

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krajnom, konaného dňa 12.9.2019

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Krajnom sa uskutočnilo dňa 12.9.2019 za účasti 8 poslancov, po odchode poslanca OZ p. Vladimíra Malého o 17,58hod. za účasti 7 poslancov, starostu obce JUDr. Jána Konečníka, prednostky OcÚ Jany Hudecovej, ekonómky obce Mgr. Jany Mozolákovej, kontrolóra obce PaedDr. Rastislava Púdelku, zástupcu spoločnosti Realistic, s.r.o. a 3 občanov.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu OZ
3. Voľba overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
5. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Krajné na obdobie II.polroka 2019
6. Návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva obce
7. Stanovisko hlavného kontrolóra k poskytnutiu úveru z Prima banky Slovensko, a.s.
8. Schválenie úveru z Prima banky Slovensko, a.s. na kúpu nehnuteľností
9. 1.Úprava rozpočtu Obce Krajné na rok 2019
10. Správa o plnení úloh KPSS obce Krajné za rok 2018
11. Žiadosť o odkúpenie pozemku p.č. 17415/36 p. Ľubomír Pupek, Senica
12. Zrušenie zásad postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach obce Krajné zo dňa 2.9.2010
13. Prezentácia spoločnosti Realistic, s.r.o. Bratislava k projektu IBV Krajné – Matejovec
14. Schválenie poverenia starostu obce k ďalšiemu konaniu so spoločnosťou Realistic, s.r.o. Bratislava
15. Oboznámenie poslancov z obsahom znaleckého posudku nehnuteľnosti areálu bývalej MŠ
16. Poverenie starostu obce na hľadanie strategického investora a spôsobu ďalšieho využitia objektu
17. Informácie starostu obce
18. Diskusia
19. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Podľa podpísanej prezenčnej listiny starosta obce JUDr. Ján Konečník skonštatoval prítomnosť 8 poslancov OZ. Podľa podpísanej prezenčnej listiny skonštatoval, že sú prítomní 8 poslanci OZ a vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášania schopné.

2. Schválenie programu OZ

Starosta obce JUDr. Ján Konečník dal hlasovať poslancom OZ o návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 34/2019

OZ jednomyseľne schvaľuje program Obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu OZ
3. Voľba overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
5. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Krajné na obdobie II. polroka 2019
6. Návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva obce
7. Stanovisko hlavného kontrolóra k poskytnutiu úveru z Prima banky Slovensko, a.s.
8. Schválenie úveru z Prima banky Slovensko, a.s. na kúpu nehnuteľností
9. 1. Úprava rozpočtu Obce Krajné na rok 2019
10. Správa o plnení úloh KPSS obce Krajné za rok 2018
11. Žiadosť o odkúpenie pozemku p.č. 17415/36 p. Ľubomír Pupek, Senica
12. Zrušenie zásad postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach obce Krajné zo dňa 2.9.2010
13. Prezentácia spoločnosti Realistic, s.r.o. Bratislava k projektu IBV Krajné – Matejovec
14. Schválenie poverenia starostu obce k ďalšiemu konaniu so spoločnosťou Realistic, s.r.o. Bratislava
15. Oboznámenie poslancov z obsahom znaleckého posudku nehnuteľnosti areálu bývalej MŠ
16. Poverenie starostu obce na hľadanie strategického investora a spôsobu ďalšieho využitia objektu
17. Informácie starostu obce
18. Diskusia
19. Záver

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

3. Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice navrhol starosta obce JUDr. Ján Konečník: p. Drahomíru Michalidesovú a Ing. Ondreja Lančariča a za zapisovateľku - p. Janu Hudecovú

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 35/2019

OZ jednomyseľne schvaľuje za overovateľov zápisnice p. Drahomíru Michalidesovú a Ing. Ondreja Lančariča a za zapisovateľku - p. Janu Hudecovú.

