

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krajnom,
konaného dňa 26.6.2008

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva sa uskutočnilo dňa 26.6.2008 za účasti 8 poslancov, starostu obce Ing. Vladislava Šustera, prednostky obce p. Jany Hudecovej a 1 občana Obce Krajné.

Program:

- 1.Otvorenie zasadnutia
- 2.Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
- 3.Kontrola úloh z predchádzajúcich zasadnutí
4. Stanovisko kontrolórky obce k záverečnému účtu obce za rok 2007
5. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2007
- 6.Rôzne
- 7.Uznesenie
- 8.Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster otvoril zasadnutie OZ.

2.Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster navrhol za členov návrhovej komisie Ing. Vladimíra Barana, Mgr. Danku Markovú, Bc. Pavla Macúcha, za overovateľov zápisnice p. Annu Haššanovú a p. Štefana Horáka a za zapisovateľku určil p. Janu Hudecovú.

OZ jednomyselne schvaľuje zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

Za hlasovalo 8 poslancov.

3.Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia

Úlohy prijaté na predchádzajúcom zasadnutí boli splnené. Zatiaľ nebol uskutočnený predaj záhrady v záhradkárskej osade v Žadovici č.p. 17415/31 vo výmere 533m² v k.ú. Krajné za 20,-Sk/m² P. Ivona Chudá, Železničná 68, ani predaj obecného pozemku p.č. 13462/20 vo výmere 262m² v k.ú. Krajné za 20,-Sk/m², p. Vladimírovi Malovicovi, Krajné 514, uzatvorenie Zmluvy o vklade k účtu rezervného fondu obce vedeného vo VÚB banke sa rokuje s bankou, bol upravený rozpočet obce na roky 2008 – 2010, poplatok vo výške 2000,-Sk za uzavretie manželstva mimo obradnej miestnosti sa realizuje, uzatvorenie „Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve“ s vlastníkom vodovodného komplexu – od záchytu na Martiške s rezervoárom vody na Gerincovej cez farmu Matejovec až po areál spoločnosti Holz Mobil, s.r.o. Krajné 987, po preukázaní vlastníctva relevantnými dokladmi, preukazujúcimi vlastníctvo k predmetnému vodovodnému komplexu ešte nebolo uzatvorené, nájomná zmluva s TBS, nebola uzatvorená, je pripravený návrh na odoslanie, uskutočnila sa zámenná zmluva medzi Ing. Sadloňom a obcou, výmena – cesta, medzi p. Mozolákom a obcou rozdelenie majetku a odpredaj.

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ

4. Stanovisko kontrolórky obce k záverečnému účtu obce za rok 2007

Kontrolórka obce p. Viera Macúchová prečítala svoje stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2007, v ktorom odporučila OZ schváliť záverečný účet obce bez pripomienok.

OZ berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu obce za rok 2007

5. Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2007

Kontrolórka obce p. Viera Macúchová v zastúpení ekonómky obce oboznámila poslancov so Záverečným účtom obce za rok 2007.

OZ berie na vedomie rozbor rozpočtového hospodárenia obce za rok 2007

OZ jednomyseľne schvaľuje bez výhrad Záverečný účet obce za rok 2007 a celoročné hospodárenie

OZ jednomyseľne schvaľuje použitie prebytku vo výške 1.862 899,89 Sk na tvorbu rezervného fondu

Za hlasovalo 8 poslancov

6. Rôzne

a) Žiadosť o zriadenie vecného bremena

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov so žiadosťou SPP, a.s. v zastúpení Mgr. Miroslavom Hanecom, Žilina o súhlas so zriadením vecného bremena pri regulačnej stanici plynu na p.č. 18429/1. ktorá je zapísaná na LV č. 1 v dĺžke 43,8m

OZ jednomyseľne schvaľuje zriadenie vecného bremena na p.č. 18429/1 z dôvodu realizácie elektroprípojky k regulačnej stanici plynu. Náklady so zriadením vecného bremena bude znášať SPP- distribúcia, a.s.

Za hlasovalo 8 poslancov

b) Kúpna zmluva medzi SVP, š.p. a obcou Krajné

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov so žiadosťou SVP, š.p. O odkúpenie od obce Krajné p.č. 310/17 vo výmere 33m² a 855/6 vo výmere 28m² za cenu stanovenú znalcom 95,93Sk/m² pre stavbu „Krajné – potok Jablonka, protipovodňové opatrenia v intraviláne obce“.

