



# ÚPN - O KRAJNÉ

m = 1 : 2 000



## LEGENDA :

STAV	NÁVRH	VÝHLAD
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
		HRANICA SKUTOČNÉ ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		PLOCHY RODINNÝCH DOMOV, / HOSP. OBJEKTY, GARÁŽE/
		PLOCHY A OBJEKTY HBV
		PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY ŠPORTU A REKREAČIE
		SEZONNÝ ŠPORTOVO-REKREAČNÝ PRIESTOR
		PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ
		CINTORIN
		VODNÉ TOKY A SPRIEVODNÁ BREHOVÁ ZELEN
		LESNÉ PORASTY
		ORNÁ PÓDA
		PLOCHY NÍZKEJ ZELENÉ (ZÁHRADY, TTP)
		PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A MALÝCH PREVÁDZOK
		ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 23kV VZDUŠNÉ JOCHR. PÁSMO 10 m/
		TRANSFORMÁCNE STANICE
		OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENIA
		HLAVNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
		VODDĽEM
		PROTIPOVODNÁ ÚPRAVA VODNÉHO TOKU
		HLAVNÉ KANALIZAČNÉ POTRUBIE
		ČOV
		VTL PLYNOVOD
		REGULAČNÁ STANICA PLYNU
		OCHRANNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		STL PLYNOVOD
		PLOCHY KOMUNIKÁCIE
		PEŠIE CHODNÍKY A ODSTAVNÉ PLOCHY
		AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
		IZOCHROMA ČASOVEJ DOSTUPNOSTI /750m - 10min. chôdze/
		PARKOVISKÁ
		KULTÚRNA PAMIATKA
		OCHRANNÉ PÁSMO OSTATNÉ
		OZNAČENIE VYBAVENOSTI
		OZNAČENIE FUNKČNÉ A PRIESTOROVEJ JEDNOTKY ČÍSLO
		ROZVOJOVÉ LOKALITY
		OZNAČENIE VEREJNOPROSPŠENÝCH STAVIEB

## ZOZNAM VYBAVENOSTI:

- KRAJNÉ**
- 1 - ZÁKLADNÁ ŠKOLA, 2 - ŠPORTOVÝ AREÁL, TRIBÚNA, 3 - KOSTOL, 4 - DOM SMŮTKU, 5 - POKOŠTNÍSTVO
  - 6 - KOSTOL, 7 - KAVIAREN POD VEŽOU, 8 - OBCHODNÉ STREDISKO, 9 - KVETINÁRSTVO, 10 - ZDRAV. STREDISKO, LEKAREN
  - 11 - MŠ, 12 - POŽIARNA ZBRANICA, POTRAVINY, 13 - ZÁKLADNÁ VYBAVENOSŤ, 14 - DOM SV. JEHOVYŇCH,
  - 15 - POLYFUNKČNÝ OBJEKT / OBČYŇNÝ ÚRAD, POŠTA, 16 - STRAVOVACIE ZARIADENIE, 17 - PENZIÓN DIANA,
  - 18 - RESTAURÁCIA, 19 - STAVEBNÝ MATERIÁL, 20a - ZBEROVÝ DVOR, 20b - KOMPOSTOVSKO, 21 - SETOPD. MOLITEX,
- MATEJOVEC**
- 22 - POTRAVINY, 23 - POKOŠTNÍSTVO, 24 - POŽIARNA ZBRANICA,

## ROZVOJOVÉ LOKALITY

- 1 - REKREAČIA
- 2 - ROZŠÍRENIE VÝROBY
- 3,5,18 - VÝROBA A SKLADY
- 15 - ROZŠÍRENIE CINTORÍNA
- 17 - ZBEROVÝ DVOR, KOMPOSTOVSKO, ROZŠÍRENIE ČOV
- 10 - BÝVANIE V HBV
- 4,6,9 - BÝVANIE V ROD. DOMOCH
- 11-14 - BÝVANIE V ROD. DOMOCH
- 16 - BÝVANIE V ROD. DOMOCH
- 19-24 - BÝVANIE V ROD. DOMOCH

## ZOZNAM VEREJNOPROSPŠENÝCH STAVIEB A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA

- 1 - stavby na monitorovanie stavu životného prostredia (prevádzka z aktualizácie ÚPN-VOC Trenčianskeho kraja)
  - 2 - prístavba objektu obecného úradu
  - 3 - komerčná prestavba verejných priestranstiev:
    - pešia zóna a oddychová zóna (centrum obce)
    - autobusové stádky a ich okolie vrátane samostatných zastávkových pruhov
    - nové miestne komunikácie a chodníky a rekonštrukcia existujúcich miestnych komunikácií a chodníkov
  - 4 - plochy statickej dopravy a rekonštrukcia existujúcich plôch statickej dopravy
  - 5 - rekonštrukcia verejného osvetlenia a miestneho rozsvietenia a stavby nového verejného osvetlenia, miestneho rozsvietenia a súvisiacich stavieb vrátane modernizačnej technológie
  - 7 - dobavba a modernizácia objektov základnej školy, materskej školy
  - 8 - dobavba ošetrovateľského vodovodu a súvisiace stavby a rekonštrukcia existujúceho vodovodného systému
  - 9 - celobehová kanalizácia, celobehová ČOV / rozšírenie/ a súvisiace stavby vrátane kanalizačného zberača
  - 10 - dobavba športového areálu
  - 11 - lokálne športoviská
  - 12 - výšiarne bedecké trasy, cyklobatriskové trasy, turistické trate, plochy a súvisiace zariadenia, ak sú súčasťou rekreačného areálu vo vlastnej obci
  - 13 - rekonštrukcia mostov, brehov vodných tokov
  - 14 - protipovodňové úpravy
  - 15 - rozšírenie cintorína
  - 16 - telekomunikačné zariadenia a siete
  - 17 - jestvujúce technické zariadenia (cesty a verejná inžinierska sieť v zastavanom území a mimo zastavaného územia), ktoré boli v minulosti vybudované bez následného majetko-právneho usporiadania
  - 18 - kompostovisko a zberňa separovaného odpadu
  - 20 - stavby nových trás NN a rekonštrukcia existujúcich elektrických zariadení
- Opätrenia v území (postľa §108 ods. 2 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení)
- 17 - očista vodných telísk a likvidácia živelých skládok odpadov
  - 21 - revitalizácia prvkov ÚBES
- Verejnoprospešné stavby ktoré sa nachádzajú mimo zastavaného územia Krajné a Matejovec sú vyznačené na mapovom podklade 1:10 000 č.v. 2

## FUNKČNÉ A PRIESTOROVÉ JEDNOTKY - URBANISTICKÉ REGULATÍVY

- A - OBYTNÉ ÚZEMIE VRÁTANE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- B - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE, BÝVANIE - VÝSIVA VYBAVENOSŤ
- C - ÚZEMIE ŠPORTU
- D - ÚZEMIE CINTORÍNOV
- E - ÚZEMIE VÝROBY
- F - REKREAČNÉ ÚZEMIE
- G - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE, BÝVANIE - REKREAČNÉ CHALUPY
- H - ÚZEMIE ŠPORTOVO - REKREAČNÉ
- I - OSTATNÉ ÚZEMIE

## SCHVAĽOVACIADOLOŽKA

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: OZ OBCA KRAJNÉ  
 ČÍSLO UZNESENIA: \_\_\_\_\_  
 DATUM SCHVALENIA: \_\_\_\_\_

ING. VLADISLAV ŠUSTER STAROSTA OBCI  
 MENO A PODPIS OPRAVNEJ OSOBY, PEČIATKA

## KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

č. výkr. **5**

Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Vladimír Krušínský - autorizovaný architekt

Urbanizmus: Ing. arch. Vladimír Krušínský  
 Výtvarník: Mária Kúčerová  
 KEP: RNDr. Pavol Auš  
 Doprava: Ing. Ondrej Eštokáč  
 Elektrifikácia: Ing. Jozef Vršanský  
 Vod hosp. plyn, teplo: Anton Gašica

Objednávateľ: Obec Krajné  
 Dátum: júl 2008

ARCHIKR, spol. s r. o.  
 Nam. Ľ. Fuja 1616/4  
 01008 Zlín

e-mail: arch@archikr.sk  
 web: www.archikr.sk