

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krajnom,
konaného dňa 2.9.2010

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva sa uskutočnilo dňa 2.9.2010 za účasti 8 poslancov, starostu obce Ing. Vladislava Šustera, kontrolórky obce Viery Macúchovej, p. Jany Hudecovej - prednostky obecného úradu.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu OZ
3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Kontrola úloh z predchádzajúceho zasadnutia
5. Správa auditora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2009
6. Zásady postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach obce Krajné
7. Výberové konanie - hlavný kontrolór obce
8. Rôzne
9. Uznesenie
10. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Vladislav Šuster. Privítal prítomných poslancov a ostatných prítomných.

Podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval starosta obce v úvode zasadnutia prítomnosť 8 poslancov, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu OZ

OZ jednomyseľne schvaľuje program OZ

Za hlasovali všetci poslanci

3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie navrhol starosta obce poslancov: Ing. Vladimíra Barana, Ing. Ivana Janeku, p. Štefana Horáka

Za overovateľov zápisnice navrhol starosta obce poslancov: Bc. Pavla Macúcha a Ing. Milana Gajara

Za zapisovateľku určil starosta obce: p. Janu Hudecovú.

OZ jednomyseľne schvaľuje zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za hlasovali všetci poslanci

4. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia

Úlohy prijaté na predchádzajúcom zasadnutí sú plnené priebežne: Štatút obce Krajné, Rokovací poriadok OZ Krajné, Zásady odmeňovania poslancov OZ Krajné a Dodatok č.1/2010 k Prevádzkovému poriadku pohrebiska na území obce Krajné nadobudli právoplatnosť, bola predložená žiadosť o NFP v rámci opatrenia 2.2.OP KaHR na realizáciu projektu „Rekonštrukcia verejného osvetlenia obec Krajné“, 6 ks žetónov si prevzala p. Mária Ochodnícka, Krajné 464. Odpredaj pozemku č.p. 5532/7 vo výmere 38m² za sumu 1, 3277€/m². Uvedený pozemok sa odpredáva za cenu stanovenú OZ vo výške 1,3277 €/m², na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a ods. 8 písm. b) pozemku

zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou Všetky náklady spojené s predajom hradí kupujúca. Kúpnu zmluvu vyhotoví právnik obce – nebol uskutočnený. Uskutočnil sa predaj pozemku p.č. 13462/20 vo výmere 262m² v k.ú. Krajné za sumu 0,663€/m² p. Elene Ušiakovej, bytom SNP 402/4, Myjava . Predaj pozemku bol schválený OZ dňa 30.4.2008 uznesením č.3/2008 časť A bod 7 jej bratovi Vladimírovi Malovicovi, ktorý odkúpenie nedokončil. Uvedený pozemok sa odpredáva za cenu stanovenú OZ vo výške 0,663,- €/m², na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a ods. 8 písm. e) ako prípad osobitného zreteľa. Pozemok je prihradený ako prídomová záhradka. Všetky náklady spojené s predajom hradí kupujúca. Kúpnu zmluvu vyhotoví právnik obce.
Ing. Galiovský – riaditeľ technického úseku

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

5. Správa auditora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2009

Kontrolórka obce p. Viera Macúchová predložila poslancom OZ Správu nezávislého auditora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2009 pre obecné zastupiteľstvo a informáciu o Liste vedeniu účtovnej jednotky Obce Krajné o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2009.

OZ berie na vedomie Správu nezávislého auditora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2009 pre obecné zastupiteľstvo Obce Krajné a informáciu o Liste vedeniu účtovnej jednotky Obce Krajné o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2009.

6. Zásady postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach obce Krajné

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster predložil poslancom OZ „Zásady postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach obce Krajné“.

OZ jednomyseľne schvaľuje Zásady postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach obce Krajné.

Za hlasovali všetci poslanci.

7. Výberové konanie – hlavný kontrolór

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster predložil poslancom OZ návrh na výberové konanie na funkciu hlavného kontrolóra obce.