OZ jednomyseľne schvaľuje Kúpnu zmluvu na odpredaj obecných pozemkov 310/17 vo výmere 33m² a 855/6 vo výmere 28m² za sumu 95,93 Sk/m² pre stavbu „Krajné – potok Jablonka, protipovodňové opatrenia v intraviláne obce“.

Za hlasovalo 8 poslancov

c) Schválenie Zadania na spravcovanie ÚPD obce Krajné

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov s potrebou schválenia Zadania na spracovanie ÚPD obce Krajné. Zadanie je základným prípravným dokumentom, v ktorom sú vymedzené ciele a úlohy územnoplánovacej dokumentácie obce. Podľa tohto zadania v zmysle §21 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. Stavebného zákona v znení neskorších predpisov, spracovateľ ÚPD obce Krajné dostane pokyn na spracovanie Návrhu územného plánu obce Krajné.

OZ jednomyseľne schvaľuje Zadanie na spracovanie Územného plánu obce Krajné v zmysle § 20 ods. 7C a 8 zákona č. 50/1976 Zb. - stavebného zákona v znení neskorších predpisov, po odporúčaní Krajského stavebného úradu v Trenčíne, odboru územného plánovania zo dňa 29.5.2008 č. s. KSÚ-2008-179/1619-4/SUK

Za hlasovalo 8 poslancov

d) Žiadosť PD Krajné o odkúpenie obecného pozemku pod stavbou poľného hnojiska v k.ú. Krajné

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov so žiadosťou PD Krajné o odkúpenie pozemkov pod stavbou poľného hnojiska vo výmere podľa geometrického plánu. Jedná sa o p.č. 5545/3 o výmere 2541m², 5545/7 vo výmere 64m², 5545/9 vo výmere 539m² a 5545/11 vo výmere 1279m² (celková výmera 4423m²).

OZ schvaľuje po doložení zmluvy o budúcej zmluve medzi RPD Krajné a PD Krajné predaj obecného pozemku pod stavbou poľného hnojiska v k.ú. Krajné vo výmere podľa geometrického plánu. Jedná sa o p.č. 5545/3 o výmere 2541m², 5545/7 vo výmere 64m², 5545/9 vo výmere 539m² a 5545/11 vo výmere 1279m² (celková výmera 4423m²) pre PD Krajné za sumu 30,-Sk/m². Náklady spojené s predajom hradí kupujúci.

Za predaj pozemku pod stavbou hlasovalo 8 poslancov

Za predaj pozemku za sumu 30,- Sk/m² hlasovalo 5 poslancov,

za predaj pozemku za sumu 25,- Sk/m² hlasovali 3 poslanci

e) Schválenie vybudovania zberového dvora

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov s plánom vybudovania zberového dvora – lokalita ČOV

OZ jednomyseľne schvaľuje výstavbu zberového dvora a zároveň spoluúčasť obce na financovaní výstavby podľa vyhlásenej výzvy

Za hlasovalo 8 poslancov

f) Žiadosť p. Zity Knapovej , bytom Krajné 216

Starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou p. Zity Knapovej, bytom Krajné 216 žiada o pridelenie väčšieho počtu žetónov na vývoz TKO, z dôvodu, že manžel je ťažko zdravotne postihnutý a počet žetónov im nestačí pokryť potreby v priebehu roka.

OZ jednomyseľne schvaľuje pridelenie 6 ks žetónov pre p. Zitu Knapovú , bytom Krajné 216, pre ťažko zdravotne postihnutého manžela.

Za hlasovalo 8 poslancov

g) Žiadosť o zmenu uznesenia OZ č.5/2007, bod 9 písm.e) zo dňa 28.6.2007

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov so žiadosťou p. Miroslava Zrubáka, bytom Na kopci 3, Bratislava a Ing. Evy Zrubákovej, bytom Na kopci, Bratislava, ktorí odkúpili od p. Vlasty Šiškovovej, bytom Veľké Orvište 283 pozemky a dom č. 791 a bolo potrebné ešte vysporiadať pozemky, ktoré patria SPF, tento prevod nebol realizovaný p. Šiškovou a noví majitelia chcú pokračovať vo vysporiadaní pozemkov. OZ súhlasilo s odpredajom obecných pozemkov č. 3151/2 v diele 1 – 16m² a v diele 9 – 2m² celkom 18m².

OZ jednomyseľne schvaľuje zmenu uznesenia VZN č. 5/2007, bod 9 písm e) zo dňa 28.6.2007 nasledovne odpredaj obecného pozemku č. 3151/2 v diele 1 – 16m² a v diele 9 – 2m² celkom 18m² p. Miroslavovi Zrubákovi, bytom Na kopci 3, Bratislava a Ing. Eve Zrubákovej, bytom Na kopci 3, Bratislava za cenu 20,-Sk/m². Kupujúci hradí všetky výdavky spojené s prevodom.