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Kontrolór obce PaedDr. Rastislav Púdelka predložil poslancom OZ kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ:

- Štatút obce nadobudol právoplatnosť
- Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva nadobudli právoplatnosť
- Dodatok č. 8 k VZN č. 2/2012 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej , školskej dochádzky v základnej škole, o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole , o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu, nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni nadobudol právoplatnosť
- Nebol uskutočnený predaj pozemku p.č. 516/2 vo výmere 109m² pre p. Annu Gulovú, Piešťany
- Nebol uskutočnený predaj pozemku p.č. 232/63 vo výmere 71m², pre p. Vladimíra Čavojského, Krajné
- Nebol uskutočnený predaj predaja pozemkov p.č. 3022/16 vo výmere 245m² a 3022/17 vo výmere 85m² pre p. Jána Parčiho s manž. Krajné
- Bol uskutočnený predaj pozemku p.č. 13462/81 vo výmere 800m² pre p. Zdenku Michalcovú, Rudník

Konštatovanie č. 8

OZ berie na vedomie kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

5. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Krajné na obdobie II.polroka 2019

PaedDr. Rastislav Púdelka, hlavný kontrolór obce predložil poslancom OZ Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za obdobie II. polroka 2019. Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce. Návrh obdržali všetci poslanci OZ.

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa: ---

Uznesenie č. 36/2019

OZ jednomyseľne schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Krajné na obdobie II. polroka 2019

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

6. Návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva obce

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ návrh na odkúpenie nehnuteľností zapísaných na LV č. 490 a to p.č. 312/2 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18m², p.č. 313 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 393m², p.č. 314/1 – záhrada vo výmere 1091m² a rodinný dom s.č. 192 od firmy ROKIM, s.r.o. Krajnó 192 za sumu 40.500,-€. Uvedené nehnuteľnosti sa nachádzajú v križovatke oproti Základnej škole s materskou školou, prekážajú výhľadu v križovatke a najmä je ohrozená bezpečnosť detí idúcich zo školy a do školy.

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa: ---

Uznesenie č. 37/2019

OZ jednomyselne schvaľuje kúpu nehnuteľností zapísaných na LV č. 490 a to p.č. 312/2 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18m², p.č. 313 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 393m², p.č. 314/1 – záhrada vo výmere 1091m² a rodinný dom s.č. 192 od firmy ROKIM, s.r.o. Krajnó 192 za sumu 40.500,-€

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

7. Stanovisko hlavného kontrolóra k poskytnutiu úveru z Prima banky Slovensko, a.s.

PaedDr. Rastislav Púdelka, hlavný kontrolór obce predložil poslancom OZ Stanovisko hlavného kontrolóra obce Krajnó k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania

Konštatovanie č. 9

OZ berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra obce Krajnó k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.

8. Schválenie úveru z Prima banky Slovensko, a.s. na kúpu nehnuteľností

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ na schválenie úver vo výške 40.500,-€ na kúpu nehnuteľností zapísaných na LV č. 490 z Prima banky Slovensko, a.s. Žilina.

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 38/2019

OZ jednomyseľne schvaľuje úver na prefinancovanie „kúpy nehnuteľností zapísaných na LV č. 490“ vo výške 40.500,-€. Kúpa uvedených nehnuteľností je potrebná z dôvodu mimoriadnych okolností a to bezpečnosť detí pri prechádzaní cez komunikáciu v správe VÚC Trenčín, na ktorej sa nachádzajú autobusové zastávky a uvedená križovatka je neprehľadná práve z dôvodu umiestnenia rodinného domu s.č. 192.

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 39/2019

OZ jednomyseľne schvaľuje Municipálny úver vo výške 40.500,-€ z Prima banka Slovensko, a.s. so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH SK2020372541, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 40/2019

OZ jednomyseľne schvaľuje vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky.

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

9. 1. Úprava rozpočtu Obce Krajné na rok 2019

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ na prerokovanie 1. Úpravu rozpočtu Obce Krajné na rok 2019

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 41/2019

OZ jednomyseľne schvaľuje 1. Úpravu rozpočtu Obce Krajné na rok 2019.

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

10. Správa o plnení úloh KPSS obce Krajné za rok 2018

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ Správu o plnení Komunitného plánu obce Krajné za rok 2018. Správu o plnení obdržali všetci poslanci.

Konštatovanie č.10

OZ berie na vedomie Správu o plnení Komunitného plánu obce Krajné za rok 2018.