OZ jednomyseľne vyhlasuje výberové konanie na funkciu hlavného kontrolóra obce v nasledujúcom znení:

Ustanovenie podrobností o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra obce Krajné

Obecné zastupiteľstvo v Krajnom v zmysle §18a ods. 2 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, uznesením č. ----- zo dňa 2.9.2010 vyhlásilo voľby hlavného kontrolóra obce Krajné na deň **9. decembra 2010**.

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce musí odovzdať svoju písomnú prihlášku spolu s prílohami uvedenými nižšie v zalepenej obálke s názvom „**Voľba hlavného kontrolóra – neotvárať**“ do **24.11.2010 do 12.00 hod.** Písomnú prihlášku s požadovanými dokladmi musia kandidáti zaslať poštou alebo osobne na adresu:

Obec Krajné
916 16 Krajné 52

1. Náležitosti prihlášky:

- meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalé bydlisko, e- mail, telefón,
- profesijný životopis
- výpis z registra trestov, nie starší ako 3 mesiace
- úradne overená fotokópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní
- písomný súhlas kandidáta so zverejnením osobných údajov podľa §7 ods.1 a 2 zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov za účelom vykonania voľby na rokovaní Obecného zastupiteľstva v Krajinom. Písomné vyjadrenie súhlasu obsahuje najmä údaj o tom, kto súhlas poskytol, komu sa tento súhlas dáva, na aký účel, dobu platnosti súhlasu a podmienky jeho odvolania. Súhlas daný v písomnej forme je bez vlastnoručného podpisu toho, kto súhlas dáva neplatný.
- písomné prehlásenie o súhlase s kandidatúrou

2. Kvalifikačným predpokladom na funkciu hlavného kontrolóra je:

- ukončené minimálne úplné stredoškolské vzdelanie
- znalosť právnych predpisov z oblasti hospodárenia obce, rozpočtových a príspevkových organizácií
- komunikatívnosť
- užívateľské ovládanie počítača

3. Spôsob vykonania voľby:

a) Otváranie obálok a kontrolu splnenia podmienok vykoná prednostka Obecného úradu za prítomnosti starostu obce **dňa 24. novembra 2010 o 13.00 hod.** v kancelárii starostu obce. O výsledku spíše prednostka OcÚ zápisnicu, ktorú podpíše spolu so starostom obce a ktorá sa bude predkladať do zastupiteľstva ako príloha k materiálu o voľbe hlavného kontrolóra. Zápisnica musí obsahovať najmä údaj o tom, koľko obálok bolo v stanovenom termíne doručených a menný zoznam kandidátov, ktorí splnili a ktorí nespĺnili stanovené podmienky. V prípade, že niektorá z osôb prítomných pri otváraní obálok a kontrole splnenia podmienok odmietne zápisnicu podpísať, je povinná do zápisnice uviesť dôvod, pre ktorý tak odmietla urobiť.

b) Každý kandidát na hlavného kontrolóra, ktorý splní podmienky, bude písomne pozvaný na zasadnutie zastupiteľstva **dňa 9. 12. 2010** a bude mať právo vystúpiť na tomto rokovaní zastupiteľstva v rámci bodu „Voľba hlavného kontrolóra Obce Krajné“ v časovom rozsahu max. 5 min.

c) Voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční tajným hlasovaním poslancov v zasadacej miestnosti úradu. Voľby riadi Volebná komisia, ktorá sa skladá z troch členov zastupiteľstva.

d) Volebná komisia vydá hlasovací lístok a obálku poslancom proti ich vlastnoručnému podpisu do zoznamu vydaných hlasovacích lístkov pri vstupe do hlasovacej miestnosti. Hlasovací lístok a obálka, ktoré nebudú označené okrúhlou červenou pečiatkou „Obec Krajné“, sa budú považovať za neplatné.

e) Na hlasovacom lístku budú uvedení všetci kandidáti, ktorí splnili podmienky na funkciu hlavného kontrolóra v abecednom poradí. Poslanec môže udeliť svoj hlas len jednému z kandidátov zakrúžkovaním jeho mena, resp. poradového čísla, ktoré mu bolo pridelené. Hlasovací lístok, na ktorom budú označení dvaja a viacerí kandidáti, resp. žiaden kandidát, sa bude považovať za neplatný. Po označení kandidáta vloží poslanec hlasovací lístok do obálky, ktorá mu bola vydaná a vhodí ju do zapečatenej volebnej urny nachádzajúcej sa vo volebnej miestnosti. Po skončení hlasovania všetkých poslancov, ktorí si prevzali hlasovací lístok a obálku, otvorí Volebná komisia zapečatenú volebnú urnu a pristúpi k sčítaniu hlasov.

f) O priebehu voľby a o jej výsledku spíše zapisovateľ zápisnicu. Zápisnica musí obsahovať najmä údaje o počte vydaných, vrátených a nevrátených hlasovacích lístkov, o počte platných a neplatných hlasovacích lístkov a o počte hlasov, ktoré získali jednotliví kandidáti v prvom, resp.

druhom kole voľby. Ďalej musí zápisnica obsahovať údaj o tom, ktorý z kandidátov bol zvolený za hlavného kontrolóra v prvom kole. V prípade konania druhého kola voľby musí obsahovať údaj o tom, ktorí kandidáti do neho postúpili, koľko platných hlasov v ňom získali a ktorý z nich bol zvolený za hlavného kontrolóra. Zápisnicu podpisujú všetci členovia komisie. V prípade, že niektorý člen Volebnej komisie odmietne zápisnicu podpísať, je povinný do zápisnice uviesť dôvod, pre ktorý tak odmietol urobiť.

g) Výsledok voľby oznámi zastupiteľstvu predseda Volebnej komisie, ktorého si spomedzi seba zvolili členovia Volebnej komisie. V prípade konania druhého kola voľby hlavného kontrolóra vyhlási predsedajúci po oznámení výsledku prvého kola voľby predsedom Volebnej komisie prestávku, počas ktorej sa Volebná komisia organizačne pripraví na druhé kolo volieb. Po skončení prestávky predsedajúci vyzve poslancov, aby pristúpili k hlasovaniu o voľbe hlavného kontrolóra v druhom kole.

4. Vykonanie voľby:

a) Na zvolenie hlavného kontrolóra sa vyžaduje súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov zastupiteľstva.

b) Ak ani jeden z kandidátov takúto väčšinu nezíska, ešte na tej istej schôdzi zastupiteľstva sa vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí v prvom kole získali najväčší počet hlasov.

c) V prípade rovnosti hlasov postupujú do druhého kola všetci kandidáti s najväčším počtom hlasov.

d) V druhom kole je za hlavného kontrolóra zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov.

e) Pri rovnosti hlasov v druhom kole sa rozhoduje žrebom. Žrebovanie v rokovacej miestnosti zastupiteľstva Obce Krajné riadi a výsledok žrebovania zastupiteľstvu a prítomnej verejnosti oznamuje predseda Volebnej komisie.

f) Hlavný kontrolór nemôže byť počas svojho funkčného obdobia členom politickej strany alebo hnutia. Túto skutočnosť musí doložiť čestným vyhlásením v deň podpisu pracovnej zmluvy. Pracovná zmluva bude so zvoleným hlavným kontrolórom podpísaná v deň skončenia volebného obdobia predchádzajúceho kontrolóra. Kandidát zvolený za hlavného kontrolóra je povinný predložiť starostovi Obce Krajné pri podpise pracovnej zmluvy písomné čestné vyhlásenie o tom, že k 01.01.2011 nie je členom žiadnej politickej strany alebo politického hnutia.

g) Funkcia hlavného kontrolóra je nezlučiteľná s funkciou poslanca obecného zastupiteľstva, starostu, člena orgánu právnickej osoby, ktorej zriaďovateľom alebo zakladateľom je obec alebo iného zamestnanca obce, resp. podľa osobitného zákona. Kandidát, ktorý ku dňu voľby hlavného kontrolóra vykonáva funkciu poslanca zastupiteľstva, starostu, člena orgánu právnickej osoby, ktorej zriaďovateľom alebo zakladateľom je obec, a ktorý bol za hlavného kontrolóra zvolený, je povinný pred podpisom pracovnej zmluvy doručiť úradu písomné vzdanie sa tejto funkcie. Kandidát, ktorý ku dňu voľby hlavného kontrolóra vykonáva funkciu zamestnanca obce Krajné, a ktorý bol za hlavného kontrolóra zvolený, je povinný pred podpisom pracovnej zmluvy uzatvoriť písomnú dohodu so zamestnávateľom – Obec Krajné o skončení doterajšieho pracovného pomeru.

h) Hlavný kontrolór nesmie počas svojho funkčného obdobia podnikáť alebo vykonávať inú zárobkovú činnosť a byť členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť. Toto obmedzenie sa nevzťahuje na vedeckú, pedagogickú, lektorskú, prednášateľskú, prekladateľskú, publicistickú, literárnu alebo umeleckú činnosť a na správu vlastného majetku alebo správu majetku svojich maloletých detí a podľa § 18b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

ch) Výkon funkcie hlavného kontrolóra trvá šesť rokov. Jeho funkčné obdobie sa začína dňom **01.01.2011**, ktorý je určený ako deň nástupu do práce.

i) Pracovný pomer bude uzavretý na 0,25% úväzku pracovného času.

Za hlasovali všetci poslanci.

8. Rôzne

a) Žiadosť o kúpu obecného pozemku p.č. 12682/1 a p.č. 13462/36 p. Jurajom Martišekom s manž. Alžbetou, Segnerova 1, Bratislava.

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster predložil poslancom OZ žiadosť o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce p. Jurajom Martišekom s manž. Alžbetou, Segnerova 1, Bratislava

OZ jednomyselne schvaľuje odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce na základe geometrického plánu, ktorý dá vypracovať p. Martišek s manželkou Alžbetou. Pozemky vo vlastníctve obce sa odpredávajú za cenu stanovenú OZ vo výške 1,3277 €/m², na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a ods. 8 písm. b) pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Všetky náklady spojené s predajom hradia kupujúci. Kúpnu zmluvu vyhotoví právnik obce. Na pozemkoch je treba zriadiť vecné bremeno z dôvodu uložených inžinierskych sietí – vodovod.

Za hlasovali všetci poslanci.

b) Prenájom poľnohospodárskej pôdy - vyhlásený zámer prenájmu pozemkov dňa 26.7.2010.

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster oboznámil poslancov OZ so zámerom prenájmu pozemkov č.p.18081 vo výmere 100628m², p.č.18085 vo výmere 17134m², p.č. 18082 vo výmere 8895m², p.č. 18158 vo výmere 579m² a p.č. 18159 vo výmere 579m², ktoré bolo vyhlásené dňa 26.7.2010 a doplnok dňa 2.8.2010. Do dňa ukončenia ponúk na nájom 31.8.2010 boli podané dve ponuky a to od PD Krajné a EURO TRAK, s.r.o. Kostolné.

Vytvorenie komisie: za predsedu výberovej komisie bola zvolená p. Jana Hudecová – prednostka OcÚ a za členov všetci prítomní poslanci – podľa prezenčnej listiny, okrem Ing. Milana Gajara, ktorý je konateľom PD Krajné a teda v tomto prípade zaujatou osobou vo výberovom konaní.

Odporúčenie komisie po otvorení obálok: Po otvorení obálok a oboznámení sa s návrhom obidvoch ponúk, komisia odporučila OZ prenajať č.p.18081 vo výmere 100628m², p.č.18085 vo výmere 17134m², p.č. 18082 vo výmere 8895m², p.č. 18158 vo výmere 579m² a p.č. 18159 vo výmere 579m² Poľnohospodárskemu družstvu Krajné

OZ jednomyselne schvaľuje prenájom pozemkov č.p.18081 vo výmere 100628m², p.č.18085 vo výmere 17134m², p.č. 18082 vo výmere 8895m², p.č. 18158 vo výmere 579m² a p.č. 18159 vo výmere 579m² pre PD Krajné.

Za hlasovali všetci poslanci

c) Žiadosť o kúpu pozemkov občianskym združením Drahuška a my..., Šándorova 8, Bratislava.