Za hlasovalo 8 poslancov

h) Informácie

- kryty Krajné – predbežné opatrenie Mgr. Pražienková
- akceptačný list na projekt modernizácia ZŠ s MŠ od 1.7. začínajú práce
- realizujeme opatrenia na vymáhanie pohľadávok – vodné a stočné s následnými právnymi krokmi – odpojenie
- družobné stretnutie Chrlice – Krajné – Horák, Ing. Gajar, Ďuriš,
- priebežne riešime vysporiadanie pozemkov v záujmovom území obce
- ukončujú sa práce na zdravotnom stredisku z finančných prostriedkov pridelených premiérom SR
- začína sa realizácia výmeny okien na budove obecného úradu – časť Pošta, telekomunikácie a časť na OU – dve kancelárie
- priebežne pokračujeme v realizácii projektu Riešenie centrálnych priestorov v obci Krajné
- po súhlase obce MUDr. Šoth (Drahuškovo) realizuje sponzorsky úpravu miestnych komunikácií: asfaltový koberec od križovatky po bývalú školu, úprava a vyštrkovanie od Zmeku okolo Halaša po bránu záhradkárskej osady
- pokračuje sa v dohľadávaní majiteľov pozemkov v katastrálnom programe
- predložiť návrhy na možné využitie budovy MŠ
- návrh cien predaja obecných pozemkov na OZ 28.8.2008

OZ berie na vedomie informácie starostu obce

U Z N E S E N I E č. 4/2008 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Krajnom konaného dňa 26.6.2008

A) Schvaľuje

1. zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
2. schvaľuje bez výhrad Záverečný účet obce za rok 2007 a celoročné hospodárenie
3. použitie prebytku vo výške 1.862 899,89 Sk na tvorbu rezervného fondu
4. zriadenie vecného bremena na p.č. 18429/1 z dôvodu realizácie elektroprípojky k regulačnej stanici plynu. Náklady so zriadením vecného bremena bude znášať SPP-distribúcia, a.s.
5. Kúpnu zmluvu na odpredaj obecných pozemkov 310/17 vo výmere 33m² a 855/6 vo výmere 28m² za sumu 95,93 Sk/m² pre stavbu „Krajné – potok Jablonka, protipovodňové opatrenia v intraviláne obce“.

6. Zadanie na spracovanie Územného plánu obce Krajné v zmysle § 20 ods. 7C a 8 zákona č. 50/1976 Zb. - stavebného zákona v znení neskorších predpisov, po odporúčaní Krajského stavebného úradu v Trenčíne, odboru územného plánovania zo dňa 29.5.2008 č. s. KSÚ-2008-179/1619-4/SUK

7. po doložení zmluvy o budúcej zmluve medzi RPD Krajné a PD Krajné obecného pozemku pod stavbou poľného hnojiska v k.ú. Krajné vo výmere podľa geometrického plánu. Jedná sa o p.č. 5545/3 o výmere 2541m², 5545/7 vo výmere 64m², 5545/9 vo výmere 539m² a 5545/11 vo výmere 1279m² (celková výmera 4423m²) pre PD Krajné za sumu 30,-Sk/m². Náklady spojené s predajom hradí kupujúci.

8. výstavbu zberového dvora a zároveň spoluúčasť obce na financovaní výstavby podľa vyhlásenej výzvy

9. pridelenie 6 ks žetónov pre p. Zitu Knapovú , bytom Krajné 216, pre ťažko zdravotne postihnutého manžela

10. zmenu uznesenia VZN č. 5/2007, bod 9 písm e) zo dňa 28.6.2007 nasledovne odpredaj obecného pozemku č. 3151/2 v diele 1 – 16m² a v diele 9 – 2m² celkom 18m² p. Miroslavovi Zrubákovi, bytom Na kopci 3, Bratislava a Ing. Eve Zrubákovéj, bytom Na kopci 3, Bratislava za cenu 20,-Sk/m². Kupujúci hradí všetky výdavky spojené s prevodom

B) Berie na vedomie

1. na vedomie kontrolu plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ
2. stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu obce za rok 2007
3. rozbor rozpočtového hospodárenia obce za rok 2007
4. informácie starostu obce

Overovatelia:

Ing. Vladislav Šuster
starosta obce

Zapisovateľka: