenájmom podľa §9a ods. 5 (obec zverejní zámer prenajať svoj majetok priamym prenájmom najmenej na 15 dní , zároveň zverejní lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov
5. poskytnúť sumu 72,60€ na jedno dieťa na kalendárny rok pre deti navštevujúce CVČ Myjava
6. za člena kultúrnej komisie Bc. Miroslavu Matejovičovú
7. záujem obce konať vo veci pozemkových úprav s cieľom riešenia rozdrobenosti pozemkového vlastníctva, revitalizácie krajiny a rozvoja vidieka.

B) Berie na vedomie

1. kontrolu plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia
2. predložené náplne práce komisií
3. zámer obce obstaráť merače rýchlosti
4. informácie starostu obce

C) Ruší

- 1.uznesenie OZ č.1/2015 časť A bod 3)
2. uznesenie OZ č.1/2015 časť A bod 4)

D) Neschvaľuje

1. stanovky stavebnej komisie
2. zvýšenie platu starostu obce

E) Zriaďuje

1. komisiu na ochranu verejného záujmu

F) Volí

1. členov komisie na ochranu verejného záujmu: : JUDr. Jána Konečníka, Ing. Dušana Mozoláka a p. Hanu Kubalákovú

overovatelia:

Ing. Peter Kubis
starosta obce

Ing. Alena Štefková, dňa:

Mgr. Marián Halaš, dňa:

zapisovateľka: Jana Hudecová