

## **Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krajnom, konaného dňa 11.12.2019**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Krajnom sa uskutočnilo dňa 11.12.2019 za účasti 8 poslancov, od 18,00 hod 9 poslancov – prišiel poslanec p. Pavol Kravárik, starosta obce JUDr. Jána Konečníka, prednostky OcÚ Jany Hudecovej, kontrolóra obce PaedDr. Rastislava Púdelku, Mgr. Jany Mozolákovej – ekonómky obce a 1 občana.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu OZ
3. Voľba overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
5. Správa nezávislého audítora z auditu Konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2018
6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu Obce Krajné na roky 2020- 2022
7. Návrh Rozpočtu Obce Krajné na roky 2020-2022
8. 2. Úprava rozpočtu obce Krajné na rok 2019
9. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
10. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I.polrok 2020
11. Schválenie Municipálneho úveru – Univerzál vo výške 20.000,-€
12. Schválenie predaja pozemku p.č. 17415/36 pre p. Ľubomíra Pupeka, Senica
13. Žiadosť o predĺženie vodovodu v záhradkárskej osade v Žadovici
14. Schválenie jednorazovej pomoci vo výške 350,-€ pre rodinu p. Ulmana na odvoz odpadu po požari a uloženie na skládku odpadu
15. Schválenie dohody medzi Obcou Krajné a ECAV v Krajnom ohľadom vybudovania verejného WC v lokalite cintorín – kostol ECAV
16. Poslanecký návrh – prerokovanie platu starostu obce
17. Informácie starostu obce
18. Diskusia
19. Záver

### **1. Otvorenie zasadnutia**

Podľa podpísanej prezenčnej listiny starosta obce JUDr. Ján Konečník skonštatoval prítomnosť 8 poslancov OZ. Podľa podpísanej prezenčnej listiny skonštatoval prítomnosť 8 poslancov OZ a vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášania schopné.

### **2. Schválenie programu OZ**

Starosta obce JUDr. Ján Konečník dal hlasovať poslancom OZ o návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, doplneného o poslanecký návrh Ing. Ondreja Lančariča o prerokovanie platu starostu.

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa : ---

### Uznesenie č. 50/2019

OZ jednomyseľne schvaľuje program Obecného zastupiteľstva

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu OZ
3. Voľba overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
5. Správa nezávislého audítora z auditu Konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2018
6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu Obce Krajné na roky 2020- 2022
7. Návrh Rozpočtu Obce Krajné na roky 2020-2022
8. 2. Úprava rozpočtu obce Krajné na rok 2019
9. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
10. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I.polrok 2020
11. Schválenie Municipálneho úveru – Univerzál vo výške 20.000,-€
12. Schválenie predaja pozemku p.č. 17415/36 pre p. Ľubomíra Pupeka, Senica
13. Žiadosť o predĺženie vodovodu v záhradkárskej osade v Žadovici
14. Schválenie jednorazovej pomoci vo výške 350,-€ pre rodinu p. Ulmana na odvoz odpadu po požari a uloženie na skládku odpadu
15. Schválenie dohody medzi Obcou Krajné a ECAV v Krajnom ohľadom vybudovania verejného WC v lokalite cintorín – kostol ECAV
16. Poslanecký návrh – prerokovanie platu starostu obce
17. Informácie starostu obce
18. Diskusia
19. Záver

JUDr. Ján Konečník  
starosta obce

### 3. Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice navrhol starosta obce JUDr. Ján Konečník: p. Drahomíru Michalidesovú a Ing. Ondreja Lančariča a za zapisovateľku - p. Janu Hudecovú

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa : ---

### Uznesenie č. 51/2019

OZ jednomyseľne schvaľuje za overovateľov zápisnice: p. Drahomíru Michalidesovú a Ing. Ondreja Lančariča a za zapisovateľku - p. Janu Hudecovú.