11. Žiadosť o odkúpenie pozemku p.č. 17415/36 p. Ľubomír Pupek, Senica

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ žiadosť o odkúpenie pozemku p.č. 17415/36 vo výmere 416m² p. Ľubomíra Pupeka, Senica.

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 42/2019

OZ jednomyseľne schvaľuje zámer predaja pozemku p.č. 17415/36 vo výmere 416m²

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

12. Zrušenie zásad postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach obce Krajné zo dňa 2.9.2010

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ návrh na zrušenie Zásad postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach obce Krajné zo dňa 2.9.2010. Uvedené zásady sú nahradené Smernicou č. 3 / 2019 o vybavovaní sťažností v podmienkach samosprávy obci Krajné

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 43/2019

OZ ruší Zásady postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach obce Krajné zo dňa 2.9.2010

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

13. Prezentácia spoločnosti Realistic, s.r.o. Bratislava k projektu IBV Krajné – Matejovec

Zástupca spoločnosti Realistic, s.r.o. Bratislava oboznámil poslancov OZ o výške nákladov na spustenie realizácie projektu IBV Krajné – Matejovec, jedná sa o vstupné náklady na vybudovanie sietí a ciest.

Konštatovanie č. 11

OZ berie na vedomie prezentáciu spoločnosti Realistic, s.r.o. Bratislava k projektu IBV Krajné - Matejovec

14. Schválenie poverenia starostu obce k ďalšiemu konaniu so spoločnosťou Realistic, s.r.o. Bratislava

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ schválenie poverenia k ďalšiemu konaniu so spoločnosťou Realistic, s.r.o. Bratislava

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č. 44/2019

OZ poveruje starostu obce k ďalšiemu konaniu so spoločnosťou Realistic, s.r.o. Bratislava pri projekte IBV Krajné – Matejovec.

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

15. Oboznámenie poslancov z obsahom znaleckého posudku nehnuteľnosti areálu bývalej MŠ

Starosta obce JUDr. Ján Konečník oboznámil poslancov OZ so znaleckým posudkom na budovu bývalej materskej školy

Konštatovanie č. 12

OZ berie na vedomie znalecký posudok na budovu bývalej materskej školy

16. Poverenie starostu obce na hľadanie strategického investora a spôsobu ďalšieho využitia objektu

Starosta obce JUDr. Ján Konečník predložil poslancom OZ schválenie poverenia na hľadanie strategického investora a spôsobu ďalšieho využitia objektu bývalej budovy materskej školy.

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.45/2019

OZ poveruje starostu obce na hľadanie strategického investora a spôsobu ďalšieho využitia objektu bývalej budovy materskej školy.

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

17. Informácie starostu obce: kúpa traktora ,oprava ciest v Matejovci, uskutoční sa výstava prác RNDr. Ladislava Gergela, prebehlo odovzdanie traktora, uskutoční sa hudobno poetické pásko k roku M.R.Štefánika pod názvom Pocta Štefánikovi, KD Matejovec – oprava parkiet a kúpa sporáka, zdravotné stredisko – výmena podlahoviny, uskutočnilo sa Hravé leto v Krajnom, tanečná zábava, starosta obce sa zúčastnil pohrebu bývalého starostu Brno –

Chrlíce p. Vladimíra Kučeru, zúčastnil sa na oslavách SNP Lubina a položil veniec na pomník pred OcÚ, geometrické zameranie ihriska, rokovanie v BA – hasičská zbrojnica – PPA, vytvárame nové pracovné miesto. O stretnutí s akcionármi družstva informoval Ing. Egreši. Na základe informácie o stretnutí s akcionármi sa obecné zastupiteľstvo uznieslo na nasledovnom uznesení.

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie č.46/2019

OZ zaväzuje starostu obce Krajné, aby spolu s advokátom zastupujúcim obec zaslal oficiálnu výzvu PD Krajné vo veci vyriešenia finančného vysporiadania za uhradené sumy vyplatené na základe zmlúv o spolupráci v rokoch 2016, 2017, 2018 vo veci JPÚ a to s konkrétnymi dátumami plnenia.

JUDr. Ján Konečník
starosta obce

18. Diskusia

19. Záver

Overovatelia zápisnice:

Drahomíra Michalidesová, dňa

Ing. Ondrej Lančarič, dňa

Zapisovateľka:

Jana Hudecová