

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Krajné zo dňa 07.03.2024

Riadne plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva s poradovým číslom 1 v kalendárnom roku 2024 sa konalo dňa 07.03.2024 od 17.00 hod. za účasti 8 poslancov, starostu obce JUDr. Jána Konečníka, hlavného kontrolóra obce Mgr. Anny Rackovej, ekonómky obce Mgr. Márie Kovárovej, správcu obecných lesov Ing. Juraja Kovára, vedúceho úseku technických služieb Ing. Pavla Egrešihho a 4 občanov.

Úvodom zasadnutia starosta obce privítal prítomných, vážené kolegyne, kolegov a hostí a konštatoval, že v zmysle údajov prezenčnej listiny sa zúčastňuje zasadnutia 8 poslancov a teda považuje tento počet za dostačujúci a vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášanias schopné.

Na návrh starostu obce v zmysle Rokovacieho poriadku a hlavnej kontrolórky obce, ktorá tento návrh prijala vzhľadom na žiadosť administratívnej pracovníčky Miroslavy Macúchovej adresovanej hlavnej kontrolórke obce o spoluprácu z dôvodu účasti na plánovanom školiacom podujatí, bolo starostom obce skonštatované, že zapisovateľkou zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 07.03.2024 je určená hlavná kontrolórka obce Mgr. Anna Racková.

Následne starosta obce pristúpil k návrhu a schváleniu Programu obecného zastupiteľstva, pričom predniesol, že program bol doručený všetkým poslancom v lehote, ktorá je ustanovená Rokovacím poriadkom a prečítal program, ktorým sa bude zasadnutie riadiť, s nasledovným znením:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba zapisovateľa
3. Schválenie programu obecného zastupiteľstva
4. Voľba overovateľov zápisnice
5. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
6. Ročná správa hlavného kontrolóra za rok 2023
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024
8. Správa o výsledkoch kontroly, Diskusia o navrhovaných opatreniach
9. Správa o činnosti obecných lesov v roku 2023
10. Prerokovávanie metodiky na stanovenie hodnoty pozemkov vo vlastníctve obce pre konkrétne prípady predajov, Formy spôsobu nakladania s majetkom obce v súlade so zákonom 138/91 Zb.
11. Žiadosť o odkúpenie pozemku parcely č. 232/24 – p. Janeka
12. Jednoduché pozemkové úpravy Krajné – dokončenie, list doručený od PD Krajné
13. Žiadosť o vysporiadanie pozemkov obcou Krajné pod existujúcou cestou smer Pod starý háj - Mozoláci
14. Informácie starostu obce
15. Diskusia
16. Záver rokovania zastupiteľstva

Po prečítaní programu dal starosta obce priestor poslancom obecného zastupiteľstva na prednesenie návrhov na doplnenie programu.

Poslanec p. Martin Ábel vzniesol poslanecký návrh, v zmysle ktorého žiadal, aby bol ako samostatný bod programu zaradený bod v znení: prečítanie, revízia uznesenia č. 50/2023 alebo bodu 11. z ostatného zastupiteľstva z 2023.

Poslančkyňa p. Drahomíra Michalidesová vzniesla poslanecký návrh – vyradiť z programu

rokovania bod č. 14 pokiaľ sa právoplatne neskončí prebiehajúci súdny spor s Podielnickým družstvom, nakoľko nemá sa obecné zastupiteľstvo o čom rozprávať, pokiaľ neprejde to, čo má.

Starosta obce dal hlasovať, kto z poslancov je za to, aby sa doplnil do rokovania zastupiteľstva návrh, ktorý predniesol p. poslanec Ábel.

Výsledok hlasovania:

Za: 8 poslancov, teda všetci

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

Starosta obce podľa výsledkov hlasovania skonštatoval, že poslanecký návrh p. poslanca Ábela bol prijatý a jeho návrh bude zaradený ako riadny bod rokovania programu obecného zastupiteľstva.

Ako druhé v poradí dal starosta obce samostatne hlasovať o poslaneckom návrhu pani poslankyne Michalidesovej.

Výsledok hlasovania:

Za: 3 – Michalidesová, Pardavý, Konečník

Proti: 4 - Kravárik, Talábová, Obuch , Ing. Lančarič

Zdržal sa: Ábel

Starosta obce podľa výsledkov hlasovania skonštatoval, že poslanecký návrh p. poslankyne Michalidesovej nebol schválený a zasadnutie obecného zastupiteľstva bude postupovať tak, ako bol tento bod uvedený v programe rokovania obecného zastupiteľstva.