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster predložil poslancom OZ žiadosť občianskeho združenia Drahuška a my..., Šándorova 8, Bratislava o kúpu pozemkov p.č. 17412/16 vo výmere 422m² a 17412/50 vo výmere 12m². Uvedené pozemky mal v nájme p. Ančic, Krajné 319. Nájom písomne zrušil v tomto mesiaci. Drahuška a my... sa o pozemky uchádza z toho dôvodu, že sa nachádzajú v blízkosti ich areálu.

OZ schvaľuje predaj pozemkov priamym predajom v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako i v *súlade so Všeobecne záväzným nariadením Obce Krajné „O zásadách hospodárenia s majetkom obce Krajné“*, vo vlastníctve obce Krajné zapísané na LV č. 1 v k.ú. Krajné parcely registra „C“ v záhradkárskej osade Žadovica parcela č. 17412/16 výmera 422 m² – záhrada a parcela č. 17412/50 výmera 12 m² – zast. plocha v prospech združenia Drahuška a my..., ktoré vybudovalo v lokalite Žadovica domov komunitného bývania rodinného typu na pomoc osobám s autizmom a podobnými postihnutiami. Minimálna cena pozemku určeného k odpredaju je stanovená znaleckým posudkom v súlade s vyhláškou Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. Všetky náklady spojené kúpou hradí kupujúci. Zmluvu vyhotoví právnik obce.

Za hlasovalo 7 poslancov, zdržal sa 1 poslanec – p. Anna Haššanová

d) Oznámenie obce o zámere na predaj pozemkov

Starosta obce Ing. Vladislav Šuster predložil poslancom OZ návrh na Zámer na predaj pozemkov v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako i v *súlade so Všeobecne záväzným nariadením Obce Krajné „O zásadách hospodárenia s majetkom obce Krajné“*, oznamuje zámer predaj pozemky vo vlastníctve obce Krajné zapísané na LV č. 1 v k.ú. Krajné parcely registra „C“ v záhradkárskej osade Žadovica

- 1/ parcela č. 17415/8 výmera 528 m² – záhrada
- parcela č. 17415/9 výmera 520 m² – záhrada
- parcela č. 17415/53 výmera 144 m² – ost. pl.
- parcela č. 17415/54 výmera 92 m² – ost. pl.

- 2/ parcela č. 17415/36 výmera 416 m² - záhrada

Minimálna cena pozemku určeného k odpredaju je stanovená znaleckým posudkom v súlade s vyhláškou Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z.

OZ jednomyselne schvaľuje predaj pozemkov formou oznamu v znení: Obec Krajné, Krajné 52, v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako i v *súlade so Všeobecne záväzným nariadením Obce Krajné „O zásadách hospodárenia s majetkom obce Krajné“*,

oznamuje zámer predaj pozemky vo vlastníctve obce Krajné zapísané na LV č. 1

v k.ú. Krajné parcely registra „C“ v záhradkárskej osade Žadovica

- 1/ parcela č. 17415/8 výmera 528 m² – záhrada
- parcela č. 17415/9 výmera 520 m² – záhrada
- parcela č. 17415/53 výmera 144 m² – ost. pl.
- parcela č. 17415/54 výmera 92 m² – ost. pl.

- 2/ parcela č. 17415/36 výmera 416 m² - záhrada

Minimálna cena pozemku určeného k odpredaju je stanovená znaleckým posudkom v súlade s vyhláškou Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z.

Za hlasovali všetci poslanci.

e) informácie:

- bola podaná žiadosť o prehodnotenie výsledkov posudzovania na Pôdohospodársku platobnú agentúru – projekt „Rekonštrukcia lesných ciest“
- dňa 24.9.2010 sa otvára slávnostne Domov komunitného bývania pre osoby s autizmom a podobnými postihnutiami Drahuškovo.

U Z N E S E N I E č. 4/2010 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Krajnom konaného dňa 24.6.2010.

A) Schvaľuje

1. program OZ
2. zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Zásady postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach obce Krajné
4. odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce na základe geometrického plánu, ktorý dá vypracovať p. Juraj Martišek s manželkou Alžbetou. Pozemky vo vlastníctve obce sa odpredajú za cenu stanovenú OZ vo výške 1,3277 €/m², na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a ods. 8 písm. b) pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Všetky náklady spojené s predajom hradia kupujúci. Kúpnu zmluvu vyhotoví právnik obce. Na pozemkoch je treba zriadiť vecné bremeno z dôvodu uložených inžinierskych sietí – vodovod.
5. prenájom pozemkov č.p.18081 vo výmere 100628m², p.č.18085 vo výmere 17134m², p.č. 18082 vo výmere 8895m², p.č. 18158 vo výmere 579m² a p.č. 18159 vo výmere 579m² pre PD Krajné
6. predaj pozemkov priamym predajom, v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako i *v súlade so Všeobecne záväzným nariadením Obce Krajné „O zásadách hospodárenia s majetkom obce Krajné“*, vo vlastníctve obce Krajné zapísané na LV č. 1 v k.ú. Krajné parcely registra „C“ v záhradkárskej osade Žadovica parcela č. 17412/16 výmera 422 m² – záhrada a parcela č. 17412/50 výmera 12 m² – zast. plocha v prospech združenia Drahuška a my... , ktoré vybudovalo v lokalite Žadovica domov komunitného bývania rodinného typu na pomoc osobám s autizmom a podobnými postihnutiami. Minimálna cena pozemku určeného k odpredaju je stanovená znaleckým posudkom v súlade s vyhláškou Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. Všetky náklady spojené kúpou hradí kupujúci. Zmluvu vyhotoví právnik obce
7. predaj pozemkov formou oznamu v znení: Obec Krajné, Krajné 52, v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako i *v súlade so Všeobecne záväzným nariadením Obce Krajné „O zásadách hospodárenia s majetkom obce Krajné“*,

oznamuje zámer predat' pozemky vo vlastníctve obce Krajné zapísané na LV č. 1

v k.ú. Krajné parcely registra „C“ v záhradkárskej osade Žadovica

- 1/ parcela č. 17415/8 výmera 528 m² – záhrada
parcela č. 17415/9 výmera 520 m² – záhrada
parcela č. 17415/53 výmera 144 m² – ost. pl.
parcela č. 17415/54 výmera 92 m² – ost. pl.

- 2/ parcela č. 17415/36 výmera 416 m² - záhrada

Minimálna cena pozemku určeného k odpredaju je stanovená znaleckým posudkom v súlade s vyhláškou Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z.

B) Vyhlasuje

1. vyhlasuje výberové konanie na funkciu hlavného kontrolóra obce v nasledujúcom znení:

Ustanovenie podrobností o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra obce Krajné

Obecné zastupiteľstvo v Krajnom v zmysle §18a ods. 2 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, uznesením č. ----- zo dňa 2.9.2010 vyhlásilo voľby hlavného kontrolóra obce Krajné na deň **9. decembra 2010**.

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce musí odovzdať svoju písomnú prihlášku spolu s prílohami uvedenými nižšie v zalepenej obálke s názvom „**Voľba hlavného kontrolóra – neotvárať**“ do **24.11.2010 do 12.00 hod.** Písomnú prihlášku s požadovanými dokladmi musia kandidáti zaslať poštou alebo osobne na adresu:

Obec Krajné
916 16 Krajné 52

1. Náležitosti prihlášky:

- meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalé bydlisko, e- mail, telefón,
- profesijný životopis
- výpis z registra trestov, nie starší ako 3 mesiace
- úradne overená fotokópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní
- písomný súhlas kandidáta so zverejnením osobných údajov podľa §7 ods.1 a 2 zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov za účelom vykonania voľby na rokovaní Obecného zastupiteľstva v Krajnom. Písomné vyjadrenie súhlasu obsahuje najmä údaj o tom, kto súhlas poskytol, komu sa tento súhlas dáva, na aký účel, dobu platnosti súhlasu a podmienky jeho odvolania. Súhlas daný v písomnej forme je bez vlastnoručného podpisu toho, kto súhlas dáva neplatný.
- písomné prehlásenie o súhlase s kandidatúrou