JUDr. Ján Konečník  
starosta obce

#### **4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Kontrolór obce PaedDr. Rastislav Púdelka predložil poslancom OZ kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ:

- nehnuteľnosti zapísané na LV č. 490 a to p.č. 312/2 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18m<sup>2</sup>, p.č. 313 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 393m<sup>2</sup>, p.č. 314/1 – záhrada vo výmere 1091m<sup>2</sup> a rodinný dom s.č. 192 od firmy ROKIM, s.r.o. Krajné 192 za sumu 40.500,-€ boli prevedené do majetku obce
- bol čerpaný úver na prefinancovanie „kúpy nehnuteľností zapísaných na LV č. 490“ vo výške 40.500,-€. Kúpa uvedených nehnuteľností je potrebná z dôvodu mimoriadnych okolností a to bezpečnosť detí pri prechádzaní cez komunikáciu v správe VÚC Trenčín, na ktorej sa nachádzajú autobusové zastávky a uvedená križovatka je neprehľadná práve z dôvodu umiestnenia rodinného domu s.č. 192.
- starosta obce Krajné, spolu s advokátom zastupujúcim obec zaslal oficiálnu výzvu PD Krajné vo veci vyriešenia finančného vysporiadania za uhradené sumy vyplatené na základe zmlúv o spolupráci v rokoch 2016, 2017, 2018 vo veci JPÚ a to s konkrétnymi dátumami plnenia.
- v týchto dňoch sa pracuje na podaní žalobného návrhu a následné vedenie konania na súde v právnej veci žalobcu Obec Krajné proti žalovanému Poľnohospodárske družstvo Krajné, so sídlom Krajné 14, 916 16 Krajné, IČO:36 722 804 o zaplatenie sumy 47483,40 Eur s prísl. (slovom štyridsaťsedemtisícštyristoosemdesiattri a 40/100 eur) titulom nároku na vydanie bezdôvodného obohatenia vzniknutého na základe Zmluvy o spolupráci na rok 2016 zo dňa 09.12.2016, Zmluvy o spolupráci na rok 2017 zo dňa 25.09.2017 a Zmluvy o spolupráci na rok 2018 zo dňa 24.08.2018.
- zatiaľ nebola uskutočnená úhrada súdneho poplatku vo výške 2849 Eur na základe budúcej výzvy súdu za podanie žalobného návrhu vo vyššie uvedenej právnej veci.
- bola uzatvorená mandátna zmluva na právne zastupovanie vrátane prípadných dodatkov k nej vo vyššie uvedenej právnej veci s Mgr. Júliusom Meszárošom – advokátom so sídlom Námestie sv. Anny 7259/20B, 911 01 Trenčín, IČO: 31 118 968 za dohodnutú tarifnú odmenu vypočítanú postupom podľa § 10 ods. 1, § 16 ods. 3, § 18 ods. 3 Vyhl. č. 655/2004 Z. z. o odmenách advokátov za poskytovanie právnych služieb v platnom znení a poveruje starostu obce Krajné jej podpisom.

#### **Konštatovanie č. 13**

OZ berie na vedomie kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

#### **5. Správa nezávislého audítora z auditu Konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2018**

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky a Správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov k 31.12.2018, správa bola doručená všetkým poslancom OZ.

#### **Konštatovanie č. 14**

OZ berie na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky a Správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov k 31.12.2018.

## **6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu Obce Krajné na roky 2020-2022**

Kontrolór obce PaedDr. Rastislav Púdelka predložil poslancom OZ Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Krajné na roky 2020 – 2022. Stanovisko hlavného kontrolóra obce bolo doručené všetkým poslancom OZ.

### **Konštatovanie č.15**

OZ berie na vedomie Stanovisko kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Krajné na roky 2020 – 2022

## **7. Návrh Rozpočtu Obce Krajné na roky 2020-2022**

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ na schválenie Návrh Rozpočtu obce Krajné na roky 2020-2022. Návrh rozpočtu bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. Bol doručený všetkým poslancom OZ

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa: ---

### **Uznesenie č.52/2019**

OZ jednomyseľne schvaľuje Rozpočet obce Krajné na rok 2020

JUDr. Ján Konečník  
starosta obce

### **Konštatovanie č. 16**

OZ berie na vedomie Rozpočet Obce Krajné na roky 2021 – 2022.

## **8. 2. Úprava rozpočtu Obce Krajné na rok 2019**

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ na prerokovanie 2. Úpravu rozpočtu Obce Krajné na rok 2019

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa : ---

### Uznesenie č. 53/2019

OZ jednomyseľne schvaľuje 2. Úpravu rozpočtu Obce Krajné na rok 2019.

JUDr. Ján Konečník  
starosta obce

### **9. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ na schválenie návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Návrh Dodatku č. 1 k VZN 5/2016 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. Bol doručený všetkým poslancom OZ

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa : ---

### Uznesenie č. 54/2019

OZ jednomyseľne schvaľuje Dodatok č. 1 k VZN č. 5/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

JUDr. Ján Konečník  
starosta obce

### **10. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Krajné na obdobie I.polroka 2020**

PaedDr. Rastislav Púdelka, hlavný kontrolór obce predkladá poslancom OZ Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za obdobie I. polroka 2020. Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce. Návrh obdržali všetci poslanci OZ.

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa: ---

### Uznesenie č. 55/2019

OZ jednomyseľne schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Krajné na obdobie I. polroka 2020

JUDr. Ján Konečník  
starosta obce

### **11. Schválenie Municipálneho úveru – Univerzál vo výške 20.000,-€**

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil na schválenie poslancom OZ Municipálny úver – Univerzál vo výške 20.000,- tento úver nahrádza kontokorentný úver, ktorý OZ schvaľuje každý rok, Municipálny úver – Univerzál bude schválený na dobu 10 rokov, s tým, že poplatok za uzatvorenie úveru sa platí len raz.

Hlavný kontrolór PaedDr. Rastislav Púdelka obce dal Stanovisko hlavného kontrolóra obce Krajné k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania. Stanovisko hlavného kontrolóra obce bolo doručené všetkým poslancom OZ.

### Konštatovanie č.17

OZ berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce Krajné k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa: ---

### Uznesenie č. 56/2019

Obecné zastupiteľstvo v Krajnom podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení jednomyseľne schvaľuje prijatie Municipálneho úveru – Univerzál (ďalej len „úver“) vo výške 20.000,-€ poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

Obecné zastupiteľstvo v Krajnom zároveň schvaľuje, že v prípade ak bude na základe každoročného prehodnotenia výšky úveru bankou jeho výška znížená tak, že obec vyčerpala ku dňu vykonaného prehodnotenia výšky poskytnutého úveru väčší objem finančných prostriedkov ako je bankou novostanovená výška úveru, obec je oprávnená uhradiť rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru najneskôr do 30.5. daného kalendárneho roka. V prípade, ak obec neuhradí rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru, obecné

zastupiteľstvo schvaľuje, že vo výške tohto rozdielu bude úver zmenený na termínovaný úver, a to za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

JUDr. Ján Konečník  
starosta obce

## **12. Schválenie predaja pozemku p.č. 17415/36 pre p. Ľubomíra Pupeka, Senica**

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ na schválenie predaj pozemku p.č. 17415/36 vo výmere 416m<sup>2</sup> pre p. Ľubomíra Pupeka, Senica. Oznámenie o zámere obce Krajné predaj pozemok bol zverejnený na úradnej tabuli i webovom sídle obce. Podľa znaleckého posudku č. 71/2019 vypracovaného znalkyňou bola cena pozemku stanovená na sumu 2674,88€.

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa: ---

### **Uznesenie č. 57/2019**

OZ

I. Prerokovalo na základe žiadosti p. Ľubomíra Pupeka, nar. ----, bytom Štefánikova ---, 905 01 Senica, SR, ako aj v súlade so svojím uznesením č. 42/2019 zo dňa 12.9.2019 OZ, ktorým bol schválený zámer predaja pozemku p.č. 17415/36 vo výmere 416m<sup>2</sup>. Parcela č. 17415/36 je udržiavaná záujemcom, nachádza sa v záhradkárskej osade Žadovica, kde má pozemok a chatu žiadateľ – záujemca o kúpu, pozemok je priľahlý k pozemku žiadateľa.

II. Schvaľuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s uznesením č. 42/2019 zo dňa 12.9.2019 odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci a k.ú. Krajné, ktorá je Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom evidovaná nasledovne

LV č. 1 - parcely registra "C"

### **p.č. 17415/36 vo výmere 416 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpnu cenu za vyššie uvedené nehnuteľnosti na základe Znaleckého posudku č. 71/2019 zo dňa 20.11.2019 v sume 6,43,- € / m<sup>2</sup>. čo celkovo za 416 m<sup>2</sup> predstavuje kúpnu cenu 2674,88,- eur. Kupujúci hradí všetky poplatky spojené s prevodom pozemku a vyhotovením kúpnej zmluvy.

JUDr. Ján Konečník  
starosta obce

### **13. Žiadosť o predĺženie vodovodu v záhradkárskej osade v Žadovici**

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ žiadosť p. Ľubomíra Pupeka, Senica o dotiahnutie pitnej vody do časti chatovej osady v Žadovici.

#### Uznesenie č. 58/2019

OZ nesúhlasí s vybudovaním vodovodu obcou, ale v prípade, že vlastníci pozemkov si vodovodnú prípojku vyhotovia svojpomocne na základe projektu, ktorý si dajú vypracovať a všetkých povolení potrebných k uskutočneniu a s použitím vlastných financií, Obec Krajné nebude mať námietky k pripojeniu sa na vodovodnú sieť obce.

JUDr. Ján Konečník  
starosta obce

### **14. Schválenie jednorazovej pomoci vo výške 350,-€ pre rodinu p. Ulmana na odvoz odpadu po požiari a uloženie na skládku odpadu**

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ na schválenie jednorazovú pomoc vo výške 350,-€ pre rodinu p. Ulmana na odvoz odpadu po požiari a uloženie na skládku odpadu.

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa: ---

#### Uznesenie č.59/2019

OZ jednomyseľne schvaľuje jednorazovú pomoc vo výške 350,-€ pre rodinu p. Ulmana po požiari prístavby rodinného domu.

JUDr. Ján Konečník  
starosta obce

### **15. Schválenie dohody medzi Obcou Krajné a ECAV v Krajnom ohľadom vybudovania verejného WC v lokalite cintorín – kostol ECAV**

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ schválenie zámeru medzi Obcou Krajné a ECAV v Krajnom ohľadom vybudovania verejného WC v lokalite cintorín – kostol ECAV

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: ---



Zdržal sa: ---

### Uznesenie č.60/2019

OZ jednomyseľne schvaľuje zámer vybudovať WC v lokalite cintorín – kostol ECAV

JUDr. Ján Konečník  
starosta obce

### **16. Poslanecký návrh – prerokovanie platu starostu obce**

Ing. Ondrej Lančarič predložil poslanecký návrh na prerokovanie platu starostu obce po roku vo funkcii.

### Uznesenie č. 61/2019

OZ rozhodlo že plat starostu zostáva aj v nasledujúcom kalendárnom roku za tých istých podmienok ako v roku 2019.

JUDr. Ján Konečník  
starosta obce

### **17. Informácie starostu obce**

Starosta obce informoval poslancov OZ zaradení obce do kompletných pozemkových úprav, ktoré boli zverejnené Ministerstvom poľnohospodárstva SR, zaslali sme žiadosť o určenie stavebného úradu a generálne určenie stavebného úradu, Ing. Dušan Mozolák má certifikáty na vodovody III. kategórie a osoby na montáž určených meradiel, bolo vyhlásené výberové konanie na voľné pracovné miesto do obecných služieb, Mgr. Meszároš pracuje na podaní žalobného návrhu voči PD Krajnó, BVS vydala súhlasné stanovisko k možnosti napojenia na vodovod vo vlastníctve BVS pre IBV Matejovec, stále čakáme na vyjadrenie k žiadosti na kamerový systém, obecné služby vykonali okrem iného orez stromov okolo ciest, zabezpečenie zimnej údržby, všetky vozidlá majú platnú STK, oboznámil poslancov , že SLV, s.r.o. začne vymáhať nedoplatky za vodu, SLV, s.r.o. kúpi nové vozidlo pre lesného hospodára.

### Konštatovanie č. 18

OZ berie na vedomie informácie starostu obce.

### **18. Diskusia**

Do diskusie sa zapojil Mgr. Milan Medved'- riaditeľ ZŠ s MŠ, ktorý poslancov OZ informoval škole a materskej škole a p. Pavol Kravárik.

### **19. Záver**

Overovatelia zápisnice:  
Drahomíra Michalidesová, dňa  
Ing. Ondrej Lančarič, dňa

Zapisovateľka:  
Jana Hudecová