Starosta obce záverom k programu zasadnutia uviedol, že zasadnutie bude postupovať podľa toho, ako bolo prečítané s tým, že ako samostatný bod programu rokovania bude zaradený poslanecký návrh p. poslanca Ábela. Následne dal starosta obce hlasovať o programe zasadnutia.

Výsledok hlasovania:

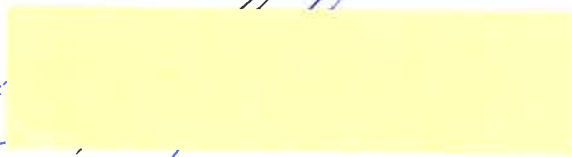
Za: 8 poslancov, teda všetci

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 1/2024:

Obecné zastupiteľstvo hlasmi všetkých prítomných poslancov v počte 8 schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.



starosta obce

Starosta obce následne pristúpil k bodu 4 programu: Voľba overovateľov zápisnice, kedy poprosil dvoch poslancov/poslankyne, na čo sa prihlásil p. poslanec Ábel a p. poslanec Pardavý a následne dal starosta obce hlasovať, kto je za to, aby overovateľmi zápisnice z rokovania obecného zastupiteľstva boli poslanci p. Ábel a p. Pardavý.

Výsledok hlasovania:

Za: všetci
Proti: nikto
Zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 2/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje za overovateľov zápisnice pána Ábela a pána Pardavého.

Starosta obce pristúpil k bodu 5 programu zasadnutia – kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva a požiadal kontrolóra obce, aby predložil poslancom obecného zastupiteľstva kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Hlavný kontrolór uviedol k požiadavke starostu obce, že kontrolu uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva robil podľa praxe z minulosti v úvode každého zasadnutia starosta obce, takže momentálne nemá takúto kontrolu spravenú.

Starosta obce na to uviedol, že v krátkosti môže predniesť, čo mu administratívna pracovníčka sekretariátu poznačila, najmä pokiaľ sa jedná o nesplnené veci.

Vo vzťahu k **uzneseniu č. 50/2023** starosta obce konštatoval, že ekonómka obce na základe platného uznesenia a tiež jeho pokynu každý mesiac dve tisíc euro prevádza na účet rezervného fondu. Stanovisko, že toto uznesenie je splnené, predniesla na žiadosť starostu obce i prítomná ekonómka obce Mgr. Mária Kovárová. K tomuto uviedla stanovisko i hlavná kontrolórka obce, ktorá sa na plnenie uznesenia dopytovala a uviedla, že mesačné prevody, tak ako bolo prijaté uznesením sú vykonané.

Vo vzťahu k **uzneseniu č. 54/2023** starosta obce konštatoval, že p. Ing. Egreši je zapísaný ako druhý konateľ spoločnosti SLV.

Vo vzťahu k **uzneseniu č. 55/2023** starosta obce uviedol, že by chcel poprosiť všetkých poslancov, aby predniesli svoje návrhy k PHSR – Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja tak, aby na najbližšie zastupiteľstvo bolo možné predložiť predbežný návrh PHSR a následne ho schváliť a teda skonštatoval, že uznesenie platí aj naďalej.

K **uzneseniu č. 56/2023** starosta obce uviedol, že zmluvy s príslušnými subjektami boli podpísané, zverejnené a doručené všetkým prenajímateľom, k **uzneseniu č. 61/2023** uviedol starosta obce, že bola uzavretá zmluva o budúcej zmluve v prospech pani Soni Kubusovej a tvorí súčasť Žiadosti o podanie stavebného povolenia na výstavbu rodinného domu v Matejovci.

K **uzneseniu č. 62/2023** starosta obce skonštatoval, že vecné bremená so Slovenským pozemkovým fondom boli zriadené, kataster nehnuteľností na Myjave tieto vecné bremená zapísal a je to v najlepšom poriadku, pričom teda vodovod je vysporiadaný a môže sa užívať.

Ďalej starosta obce uviedol, že je ešte aj nesplnené uznesenie, ktoré sa prekladá ešte z minulého roka, alebo predpred minulého roka a to uznesenie č. 33/2023, v súvislosti s ktorým bolo prijaté nasledovné uznesenie obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 3/2024

Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo na tom, že uznesenie obecného zastupiteľstva č. 33/2023 ostáva naďalej v platnosti a prekladá sa na ďalšie rokovanie zastupiteľstva.

Konštatovanie č. 1/2024:

Obecné zastupiteľstvo berie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva na vedomie.

Následne bolo starostom obce aj poslancami stanovené, vzhľadom na drobné odchylky v dokumentácii, ktorá bola v rámci prípravy zo strany administratívy obce predložená poslancom a starostovi obce, že ako bod 6 programu bude zaradená a prednesená Ing. Kovárom Správa o činnosti obecných lesov. Starosta teda udelil slovo správcovi obecných lesov Ing. Jurajovi Kovárovi, ako odbornému lesnému hospodárovi, ktorý správu prečítal a predniesol. Následne odpovedal na otázky ohľadom zmeny cien vo vzťahu k nákladom na ťažbu, ohľadom záveru verejného obstarávania vo vzťahu k novej ťažobnej spoločnosti, uviedol, že ako oblasť, kde nie je možné ťažiť z dôvodu ochrany prírody je oblasť Drieňovica, že prebiehajú aj drobné aktivity na obnovu lesa. Na to bolo prijaté nasledovné uznesenie.

Uznesenie č. 4/2024:

Obecné zastupiteľstvo berie Správu o činnosti obecných lesov za rok 2023 na vedomie.

starosta obce

Vzhľadom na to, že sa bod 9 schváleného programu presunul ako bod 6 programu, následne pristúpil starosta obce k bodu 7 programu zasadnutia – Ročná správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2023, pričom hlavný kontrolór obce sa prihlásil o slovo, ktoré mu bolo udelené a túto správu predniesol. Po prednesení správy odpovedal na dopyty poslancov a starostu obce. Na to bolo vyhlásené nasledovné uznesenie.

Uznesenie č. 5/2024:

Obecné zastupiteľstvo berie Ročnú správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2023 na vedomie a žiada hlavného kontrolóra obce o doručenie písomného vyhotovenia tejto správy všetkým poslancom obecného zastupiteľstva a starostovi obce.

starosta obce

Ako bod 8 programu starosta obce udelil slovo hlavnému kontrolórovi obce na predloženie Návrhu plánu kontrolnej činnosti na I. kalendárny polrok kalendárneho roku 2024, pričom hlavný kontrolór obce zároveň požiadal poslancov obecného zastupiteľstva o prerokovanie a schválenie návrhu plánu nasledovného znenia, ktorý návrh plánu bol v súlade so zákonom v predpísanej lehote zverejnený na miestach v obci obvyklých a tiež doručený všetkým poslancom obecného zastupiteľstva.

Úvodom prezentácie návrhu plánu hlavný kontrolór obce upovedomil poslancov obecného zastupiteľstva o splnení svojej povinnosti v zmysle ustanovenia § 18f ods. 1 písm. i/ zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a to vykonať do 60 dní od uplynutia

kalendárneho roka kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20.000 eur za obdobie predchádzajúceho kalendárneho roka. Hlavný kontrolór obce tiež uviedol, že vzhľadom na to, že po analýze zápisníc zo všetkých zasadnutí obecného zastupiteľstva zistil, že obecné zastupiteľstvo o takomto prevode nehlasovalo a takýto prevod v predchádzajúcom kalendárnom roku sa v obci nevyskytol, je písomná správa k nahliadnutiu kedykoľvek u hlavného kontrolóra obce a prezentoval záver tejto správy.

Následne predniesol samotný návrh plánu kontrolnej činnosti na I. kalendárny polrok kalendárneho roku 2024 s nasledovným obsahom:

- a) Kontrola hospodárenia a nakladania s daňovými a inými pohľadávkami obce a obecného podniku SLV, s.r.o. (výška pohľadávok, ich vymožiteľnosť a aktuálny stav vymáhania),
- b) Kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti fungovania obce vo vzťahu k odmeňovaniu jej zamestnancov,
- c) Komplexná kontrola SLV, s.r.o. ako právnickej osoby, v ktorej má obec 100%-nú majetkovú účasť, čo do zákonnosti, hospodárnosti a efektívnosti jej fungovania v rámci poskytovania služieb, resp. podnikania v predmete činnosti, a to aj za obdobie minulé, v rozsahu predchádzajúcich dvoch kalendárnych rokov, teda rokov 2023 a 2022,
- d) Komplexná revízia a kontrola súladnosti predpisov obce so zákonom: Smernica č. 1/2023 – Prevádzka služobných motorových vozidiel, Zásady hospodárenia s majetkom obce, Zásady nakladania s finančnými prostriedkami obce Krajné, pričom nad rámec navrhovaného plánu kontroly, o vykonanie ktorých hlavného kontrolóra obce požiada obecné zastupiteľstvo alebo starosta obce, budú mať pred vyššie uvedeným plánom kontrolnej činnosti v zásade prednosť, pokiaľ vec neznesie odklad a kontrola, o vykonanie ktorej požiada hlavného kontrolóra obce občan, bude mať prednosť pred vyššie uvedeným plánom kontrolnej činnosti vždy.

Hlavný kontrolór tiež vyzval poslancov obecného zastupiteľstva na prerokovanie a schválenie tohto návrhu plánu a tiež na predloženie návrhov na jeho doplnenie. Návrhy na doplnenie predložené neboli a starosta obce následne dal hlasovať o schválení návrhu plánu, teda o tom, kto je za to, aby sa hlavný kontrolór obce riadil vo svojej činnosti počas I. polroka 2024 navrhovaným kontrolným plánom.

Výsledok hlasovania:

Za: 8, teda všetci

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

Uznesenie č. 6/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2024 v prezentovanom znení, teda v takom rozsahu, ako bol uverejnený na úradnej tabuli obce, na webovom sídle obce.

starosta obce

K bodu 9 programu starosta obce udelil slovo hlavnému kontrolórovi obce na predloženie Správy o výsledkoch kontroly u kontrolovaného subjektu SLV s.r.o., obstaranie cenových ponúk a vyhodnotenie uchádzačov, proces uzavretia zmluvy, projekt: fotovoltické panely na ČOV, pričom hlavný kontrolór obce túto správu poslancom obecného zastupiteľstva predložil a jej závery

prezentoval. Na to bolo vyhlásené nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 7/2024:

Obecné zastupiteľstvo berie Správu o výsledkoch kontroly u kontrolovaného subjektu SLV s.r.o., obstaranie cenových ponúk a vyhodnotenie uchádzačov, proces uzavretia zmluvy, projekt: fotovoltaické panely na ČOV, na vedomie. Poslanci obecného zastupiteľstva a starosta obce ukladajú hlavnému kontrolórovi obce doručiť tieto správy starostovi obce a všetkým poslancom obecného zastupiteľstva.

starosta obce

Poznámka: počas diskusie o navrhovaných opatreniach v rámci záverov Správy o výsledkoch kontroly v zmysle Uznesenia č. 7/2024, v čase o 18:30 poslanec p. Jaroslav Obuch opustil zasadaciu miestnosť obecného úradu z osobných dôvodov a zasadnutia sa ďalej nezúčastňoval. Po zbytok zasadnutia obecného zastupiteľstva sa teda počet prítomných poslancov znížil na 7.

V rámci totožného bodu 9 programu hlavný kontrolór obce predložil obecnému zastupiteľstvu tiež Správu o výsledkoch kontroly so zameraním na proces obstarávania podkladov pre podanie Žiadosti o dotáciu na zmeny a doplnky územného plánu obce č. 2, po predložení ktorej bolo vyhlásené nasledovne uznesenie.

Uznesenie č. 8/2024:

Obecné zastupiteľstvo berie Správu o výsledkoch kontroly so zameraním na proces obstarávania podkladov pre podanie Žiadosti o dotáciu na zmeny a doplnky územného plánu obce č. 2 na vedomie. Poslanci obecného zastupiteľstva a starosta obce ukladajú hlavnému kontrolórovi obce doručiť tieto správy starostovi obce a všetkým poslancom obecného zastupiteľstva.

starosta obce

K bodu 10 programu bolo po vzájomnej diskusii poslancov obecného zastupiteľstva, starostu obce, vedúceho úseku technických služieb Ing. Pavla Egrešiho a ekonómky obce Mgr. Márie Kovárovej hlasovaním prijaté počtom hlasov: 7 poslancov, teda všetkých prítomných, nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 9/2024:

Obecné zastupiteľstvo poveruje ekonómku obce Mgr. Máriu Kovárovú, aby spracovala rozpočtové opatrenie na použitie kapitálových výdavkov na projekty.

starosta obce

K bodu 11 programu obecné zastupiteľstvo uzavrelo, že ostáva stále v platnosti Uznesenie č.

33/2023 a to aj s prihliadnutím na Uznesenie č. 3/2024 z tohto zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu 12 programu vo vzťahu k žiadosti o odkúpenie pozemku – časti parcely č. 232/24 - p. Janeka, ktorú obecné zastupiteľstvo prerokovalo a o ktorej dal následne starosta obce hlasovať, s nasledovným výsledkom hlasovania:

Výsledok hlasovania:

Za: 2, Pardavý, Kravárik

Proti: 4, Ing. Lančarič, Talábová, Michalidesová, Ábel,

Zdržal sa: 1, Konečník

bolo vyhlásené starostom obce nasledovné konštatovanie:

Konštatovanie č. 2/2024:

Žiadosť žiadateľa p. Janeku nebola schválená a tak bude p. Janekovi aj odpovedané.

K bodu 13 programu – Žiadosť o vysporiadanie pozemkov obcou Krajné pod existujúcou cestou smer od Starý háj – Mozoláci, starosta obce udelil slovo jednému zo žiadateľov, ktorý bol na zasadnutí obecného zastupiteľstva prítomný, p. Igorovi Mozolákovi, ktorý žiadosť doplnil o nové, bližšie informácie, na čo bolo následne prijaté počtom hlasov 7, teda všetkých prítomných poslancov nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 10/2024:

Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo, že do 21 dní odo dňa konania tohto zasadnutia obecného zastupiteľstva bude zvolané zasadnutie stavebnej komisie obecného zastupiteľstva, kde bude prijatý prvotný spôsob postupu v tejto otázke podľa pasportu ciest, resp. bude prijaté prvotné stanovisko k žiadosti.

K bodu 14 programu bolo poslancami obecného zastupiteľstva prijaté nasledovné konštatovanie:

Konštatovanie č. 3/2024:

Obecné zastupiteľstvo berie list od PD Krajné - JPÚ na vedomie.

K bodu 15 programu, doplnenému na základe schváleného poslaneckého návrhu poslanca p. Ábela – prečítanie, revízia uznesenia č. 50/2023 alebo bodu 11 z ostatného zastupiteľstva z 2023, bolo udelené slovo poslancovi p. Ábelovi, ktorému zodpovedala otázky aj ekonómka obce Mgr. Mária Kovárová ohľadom spôsobu úhrady novej cesty a ktorý uviedol vo vzťahu k tomuto uzneseniu stanoviská a názory.

V rámci bodu Informácie starostu bolo poslancom oznámené, že prebieha proces rokovaní s PD Krajné ohľadom uzavretia nájomnej zmluvy na pozemky vo vlastníctve PD Krajné, ktoré obec užíva ako odkladisko materiálu, pričom obecné zastupiteľstvo nemá námietky a súhlasí s podpísaním zmluvy a zároveň poveruje starostu na podpísanie zmluvy.

Počas diskusie bolo uzavreté, že budú započaté úkony k zabezpečeniu financovania kúpy nového bagra pre potreby obecných služieb formou úveru na SLV s.r.o.

Záverom starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a o 21:45 zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia:

Dňa 24.3.2024, Martin Ábel:

Dňa 24.3.2024, Tomáš Pardavý:

Zapisovateľ: Mgr. Anna Racková, hlavný kontrolór obce. 24.03.2024

K bodu Diskusia zapisovala Mgr. Anna Racková doplnil dňa 28.03.2024 v čase o 9:30 hod skutočnosť, že v rámci diskusie bolo poslancom ozrevať na metóde, že hlavný kontrolór obce vstúpi do zboru hlavných kontrolórov miest a obcí Slovenska, regionálne centrum Trnava sročným členským poplatkom 30 Eur a kučastní sa pravidelného potrebného školenia v dňoch 08., 09. a 10. apríla 2024 na Podbanskem v má'kade pre obec vo výške 300 Eur + cestovné.

3.4.2024. Tomáš Rádley

4.4.2024 Ábel