2. Kvalifikačným predpokladom na funkciu hlavného kontrolóra je:

- ukončené minimálne úplné stredoškolské vzdelanie
- znalosť právnych predpisov z oblasti hospodárenia obce, rozpočtových a príspevkových organizácií
- komunikatívnosť
- užívateľské ovládanie počítača

3. Spôsob vykonania voľby:

a) Otváranie obálok a kontrolu splnenia podmienok vykoná prednostka Obecného úradu za prítomnosti starostu obce **dňa 24. novembra 2010 o 13.00 hod.** v kancelárii starostu obce. O výsledku spíše prednostka OcÚ zápisnicu, ktorú podpíše spolu so starostom obce a ktorá sa bude predkladať do zastupiteľstva ako príloha k materiálu o voľbe hlavného kontrolóra. Zápisnica musí obsahovať najmä údaj o tom, koľko obálok bolo v stanovenom termíne doručených a menný zoznam kandidátov, ktorí splnili a ktorí nespĺnili stanovené podmienky. V prípade, že niektorá z osôb prítomných pri otváraní obálok a kontrole splnenia podmienok odmietne zápisnicu podpísať, je povinná do zápisnice uviesť dôvod, pre ktorý tak odmietla urobiť.

b) Každý kandidát na hlavného kontrolóra, ktorý splní podmienky, bude písomne pozvaný na zasadnutie zastupiteľstva **dňa 9. 12. 2010** a bude mať právo vystúpiť na tomto rokovaní zastupiteľstva v rámci bodu „Voľba hlavného kontrolóra Obce Krajné“ v časovom rozsahu max. 5 min.

c) Voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční tajným hlasovaním poslancov v zasadacej miestnosti úradu. Voľby riadi Volebná komisia, ktorá sa skladá z troch členov zastupiteľstva.

d) Volebná komisia vydá hlasovací lístok a obálku poslancom proti ich vlastnoručnému podpisu do zoznamu vydaných hlasovacích lístkov pri vstupe do hlasovacej miestnosti. Hlasovací lístok a obálka, ktoré nebudú označené okrúhlou červenou pečiatkou „Obec Krajné“, sa budú považovať za neplatné.

e) Na hlasovacom lístku budú uvedení všetci kandidáti, ktorí splnili podmienky na funkciu hlavného kontrolóra v abecednom poradí. Poslanec môže udeliť svoj hlas len jednému z kandidátov zakrúžkovaním jeho mena, resp. poradového čísla, ktoré mu bolo pridelené. Hlasovací lístok, na ktorom budú označení dvaja a viacerí kandidáti, resp. žiaden kandidát, sa bude

považovať za neplatný. Po označení kandidáta vloží poslanec hlasovací lístok do obálky, ktorá mu bola vydaná a vhodí ju do zapečatenej volebnej urny nachádzajúcej sa vo volebnej miestnosti. Po skončení hlasovania všetkých poslancov, ktorí si prevzali hlasovací lístok a obálku, otvorí Volebná komisia zapečatenú volebnú urnu a pristúpi k sčítaniu hlasov.

f) O priebehu voľby a o jej výsledku spíše zapisovateľ zápisnicu. Zápisnica musí obsahovať najmä údaje o počte vydaných, vrátených a nevrátených hlasovacích lístkov, o počte platných a neplatných hlasovacích lístkov a o počte hlasov, ktoré získali jednotliví kandidáti v prvom, resp. druhom kole voľby. Ďalej musí zápisnica obsahovať údaj o tom, ktorý z kandidátov bol zvolený za hlavného kontrolóra v prvom kole. V prípade konania druhého kola voľby musí obsahovať údaj o tom, ktorí kandidáti do neho postúpili, koľko platných hlasov v ňom získali a ktorý z nich bol zvolený za hlavného kontrolóra. Zápisnicu podpisujú všetci členovia komisie. V prípade, že niektorý člen Volebnej komisie odmietne zápisnicu podpísať, je povinný do zápisnice uviesť dôvod, pre ktorý tak odmietol urobiť.

g) Výsledok voľby oznámi zastupiteľstvu predseda Volebnej komisie, ktorého si spomedzi seba zvolili členovia Volebnej komisie. V prípade konania druhého kola voľby hlavného kontrolóra vyhlási predsedajúci po oznámení výsledku prvého kola voľby predsedom Volebnej komisie prestávku, počas ktorej sa Volebná komisia organizačne pripraví na druhé kolo volieb. Po skončení prestávky predsedajúci vyzve poslancov, aby pristúpili k hlasovaniu o voľbe hlavného kontrolóra v druhom kole.

4. Vykonanie voľby:

a) Na zvolenie hlavného kontrolóra sa vyžaduje súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov zastupiteľstva.

b) Ak ani jeden z kandidátov takúto väčšinu nezíska, ešte na tej istej schôdzi zastupiteľstva sa vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí v prvom kole získali najväčší počet hlasov.

c) V prípade rovnosti hlasov postupujú do druhého kola všetci kandidáti s najväčším počtom hlasov.

d) V druhom kole je za hlavného kontrolóra zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov.

e) Pri rovnosti hlasov v druhom kole sa rozhoduje žrebom. Žrebovanie v rokovacej miestnosti zastupiteľstva Obce Krajné riadi a výsledok žrebovania zastupiteľstvu a prítomnej verejnosti oznamuje predseda Volebnej komisie.

f) Hlavný kontrolór nemôže byť počas svojho funkčného obdobia členom politickej strany alebo hnutia. Túto skutočnosť musí doložiť čestným vyhlásením v deň podpisu pracovnej zmluvy. Pracovná zmluva bude so zvoleným hlavným kontrolórom podpísaná v deň skončenia volebného obdobia predchádzajúceho kontrolóra. Kandidát zvolený za hlavného kontrolóra je povinný predložiť starostovi Obce Krajné pri podpise pracovnej zmluvy písomné čestné vyhlásenie o tom, že k 01.01.2011 nie je členom žiadnej politickej strany alebo politického hnutia.

g) Funkcia hlavného kontrolóra je nezlučiteľná s funkciou poslanca obecného zastupiteľstva, starostu, člena orgánu právnickej osoby, ktorej zriaďovateľom alebo zakladateľom je obec alebo iného zamestnanca obce, resp. podľa osobitného zákona. Kandidát, ktorý ku dňu voľby hlavného kontrolóra vykonáva funkciu poslanca zastupiteľstva, starostu, člena orgánu právnickej osoby, ktorej zriaďovateľom alebo zakladateľom je obec, a ktorý bol za hlavného kontrolóra zvolený, je povinný pred podpisom pracovnej zmluvy doručiť úradu písomné vzdanie sa tejto funkcie. Kandidát, ktorý ku dňu voľby hlavného kontrolóra vykonáva funkciu zamestnanca obce Krajné, a ktorý bol za hlavného kontrolóra zvolený, je povinný pred podpisom pracovnej zmluvy uzatvoriť písomnú dohodu so zamestnávateľom – Obec Krajné o skončení doterajšieho pracovného pomeru.

h) Hlavný kontrolór nesmie počas svojho funkčného obdobia podnikat' alebo vykonávať inú zárobkovú činnosť a byť členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť. Toto obmedzenie sa nevzťahuje na vedeckú, pedagogickú, lektorskú, prednášateľskú, prekladateľskú, publicistickú, literárnu alebo umeleckú činnosť a na správu vlastného majetku alebo správu majetku svojich maloletých detí a podľa § 18b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

ch) Výkon funkcie hlavného kontrolóra trvá šesť rokov. Jeho funkčné obdobie sa začína dňom **01.01.2011**, ktorý je určený ako deň nástupu do práce.

i) Pracovný pomer bude uzavretý na 0,25% úväzku pracovného času.

C) Berie na vedomie

1. kontrolu plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia
2. Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2009 pre obecné zastupiteľstvo Obce Krajné a informáciu o Liste vedeniu účtovnej jednotky Obce Krajné o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2009.
3. informácie starostu obce

Ing. Vladislav Šuster
starosta obce

Overovatelia:

Bc. Pavol Macúch, dňa

Ing. Milan Gajar, dňa:

Zapisovateľka:

Jana Hudecová, dňa: